

S o u h r n n é u s n e s e n í
z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice
konaného dne 19. září 2018

Předsedající určil:

- ověřovatele zápisu: Drahuše Jirovská, Petr Slavík.
- zapisovatele zápisu: Bc. Pavel Němec.

1) Zastupitelstvo města Bystřice usnesením:

Č. 1 - schválilo návrhovou komisi ve složení: Ing. Olga Mokošová, Milan Vosátka, Luboš Holoubek.

Č. 2 - schválilo navržený program včetně vložení bodu „*Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti*“ – *optická síť města Bystřice*

Č. 3 - schválilo zprávu o činnosti Rady města Bystřice za období od 20.06.2018 do 12.09.2018

Č. 4 - schválilo Rozpočtové opatření č. 06/2018 dle přílohy.

Č. 5 - vzalo na vědomí vznesenou námitku proti rozhodnutí Zastupitelstva města Bystřice č. 10 ze dne 20.06.2018 a zastupitelstvo města požaduje vyvolat jednání mezi majiteli nemovitostí par. č. 452/45, 452/44, 452/5 a st. par. č. 235 v termínu do 30.09.2018.

Č. 6 - schválilo stažení bodu z programu jednání, a to záměru prodeje části obecního pozemku par. č. 452/44 a části obecního pozemku par. č. 452/45 o celkové výměře cca 70 m² v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Č. 7 - schválilo stažení bodu z programu jednání, a to Kupní a směnné smlouvy

a) na prodej pozemku parcelní číslo stavební 625 v katastrálním území Bystřice u Benešova o výměře 75 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, obec Bystřice, a budovy s číslem popisným 577 na parcele číslo stavební 625 v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov,

b) na prodej a částečnou směnu části obecního pozemku parcelní číslo 452/45 v katastrálním území Bystřice u Benešova o výměře 330 m², druh pozemku ostatní plocha, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, přičemž touto částí jsou nově vzniklé díly „b“ + „c“ o výměře 150 m², za část pozemku parcelní číslo 452/5 v katastrálním území Bystřice u Benešova o výměře 3592 m², druh pozemku ostatní plocha, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 165 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, přičemž touto částí je nově vzniklý díl „d“ o výměře 36 m², a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. plánu 1291-27/2018 ze dne 29. 6. 2018 se od pozemku parcelní číslo 452/45 nově oddělují díly „b“ + „c“ a od pozemku parcelní číslo 452/5 nově odděluje díl „d“.

Č. 8 - schválilo Směnnou smlouvu na směnu části obecního pozemku parcelní číslo 875 v katastrálním území Drachkov o výměře 2392 m², druh pozemku ostatní plocha, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, přičemž touto částí je nově vzniklý pozemek parcelní číslo 875/2 o výměře 276 m² dle geometrického plánu č. plánu 278-26/2018 ze dne 27.06.2018, kterým se od pozemku

parcelní číslo 875 nově odděluje pozemek parcelní číslo 875/2, za část pozemku parcelní číslo 434/1 v katastrálním území Drachkov o výměře 42289 m², druh pozemku orná půda, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 136 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, přičemž touto částí je nově vzniklý pozemek parcelní číslo 434/7 o výměře 276 m² dle geometrického plánu č. plánu 280-25/2018 ze dne 27.06.2018, kterým se od pozemku parcelní číslo 434/1 nově odděluje pozemek parcelní číslo 434/7. Cena směřovaných nemovitých věcí je stanovena 200,-- Kč/m².

Č. 9 - schválilo Kupní smlouvu na prodej nemovitých věcí, a to obecního pozemku par. č. 884/39 o výměře 370 m² v k.ú. Nesvačily u Bystřice, obec Bystřice, a části obecního pozemku par. č. 1410/26 v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, tj. nově vzniklého pozemku par. č. 1410/79 o výměře 893 m² dle geometrického plánu č. plánu 1278-11/2018 ze dne 7. 6. 2018 zhotoveného Václavem Kaprálkem, Pražská 610, 259 01 Votice, kterým se od pozemku parcelní číslo 1410/26 nově odděluje pozemek parcelní číslo 1410/79. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov a prodávají se za cenu 300,-- Kč/m² do vlastnictví společnosti DZV NOVA, a.s., se sídlem Petrovice 11, 257 51 Bystřice, IČ: 47048522 s tím, že společnost DZV NOVA uhradí veškeré náklady s tím spojené.

Č. 10 - schválilo a) Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace zřízené městem: Mateřská škola Bystřice, okres Benešov, IČ 75034492, sídlo Družstevní 422, 257 51 Bystřice,
b) schválilo v souladu s uzavřenou Smlouvou o výpůjčce ze dne 01.10.2009 mezi městem Bystřice a Mateřskou školou Bystřice na nemovitý majetek, který je ve vlastnictví města Bystřice, že bude příspěvková organizace tento majetek využívat nejen k hospodaření pro plnění hlavního účelu a předmětu jeho činnosti, ale i pro vykonávání doplňkové činnosti.

Č. 11 - schválilo Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury obce Bystřice na roky 2018 – 2027 předložený Vodohospodářskou společností Benešov, s.r.o.

Č. 12 – a) vzalo na vědomí Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly na místě č. 3/2018 ze dne 04.09.2018 předložený předsedou Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice,

b) rozhodlo o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce členů finančního výboru v roce 2018 dle předloženého návrhu předsedy Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice.

Č. 13 - a) vzalo na vědomí Zápis ze setkání kontrolního výboru č. 03/2018 ze dne 05.09.2018 předložený předsedou Kontrolního výboru Zastupitelstva města Bystřice,

b) rozhodlo o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce členů kontrolního výboru v roce 2018 dle předloženého návrhu předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva města Bystřice.

Č. 14 - schválilo záměr bezúplatné směny nemovitých věcí, a to pozemku par. č. 714/2 – orná půda o výměře 11551 m² v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, pro výstavbu vodovodu v osadě Líšno, který je zapsán na listu vlastnictví č. 257 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za část obecního pozemku par. č. 1129/3 – sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha o výměře cca 2200 m² v k.ú. Jírovice, obec Bystřice, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, kdy výměra pozemku bude stanovena vyhotovením geometrického plánu a veškeré náklady související se směnou nemovitých věcí (GP, návrh SS včetně návrhu na vklad, poplatky) hradí město. Pro účel směny nemovitých věcí se stanovuje cena 25,-- Kč/m².

Č. 15 - schválilo narovnání, dle něhož SK Bystřice vyplatí městu Bystřice částku 360.000,-- Kč. Ve lhůtě do 30.09.2018 bude o tomto uzavřena mezi SK Bystřice a městem Bystřice Dohoda o narovnání se vzájemně dohodnutým datem. V opačném případě podá neprodleně město Bystřice trestní oznámení, že nás stávající předseda SK Bystřice uvedl v omyl.

Č. 16 - neschválilo záměr prodeje části obecního pozemku par. č. 590/2 – ostatní plocha s využitím ostatní komunikace o výměře cca 20 m² v k.ú. Tvoršovice, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Č. 17 - schválilo odkup pozemků, které jsou součástí veřejného prostranství „Stadion“ v Bystřici, a to st. par. č. 500/1 – zastavená plocha a nádvoří o výměře 3 m², st. par. č. 471/2 – zastavená plocha a nádvoří o výměře 78 m², par. č. 1242/9 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 184 m², par. č. 1242/10 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 17 m², par. č. 1242/15 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 402 m² a par. č. 1253/16 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1617 m², tedy o celkové výměře 2301 m² do vlastnictví města Bystřice za cenu 450,-- Kč/m², které se nachází v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 943 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov s tím, že úhradu veškerých výdajů (návrh KS, návrh na vklad, poplatky) spojených s odkupem pozemku hradí město Bystřice.

Č. 18 - rozhodlo v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města č. 5 ze dne 13.12.2017 o peněžitých plněních (odměnách) fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, a to za výkon funkce členům komisí Rady města Bystřice a členům Komise pro projednávání přestupků dle předložených návrhů, kdy odměny budou vyplaceny v nejbližším možném výplatním termínu.

Č. 19 - schválilo záměr prodeje obecního pozemku par. č. 148/1 – ostatní plocha s využitím ostatní komunikace o celkové výměře 52 m² v k.ú. Jírovice, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za cenu 300,-- Kč/m².

Č. 20 - schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti s vybudováním optické sítě města Bystřice mezi městem Bystřice a T-Mobile Czech Republic a.s.

2) Zastupitelstvo města Bystřice vzalo na vědomí:

- kontrolu usnesení z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice ze dne 20.06.2018,
- informace o návrhu územního plánu města Bystřice, který je v současné době připravován pro veřejné projednání,
- informace o komunikaci mezi BD Bystřice a městem Bystřice o převodu majetku,
- zprávu návrhové komise z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 19.09.2018.

Ing. Tomáš S e m r á d
místostarosta města Bystřice

Mgr. Daniel Š t ě p á n e k
starosta města Bystřice