



Město Bystřice

Dr. E. Beneše 25
257 51 Bystřice

Telefon: 317 793 217
E-mail: podatelna@mestobystrice.cz
ID datové schránky: p8xbe7a

zveřejňuje v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Z Á M Ě R prodeje nemovitého majetku

níže uvedeného pozemku, který je ve výlučném vlastnictví města Bystřice, IČO 00231525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 10 001 Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj – Katastrální pracoviště Benešov

- **pozemek parc. č. 1129/7**, k.ú. Jírovice, celková výměra 875 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

a to za těchto podmínek:

- **jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, popř. název firmy, IČO, adresu sídla firmy + bližší kontakt** (e-mail, DS, tel.)
- **zájemce v nabídce uvede nabízenou kupní cenu, přičemž nabízená kupní cena musí činit nejméně 2 600,-Kč za m² bez DPH, jinak se k nabídce nepřihlíží**
- **v budoucí kupní smlouvě bude k celkové ceně připočtena zákonná sazba DPH**
- **podáním nabídky zájemce akceptuje, že v kupní smlouvě budou obsaženy závazky zájemce jednak zajistit vydání pravomocného povolení stavby pro bydlení, splňující podmínky stanovené územně plánovací dokumentací, do 3 let od podpisu kupní smlouvy a jednak zajistit kolaudaci stavby pro bydlení (její uvedení do úplného užívání) do 5 let od podpisu kupní smlouvy s tím, že jinak bude město Bystřice oprávněno od kupní smlouvy odstoupit či uplatnit výhradu zpětné koupě (zpět bude vyplacena vždy jen částka odpovídající kupní ceně uhrazené zájemcem dle kupní smlouvy)**
- **uvedené podmínky platí shodně pro nabídky podávané jednotlivým zájemcem, který má zájem nabýt pozemek do výlučného vlastnictví, tak společnými zájemci, kteří mají zájem nabýt pozemek do spoluvlastnictví či společného jmění manželů**

Tento záměr byl schválen Radou města Bystřice na jejím pravidelném jednání dne 17.06.2024 a to usnesením č. 18-42/17.6.2024/Po.

Zájemci se do záměru mohou přihlásit a předložit své nabídky
v uzavřené obálce, označené nápisem „**Koupě pozemku parc.č. 1129/7 v k.ú. Jírovice - neotevírat**“

do 13.09.2024 do 14.00 hodin

po celou dobu zveřejnění záměru na úřední desce Městského úřadu Bystřice

na adresu: Městský úřad Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice.

Město Bystřice si vyhrazuje prostřednictvím Zastupitelstva města Bystřice právo výběru kupujícího nebo zrušení nabídky pro prodej pozemků.

Bližší informace poskytne správa majetku Města Bystřice - Jana Pospíšilová – tel.:317 783 178, 702 270 477
E-mail: jana.pospisilova@mestobystrice.cz

Přílohy:

- **zákres výše uvedeného pozemku v katastrální mapě**

Michal Hodík, starosta města