

SOUHRNNÉ USNESENÍ
z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice
konaného dne 06.11.2024

Předsedající určil:

- ověřovatele zápisu: Ing. Petra Fatku, Mgr. Bc. Martinu Trochovou
- zapisovatele zápisu: Mgr. Andreu Košanovou

Zastupitelstvo města Bystřice přijalo:

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

členy návrhové komise: předseda Ing. Libor Kožíšek, Mgr. Karel Bárta, Theodor Máca

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

upravený program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 06.11.2024

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. vydává

na základě § 59 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhláškou města o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2023, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 08.11.2023

II. ukládá

tajemnici MÚ Bystřice zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

v návaznosti na smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 20.01.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.12.2023 – uzavření kupní smlouvy s Bytovým družstvem Bystřice, IČ: 257 38 160, se sídlem Nová č. p. 501, 257 51 Bystřice, jejímž předmětem je:

a) prodej spoluvlastnického podílu o velikosti ideálních 51/100 na:

- jednotkách č. 501/1, č. 501/2 a č. 501/3 se způsobem využití „jiný nebytový prostor“ a na jednotkách č. 501/301, č. 501/302, č. 501/303, č. 501/305, č. 501/306, č. 501/307, č. 501/308, č. 501/309, č. 501/310, č. 501/311, č. 501/312, č. 501/313, č. 501/314, č. 501/315 se způsobem využití „byt“, jak všechny vymezeny v pozemku parc. č. st. 775, zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 422 m², jehož součástí je stavba bytového domu č. p. 501, ul. Nová, to vše v k.ú. Bystřice u Benešova a obci Bystřice, přičemž všechny jednotky zahrnují též spoluvlastnický podíl na společných částech nemovité věci specifikovaný v příloženém návrhu kupní smlouvy (příloha č. 1);

- jednotkách č. 502/1 a č. 502/2 se způsobem využití „jiný nebytový prostor“ a na jednotkách č. 502/301, č. 502/302, č. 502/303, č. 502/305, č. 502/306, č. 502/307, č. 502/308, č. 502/309, č. 502/310, č. 502/311, č. 502/312, č. 502/313, č. 502/314 a č. 502/315 se způsobem využití „byt“, jak všechny vymezeny v pozemku parc. č. st. 776, zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 422 m², jehož součástí je stavba bytového domu č. p. 502, ul. Nová, to vše v k.ú. Bystřice u Benešova a obci Bystřice, přičemž všechny jednotky zahrnují též spoluvlastnický podíl na společných částech nemovité věci specifikovaný v příloženém návrhu kupní smlouvy (Příloha č. 1), a to za kupní cenu 85.681 Kč

b) koupě spoluvlastnického podílu o velikosti ideálních 49/100 na:

- jednotce č. 501/4 se způsobem využití „byt“, jak vymezena v pozemku parc. č. st. 775, zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 422 m², jehož součástí je stavba bytového domu č. p. 501, ul. Nová, to vše v k.ú. Bystřice u Benešova a obci Bystřice, přičemž jednotka zahrnuje též spoluvlastnický podíl na společných částech nemovité věci specifikovaný v příloženém návrhu kupní smlouvy (příloha č. 1);

- jednotce č. 502/4 se způsobem využití „byt“, jak vymezena v pozemku parc. č. st. 776, zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 422 m², jehož součástí je stavba bytového domu č. p. 502, ul. Nová, to vše v k.ú. Bystřice u Benešova a obci Bystřice, přičemž jednotka zahrnuje též spoluvlastnický podíl na společných částech nemovité věci specifikovaný v příloženém návrhu kupní smlouvy (příloha č. 1), a to za kupní cenu 1 Kč

II. schvaluje

učinění výzvy města Bystřice Bytovému družstvu Bystřice k uzavření kupní smlouvy dle bodu I.; výzva tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení

III. pověřuje

starostu města k podpisu kupní smlouvy dle bodu I. a k zajištění odeslání výzvy dle bodu II.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

odkup pozemku parc. č. 1626/24, o celkové výměře 62 m², druh: ostatní plocha – jiná plocha, v k.ú. Bystřice u Benešova, ve vlastnictví ČR ve správě Správy železnic, s.o., zapsaného na LV 341, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy č. S005207/2023-031 mezi městem Bystřice (kupujícím), IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a ČR - Správou železnic, s.o. (prodávajícím), IČ: 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město ve věci koupě pozemku parc. č. 1626/24, o celkové výměře 62 m², druh: ostatní plocha – jiná plocha, v k.ú. Bystřice u Benešova, ve vlastnictví ČR ve správě Správy železnic, s.o., zapsaného na LV 341, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov za předem domluvenou částku 19.000 Kč bez DPH. Podmínky koupě: 1/ Kupní cena bude městem Bystřice zaplacená před uzavřením Kupní smlouvy. 2/ Veškeré náklady související s vkladem práv do katastru nemovitostí hradí město Bystřice (kupující)

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

směnu části o výměře 647 m² z pozemku parc. č. 1233, o celkové výměře 1 153 m², druh: ost. komunikace-ostatní plocha, k.ú. Božkovice, ve vlastnictví města Bystřice, který je zapsán na LV č. 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje

uzavření Směnné a darovací smlouvy bez doplatku mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, [REDACTED]

ve věci směny nemovitého majetku části o výměře 647 m² z pozemku parc. č. 1233, o celkové výměře 1 153 m², druh: ost. komunikace-ostatní plocha, k.ú. Božkovice, ve vlastnictví města Bystřice, který je zapsán na LV č. 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov za část o výměře 17 m² z pozemku parc. č. 792 o celkové výměře 7 877 m², druh: orná půda a celý pozemek parc. č. 784/3, o celkové výměře 324 m², druh: ostatní plocha, k.ú. Božkovice, ve vlastnictví [REDACTED], které jsou zapsány na LV č. 557, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov a část o výměře 306 m² z pozemku parc. č. 784/1, o celkové výměře 5 887 m², druh: trvalý travní porost, k.ú. Božkovice, ve vlastnictví [REDACTED], který je zapsán na LV č. 193, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

Podmínky směny: 1/ Veškeré náklady související se směnou předmětného nemovitého majetku (návrh směnné smlouvy včetně návrhu na vklad a úhrady poplatků) hradí město Bystřice. 2/ Výše uvedená směna bude provedena bezúplatně

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

směnu části o výměře 14 m² z pozemku parc. č. 29/8, o celkové výměře 171 m², druh: travní porost, k.ú. Nesvačily u Bystřice, ve vlastnictví města Bystřice, zapsaného na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje

uzavření Směnné smlouvy bez doplatku mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDACTED]

[REDACTED] ve věci směny nemovitého majetku části o výměře 14 m² z pozemku parc. č. 29/8, o celkové výměře 171 m², druh: travní porost, k.ú. Nesvačily u Bystřice, ve vlastnictví města Bystřice, zapsaného na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov za část o výměře 14 m² z pozemku parc. č. 28, o celkové výměře 329 m², druh: vodní nádrž – nádrž přírodní, k.ú. Nesvačily u Bystřice ve vlastnictví [REDACTED], zapsaného na LV 1987, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov. Podmínky směny: 1/ Veškeré náklady související se směnou předmětného nemovitého majetku (návrh směnné smlouvy včetně návrhu na vklad a úhrady poplatků) hradí město Bystřice. 2/ Výše uvedená směna bude provedena bezúplatně

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 11 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 8/2024

Vyhotovila: Mgr. Andrea Košanová

.....
Michal Hodík
starosta