

**ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ – ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/211058/2024/VÝST  
SPIS. ZNAČKA: VÝST/123039/2023/JIS  
VYŘIZUJE: Ing. arch. Marianna Jíšová - oprávněná úřední osoba  
TELEFON: 317754199  
E-MAIL: [jisova@benesov-city.cz](mailto:jisova@benesov-city.cz)  
DATUM: 19.06.2024

**OZNÁMENÍ****O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU BYSTŘICE**

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na § 334a zákona č. 283/2021, stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, na základě rozhodnutí zastupitelstva města Bystřice o pořízení Změny č.3 územního plánu Bystřice zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona, zajistil v souladu s § 55b stavebního zákona zpracování návrhu **Změny č. 3 územního plánu Bystřice**. Pořizovatel v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje návrh Změny č. 3 územního plánu Bystřice a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání se koná

v zasedací místnosti Městského úřadu Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice,

**ve středu 07. 08. 2024 od 14 hodin.**

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá **stanoviska**, a každý může uplatnit své **připomínky**. Doručením návrhu Změny č. 3 územního plánu Bystřice se rozumí doručení tohoto oznámení veřejnou vyhláškou.

Stanoviska, námítky a připomínky lze podat písemnou formou na adresu:

MěÚ Benešov, OVaÚP, Úřad územního plánování, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov.

Po dobu od 19.6.2024 do 14.08.2024 je návrh Změny č. 3 Bystřice vystaven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu Benešov, Oddělení úřadu územního plánování, v kanceláři č. 103 a současně na obecním úřadu Chotýšany. Dokumentace je zveřejněna též dálkovým přístupem na webových stránkách města Benešov [www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz) a webových stránkách města Bystřice.

**Upozornění**

K později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námítkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. arch. Marianna Jíšová  
vedoucí oddělení ÚÚP

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO: 00 231 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

**Příloha:**

Návrh Změny č. 3 územního plánu Bystřice, textová a grafická část

**Obdrží:**

Město Bystřice, IDDS: p8xbe7a

**Sousední obce:**

Obec Jankov, IDDS: yp4a679

Město Votice, IDDS: 9gbbwng

Obec Olbramovice, IDDS: 8btbr5h

Městys Vrchotovy Janovice, IDDS: ayvbgym

Městys Maršovice, IDDS: h69a7zx

Obec Tisem, IDDS: ctranjq

Město Benešov, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Obec Struhařov, IDDS: 7mzaszz

Obec Postupice, IDDS: 4ntat7t

Obec Popovice, IDDS: 4cha8vy

**Dotčené orgány:**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor školství, mládeže a sportu, IDDS: keebyyf

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí,

Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, památkové péče,

Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, silničně správní úřad

Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Benešově,

IDDS: hhcai8e

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Inspektorát Benešov, IDDS: d2vairv

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73

**Ostatní:**

ČEPS, a.s., IDDS: secqdq

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IDDS: a6ejgmx

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i