

**S o u h r n n é   u s n e s e n í**  
**z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice**  
**konaného dne 18. září 2019**

---

**Předsedající určil:**

- ověřovatele zápisu: Ing. Jiří Filip, p. Petr Kouba.
- zapisovatele zápisu: Jana Kramperová.

**1) Zastupitelstvo města Bystřice usnesením:**

- Č. 1 - schválilo** návrhovou komisi ve složení: Ing. arch. Tomáš Russe, MUDr. Růžena Dvořáková, p. Josef Sládeček.
- Č. 2 - schválilo** předložený program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 18.09.2019 včetně vloženého bodu: *Akce „Sportovní areál ZŠ“ podání žádosti o dotaci.*
- Č. 3 - vzalo na vědomí** zprávu o činnosti rady města Bystřice za období od 11.06.2019 do 03.09.2019.
- Č. 4 - vzalo na vědomí** informace od společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., v rámci prezentace všech zpracovaných projektů a studií.
- Č. 5 - a) schválilo** pořízení územních studií dle platného Územního plánu města Bystřice, a to lokalit Z.BY.12 (ÚS11), Z.BY.16 (ÚS8), Z.BY.17 (ÚS7) a Z.BY.26 (ÚS5),  
**b) pověřilo** zastupitele p. Milana Vosátku, aby požádal úřad územního plánování Benešov o pořízení územních studií uvedených v bodě **a)**,  
**c) schválilo** úhradu nákladů na pořízení územních studií ve výši 280.000,-- Kč bez DPH.
- Č. 6 - a) vzalo na vědomí** Rozpočtové opatření č. 04/2019 dle přílohy,  
**b) schválilo** Rozpočtové opatření č. 05/2019 dle přílohy.
- Č. 7 - schválilo** odkup pozemků par. č. 136 - vodní plocha, koryto vodního toku o výměře 689 m<sup>2</sup>, par. č. 140/28 – trvalý travní porost o výměře 3057 m<sup>2</sup>, par. č. 140/30 – trvalý travní porost o výměře 170 m<sup>2</sup>, par. č. 140/32 – trvalý travní porost o výměře 172 m<sup>2</sup>, par. č. 140/34 – trvalý travní porost o výměře 173 m<sup>2</sup>, par. č. 140/36 – trvalý travní porost o výměře 121 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 146 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, pro společnost DZV NOVA, a.s. Petrovice 11, za celkovou cenu 122.696,--Kč s tím, že úhradu veškerých výdajů (návrh KS, návrh na vklad, poplatky) spojených s odkupem pozemku hradí město.
- Č. 8 - schválilo** Kupní smlouvu č. 197732 5169 na základě výběrového řízení oznámeného na centrální adrese dne 14.05.2019 uzavřenou mezi smluvními stranami Česká republika – Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, a Městem Bystřice, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, na odkup pozemku par. č. 96/2 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 647 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. 97 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 288 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jírovice, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 163 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za celkovou cenu 123.000,-- Kč, za podmínek v Kupní smlouvě uvedených.

**Č. 9 - schválilo** Kupní smlouvu o prodeji nemovité věci uzavřené podle ustanovení § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřenou mezi smluvními stranami České dráhy, a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15, a Městem Bystřice, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, na odkup části pozemku par. č. 1626/13 – ostatní plocha, dráha o výměře 51943 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1986 pro České dráhy, a.s., u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ze kterého byl geometrickým plánem č. 1294-170985/2018, který vyhotovil Hrdlička spol. s r.o., Za Lužinami 1084/33, 155 00 Stodůlky, oddělen pozemek par. č. 1626/34 – ostatní plocha, dráha o výměře 939 m<sup>2</sup> za kupní cenu ve výši 190.000,-- Kč v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, který je předmětem odkupu do vlastnictví města, za podmínek v Kupní smlouvě uvedených.

**Č. 10 - schválilo** Směnnou smlouvu na bezúplatnou směnu části obecního pozemku par. č. 1206/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2363 m<sup>2</sup>, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ze kterého byl geometrickým plánem, který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov dne 17.07.2019 pod zn. PGP-1312/2019-201, oddělen pozemek par. č. 1206/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Božkovice, obec Bystřice, který je předmětem směny, za pozemek par. č. 381/22 o výměře 363 m<sup>2</sup> v k.ú. Božkovice, obec Bystřice, který je zapsán na LV č. 154 pro Mgr. N. D., bytem [REDAKCE], u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, s tím, že cena směňovaných pozemků činí 20,-- Kč za 1 m<sup>2</sup> a že veškeré náklady související se směnou pozemků hradí město Bystřice.

**Č. 11 - schválilo** záměr bezúplatné směny části obecního pozemku par. č. 303 – orná půda o 17699 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, přičemž z tohoto pozemku byl oddělen pro směnu dle vyhotoveného geometrického plánu pozemek par. č. 303/3 – orná půda o výměře 3501 m<sup>2</sup>, který se směňuje za pozemek par. č. 1597/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 288 m<sup>2</sup>, za pozemek par. č. 685/7 – orná půda o výměře 320 m<sup>2</sup> a za pozemek par. č. 494/15 – orná půda o výměře 343 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1050 pro Římskokatolickou farnost Bystřice u Benešova u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Veškeré náklady související se směnou pozemků (GP, návrh SS včetně návrhu na vklad, poplatky) hradí město. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

**Č. 12 - schválilo** stažení bodu „Záměr bezúplatné směny obecních pozemků v k.ú. Skalice u Benešov a v k.ú. Jírovice za pozemky v k.ú. Líšno a v k.ú. Bystřice u Benešova“ z programu jednání zastupitelstva dne 18.09.2019.

**Č. 13 - schválilo** záměr bezúplatné směny části pozemku par. č. 38/2 - zahrada o výměře 628 m<sup>2</sup> v k.ú. Ouběnice u Votic, obec Bystřice, který je zapsána na listu vlastnictví č. 73 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ze kterého byl geometrickým plánem č. 263-1/2018 vyhotoveným p. Miroslavem Škardou, se sídlem Na Bezděkové 1779, 256 01 Benešov, oddělen díl „c“ o výměře 40 m<sup>2</sup>, který je předmětem směny, za část obecního pozemku st. č. par. 113 o výměře 211 m<sup>2</sup>, ze kterého byl dle výše uvedeného GP oddělen díl „b“ o výměře 7 m<sup>2</sup> a za část obecního pozemku par. č. 38/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 363 m<sup>2</sup>, ze kterého byl dle výše uvedeného GP oddělen díl „a“ o výměře 90 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ouběnice u Votic, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov s tím, že úhradu veškerých výdajů (vyhotovení GP, návrh směnné smlouvy, návrh na vklad, poplatky) spojené se směnou pozemků hradí město Bystřice. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

**Č. 14 - schválilo** záměr prodeje obecního pozemku par. č. 1299/11 – orná půda o výměře 24 m<sup>2</sup>, části obecního pozemku par. č. 1618/8 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 112 m<sup>2</sup> a části obecního pozemku par. č. 1299/1 – orná půda o výměře cca 78 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za cenu 500,-- Kč/m<sup>2</sup>.

Veškeré náklady související s prodejem (GP, návrh KS včetně návrhu na vklad, poplatky) hradí žadatel o odkup předmětných pozemků. Výměra částí pozemků par. č. 1618/8 a par. č. 1299/1 bude upřesněna vyhotovením geometrického plánu. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

**Č. 15 - neschválilo** záměr prodeje obecního pozemku par. č. 102/7 v k.ú. Jírovice – trvalý travní porost o výměře 575 m<sup>2</sup> v k. ú. Jírovice, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

**Č. 16 - neschválilo** záměr prodeje obecního pozemku par. č. 943/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 216 m<sup>2</sup> v k. ú. Nesvačily u Bystřice, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

**Č. 17 - schválilo** záměr prodeje obecního pozemku par. č. 41/3 – zahrada o výměře 122 m<sup>2</sup>, části obecního pozemku par. č. 41/1- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 169 m<sup>2</sup> za podmínky odstranění plotu, kterým je zaplácena zbývající část tohoto obecního pozemku par. č. 41/1 o výměře cca 138 m<sup>2</sup> a kterým je zaplácena část obecního pozemku par. č. 1783/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Ouběnice u Votic, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov v souvislosti s narovnáním majetkoprávních vztahů za cenu 300,-- Kč/m<sup>2</sup>.

Veškeré náklady související s prodejem (GP, návrh KS včetně návrhu na vklad, poplatky) hradí žadatel o odkup předmětných obecních pozemků. Výměra pozemků bude upřesněna vyhotovením GP. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

**Č. 18 - schválilo** záměr prodeje části obecního pozemku par. č. 71/1- zahrada v k.ú. Tvoršovice, obec Bystřice, o výměře cca 170 m<sup>2</sup> a o výměře cca 129 m<sup>2</sup> a částí obecního pozemku par. č. 100/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Tvoršovice, obec Bystřice, o výměře cca 64 m<sup>2</sup> a cca 11 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány na listu vlastnictví u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, v souvislosti s narovnáním majetkoprávních vztahů za cenu 300,-- Kč/m<sup>2</sup>.

Veškeré náklady související s prodejem (GP, návrhy KS včetně návrhů na vklad, poplatky) hradí žadatelé o odkup předmětných částí obecních pozemků. Výměry pozemků budou upřesněny vyhotovením GP. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

**Č. 19 - schválilo** stažení bodu „Finanční výbor – zápisy z jednání finančního výboru v roce 2019“ z programu jednání zastupitelstva dne 18.09.2019.

**Č. 20 - schválilo** stažení bodu „Kontrolní výbor – zápisy z jednání kontrolního výboru v roce 2019“ z programu jednání zastupitelstva dne 18.09.2019.

**Č. 21 - schválilo** podání žádosti o dotaci na akci „Sportovní areál ZŠ“ v rámci otevřeného dotačního titulu Podpora obnovy sportovní infrastruktury vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

**2) Zastupitelstvo města Bystřice vzalo na vědomí:**

- kontrolu usnesení z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice ze dne 19.06.2019,
- zprávu návrhové komise z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 18.09.2019,

Mgr. Daniel Š t ě p á n e k  
místostarosta města Bystřice

Michal H o d í k  
starosta města Bystřice