

S o u h r n n é u s n e s e n í

z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 7. března 2018

Předsedající určil:

- ověřovatele zápisu: p. Luboš Holoubek, p. Milan Vosátka
- zapisovatele zápisu: pí Martina Smahová.

1) Zastupitelstvo města Bystřice usnesením:

Č. 1 - schválilo návrhovou komisi ve složení: Ing. Tomáš Semrád, p. Pavel Bařha, p. Tomáš Filip.

Č. 2 - schválilo navržený program **doplňný** o 1 bod: „*Stanovení ceny vodného na rok 2018 pro vodovody Nesvačily, Kobylí a Plchov, Božkovice*“

a vypuštěný o 2 body: „*Odkup pozemků st. par. č. 500/1, st. par. č. 471/2, par. č. 1242/9, par. č. 1242/10, par. č. 1242/15 a par. č. 1253/16 v k.ú. Bystřice u Benešova do vlastnictví města - pozemky jsou součástí veřejného prostranství „Stadion“ a „Rekonstrukce podtlakové kanalizace města Bystřice“.*“

Č. 3 - schválilo zprávu o činnosti Rady města Bystřice za období od 12.12.2017 do 21.02.2018.

Č. 4 - a) určilo nové členy Osadního výboru Tvoršovice a Mlýny: p. Libora Hovorku, p. Jiřího Klauze ml., p. Lukáše Novotného, pí Kristýnu Pilátovou, p. Jiřího Šebora,

b) zvolilo předsedu Osadního výboru Tvoršovice a Mlýny pí Kristýnu Pilátovou

Č. 5 – schválilo Rozpočtové opatření č. 7/2017 k rozpočtu na rok 2017 dle přílohy.

Č. 6 - schválilo Rozpočtové opatření č. 1/2018 dle přílohy.

Č. 7 - schválilo Rozpočtové opatření č. 2/2018 dle přílohy.

Č. 8 - schválilo záměr bezúplatného převodu vlastnického podílu na budově čp. 70 v k.ú. Nesvačily u Bystřice zapsaného na LV č. 1848, a záměr bezúplatného převodu obecního st. pozemku par. č. 79, pozemku par. č. 29/2 a par. č. 29/3 v k. ú. Nesvačily u Bystřice, které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Smluvní cena nemovitých věcí byla stanovena ve výši 858.420,- Kč a byla zaplacená prostřednictvím nepeněžitého plnění, které bylo vymezeno dle uzavřené Smlouvy mezi městem Bystřice a Bytovým družstvem Bystřice takto: Bytové družstvo Bystřice provedlo přístavbu požární zbrojnice v osadě Nesvačily v souladu s projektovou dokumentací a vybudovalo tyto prostory a stavby: místnost 53 m², sociální zařízení 15 m², spojovací krk a WC 10 m², odpadní jímku o 7 m², přístupový chodník o délce 10m, lokální topení a přímotopné topení a další stavebně technické práce nutné dle schválené projektové dokumentace. Úhradu veškerých výdajů spojených s převodem nemovitých věcí hradí město Bystřice. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

Č. 9 - schválilo záměr prodeje vlastnického podílu na domech čp. 486 a čp. 487 zapsaných na LV č. 1877 v k.ú. Bystřice u Benešova, a záměr prodeje obecního st. pozemku par. č. 733, st. pozemku par. č. 734 a části obecního pozemku par. č. 1276/6 k.ú. Bystřice u Benešova (přesná výměra bude stanovena vyhotovením geometrického plánu), které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, s podmínkou nabídky předkupního práva pro Bytové družstvo Bystřice, IČ 25738160. Další podmínkou je převzetí k pozemku par. č. 1276/6 v k.ú. Bystřice u Benešova věcného břemene za účelem provozování a vedení stávající

telekomunikační infrastruktury a zřízení věcného břemene za účelem provozování a vedení teplovodu. Smluvní cena nemovitých věcí je stanovena ve výši 648.600,-- Kč dle uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 07.11.2001. Úhradu veškerých výdajů spojených s převodem nemovitých věcí hradí město Bystřice. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

Č. 10 - schválilo a) záměr prodeje vlastnického podílů k 28 bytovým jednotkám v domech čp. 501, čp. 502 v Bystřici zapsaných na LV č. 1877, záměr prodeje vlastnického podílu k 28 bytovým jednotkám na společných částech domů čp. 501 a čp. 502 a na stavebních obecních pozemcích par. č. 775 a par. č. 776, zapsaných na LV č. 10001, vše u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Kupní cena podílu k 28 bytovým jednotkám je stanovena ve výši 1,-- Kč a kupní cena podílu ke společným prostorám v domě v čp. 501 a v čp. 502 a k podílu ke st. par. č. 775 a st. par. č. 776 k 28 bytovým jednotkám je stanovena ve výši 168.000,-- Kč na základě uzavřené Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.01.2006 s podmínkou nabídky předkupního práva pro Bytové družstvo Bystřice, IČ 25738160.

schválilo b) záměr majetkoprávního vypořádání k bytovým jednotkám ve vlastnictví města č. 404 v domě čp. 501 a č. 304 v domě čp. 502 včetně majetkového vypořádání podílu na společných částech domů čp. 501 a čp. 502 a ke st. pozemkům par. č. 775 a st. par. č. 776 náležících k těmto 2 bytovým jednotkám. Majetkoprávní vypořádání se uskutečňuje na základě uzavřené Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.01.2006. Úhradu veškerých výdajů spojených s převodem hradí město Bystřice. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

Č. 11 - schválilo a) ukončení Veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Bystřice a městem Neveklov na zajištění rozsahu činností Městské policie Bystřice pro město Neveklov,

schválilo b) uzavřít Veřejnoprávní smlouvu mezi městem Bystřice a městem Benešov na zajištění rozsahu činností Městské policie Benešov pro město Bystřici.

Č. 12 - neschválilo záměr prodeje části obecního pozemku č. 228/36 o výměře cca 200 m² v k.ú. Líšno, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za částku 300,- Kč/m².

Č. 13 - neschválilo prodej části obecního pozemku č. 999/4 o výměře cca 20 m² (přesná výměra by byla stanovena vyhotovením GP) za cenu 200,-- Kč/m², který se nachází v k.ú. Nesvačily u Bystřice, obec Bystřice, a je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, a to pro žadatele Michala Adamce a Evu Adamcovou s tím, že úhradu veškerých nákladů spojených s převodem pozemku (vyhotovení GP, návrh KS, návrh na vklad, poplatky) hradí žadatelé.

Č. 14 – neuplatnilo předkupní právo ke koupi nemovité věci, a to budovy bez čp/če - zemědělské stavby zapsané na listu vlastnictví č. 431 pro společnost DZV NOVA, a.s., Petrovice 11, která stojí na pozemku parcelní číslo st. 130/1 zapsaného na listu vlastnictví č. 296 ½ pro společnost DZV NOVA, a.s., Petrovice a ½ pro Irenu Cápalovou a na pozemku parcelní číslo st. 130/2 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro město Bystřice. Všechny nemovité věci se nacházejí v k.ú. Božkovice a jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Č. 15 - schválilo záměr prodeje obecního pozemku par. č. 884/39 o výměře 370 m² v k.ú. Nesvačily u Bystřice, obec Bystřice, a části obecního pozemku par. č. 1410/26 o výměře cca 950 m² v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, kde výměra pozemku bude upřesněna vyhotovením GP, za cenu 300,-- Kč/m² s tím, že veškeré výdaje (vyhotovení GP, návrh KS, návrh na vklad, poplatky), související s prodejem nemovitostí hradí zájemce o jejich odkoupení. Předmětné nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

Č. 16 - schválilo záměr prodeje stavebního obecního pozemku č. 130/2 o výměře 244 m² a části pozemku par. č. 350/66 v k.ú. Božkovice, kde výměra pozemku bude upřesněna vyhotovením GP, za cenu 200,-- Kč/m² s tím, že veškeré výdaje (vyhotovení GP, návrh KS, návrh na vklad, poplatky), související s prodejem nemovitostí hradí zájemce o jejich odkoupení. Předmětné nemovitosti se nacházejí v k.ú. Božkovice, obec Bystřice, a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Podmínkou prodeje části obecního pozemku par. č. 350/66 v k.ú. Božkovice je zachování stávající přístupové cesty ve vlastnictví města ke stavbě úpravny vody v osadě Božkovice. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

Č. 17 - schválilo bezúplatný převod majetku od SK Bystřice, z.s., IČ 46425918, sídlo Stadion 373, 257 51 Bystřice, do vlastnictví města Bystřice, jehož zůstatková hodnota činí 2,804.955,-- Kč, který byl pořízen v rámci akce „Sejdeme se na hřišti – centrum volnočasových aktivit v Bystřici“.

Předmětem bezúplatného převodu je:

- venkovní posilovna, lezecká stěna, streetball, akustická stěna, dopadové plochy, zpevněné cesty, in-line dráha, mobiliář, skatepark, stolní tenis.

Č. 18 - a) schválilo Plán činnosti na rok 2018 předložený Kontrolním výborem Zastupitelstva města Bystřice,

b) vzalo na vědomí Zápis ze setkání kontrolního výboru č. 01/2018 ze dne 14.02.2018 předložený Kontrolním výborem Zastupitelstva města Bystřice.

Č. 19 - schválilo navržený Plán kontrol na rok 2018 předložený předsedou Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice.

Č. 20 - schválilo stažení bodu „*Stanovení ceny vodného na rok 2018 pro vodovody Nesvačily, Kobyly a Plchov, Božkovice*“ z programu veřejného zasedání s tím, že bude zařazen na program následujícího jednání zastupitelstva města.

2) Zastupitelstvo města Bystřice vzalo na vědomí:

- kontrolu usnesení z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice ze dne 13.12.2017,
- zprávu návrhové komise z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 07.03.2018.

Ing. Tomáš S e m r á d

místostarosta města Bystřice

Mgr. Daniel Š t ě p á n e k

starosta města Bystřice