KOORDINAČNÍ VÝKRES – JIH
1 : 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který poslední změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo města Bystřice
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	2
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Michal Hodík, starosta města Bystřice
Podpis a otisk úředního razítka:	

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BYSTŘICE

po vydání změny č. 2

(zahrnuje změnu č. 2)

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy stabilizované	*plochy změn*	
BI-S		PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské
BV-S	BV-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
BVo-S		PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské s ochranným režimem
SV-S	SV-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
OV-S		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH-S		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovní kostel
OS-S	OS-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
RI-S		PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
VZ-S		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VL-S		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
VD-S		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
PV-S	PV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV-S		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZP-S		PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
ZS-S	ZS-N	PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená
TI-S	TI-N	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
DS-S		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSu-S	DSu-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace
W-S	W-N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ linie vodního toku
NZo-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZt-S	NZt-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S	NL-N	PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkcí lesa
NSp-S	NSp-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní

Návrh územního systému ekologické stability

- RBK — regionální biokoridor - funkční
- LBC — lokální biocentrum - funkční
- LBK — lokální biokoridor - funkční
- LBK — lokální biokoridor - nefunkční
- IP — interakční prvek - funkční

Limity využití území

- nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy
- migračně významné území
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- přírodní park Džbány - Žebrák
- ochranné pásmo přírodní rezervace Podhrázský rybník
- ochranné pásmo silnice III. třídy
- ochranné pásmo elektrického vedení ZVN 400 kV
- ochranné pásmo elektr. vedení VN 22 kV a trafostanic
- záplavové území s periodicitou 100 let
- ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupeň
- ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň
- ochranné pásmo výrobního zařízení

Technická infrastruktura

- elektrické vedení ZVN 400 kV
- elektrické vedení VN 22 kV
- trafostanice
- trasa významných radiových směrových spojů
- trasa radiových směrových spojů
- komunikační vedení
- vodovod
- zdroj pitné vody (vrt, studna, pramenní jímka)
- meliorační kanály

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2019
- Z.OU.12 — zastavitelné plochy, označení plochy
- R3 — koridory územní rezervy, označení koridoru
- K.TI.6 — koridory technické infrastruktury, označení koridoru

Seznam nemovitých kulturních památek
4 - kostel sv. Markéty, Bystřice, Oubénice (35947/2-156)
11 - špýchar, Bystřice, Jiřín (28861/2-3133)
12 - socha sv. Josefa s Ježíškem, Bystřice, Oubénice (26297/2-157)

01c

PARÉ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BYSTŘICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES – JIH

Pořizovatel	Město Bystřice, Zdeňka Klenorová
Schvalující orgán	Zastupitelstvo města Bystřice
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311
Datum: červen 2022	Fáze: Úplné znění po vydání změny č. 2 | M 1 : 5 000