

SOUHRNNÉ USNESENÍ
z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice
konaného dne 05.06.2024

Předsedající určil:

- ověřovatele zápisu: Pavla Babiše, Mgr. Daniela Štěpánka
- zapisovatele zápisu: Soňu Jakubkovou

Zastupitelstvo města Bystřice přijalo:

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 10 (77%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (23%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

změnu a doplnění zápisu ZM č. 8 ze dne 06.03.2024 o námitku pana Pavla Babiše k bodu č. 27
Interpelace a diskuse a o doslovné znění komunikace mezi starostou a Pavlem Babišem

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

členy návrhové komise: předseda Ing. arch. Tomáš Russe, Petr Kouba, Lukáš Marek

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 11 (85%) Proti: 2 (15%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 05.06.2024

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 12 (92%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (8%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Bystřice, včetně příloh
s účinností od 1. 7. 2024

II. schvaluje

zřízení Fondu veřejné infrastruktury města Bystřice a Statut fondu veřejné infrastruktury města Bystřice, včetně všech příloh s účinností od 1. 7. 2024

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 12 (92%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (8%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Akční plán pro udržitelnou energetiku a klima města Bystřice

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 9 (69%) Proti: 4 (31%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. vydává

na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1. zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění zákona č. 349/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhláškou města Bystřice o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Bystřice č. 1/2020, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 10.06.2020

II. ukládá

tajemnici MÚ Bystřice zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Zřizovací listinu Mateřské školy Bystřice, okres Benešov, příspěvková organizace, Družstevní 422, 257 51 Bystřice, IČ: 750 34 492, s účinností od 06.06.2024

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Zřizovací listinu příspěvkové organizace Městské kulturní a informační centrum Bystřice, Ješutovo náměstí 14, 257 51 Bystřice, IČ: 098 80 674 se změnami, s účinností od 06.06.2024

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 414 v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice o výměře 7 m², druh pozemku zahrada a části pozemku parc. č. 1592 v k.ú. Bystřice u Benešova, obec

Bystřice o výměře 63 m², oba zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, z důvodu územního plánu, kde jsou pozemky vedeny jako veřejná zeleň

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

za účelem narovnání majetkoprávních vztahů prodej části pozemku parc. č. 1540 v k.ú. Jinošice, obec Bystřice, o výměře 32 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov (dle GP číslo 227-31/2022 pozemek nově označen jako parc. č. st. 10/1)

II. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice (prodávající) a [redacted],
[redacted],
[redacted] (kupující), na prodej části pozemku parc. č. 1540 v k.ú. Jinošice, obec Bystřice, o výměře 32 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov (dle GP číslo 227-31/2022 pozemek nově označen jako parc. č. st. 10/1) za kupní cenu 200 Kč za 1 m² pozemku. Veškeré náklady související s prodejem hradí kupující a město Bystřice ve shodné výši

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

koupí části pozemku parc. č. 75/1 v k.ú. Jinošice, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 35 m², který je zapsán na LV č. 1115 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za částku 200 Kč za 1 m², tj. 7.000 Kč s tím, že veškeré související náklady s prodejem hradí kupující a prodávající ve shodné výši

II. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice (kupující) a [redacted],
[redacted] (prodávající), způsobem popsaným v odst. I. tohoto usnesení

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

za účelem narovnání majetkoprávních vztahů prodej části pozemku parc. č. 1535/2 v k.ú. Jinošice, obec Bystřice, o výměře 20 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov (dle GP číslo 224-37/2022 pozemek nově označen st. 28)

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice (prodávající) a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] (kupující), na prodej části pozemku parc. č. 1535/2 v k.ú. Jinošice, obec Bystřice, o výměře 20 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov (dle GP číslo 224-37/2022 pozemek nově označen jako parc. č. st. 28) za kupní cenu 200 Kč za 1 m², tj. 4.000 Kč s tím, že veškeré náklady související s prodejem pozemku hradí kupující

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

prodej zemědělské usedlosti č. p. 7 a části pozemku parc. č. 149 /4, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha, vše v k.ú. Nesvačily u Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice (prodávající) a [REDAKCE], [REDAKCE] (kupující) na prodej zemědělské usedlosti č. p. 7 a části pozemku parc. č. 149 /4, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha, vše v k.ú. Nesvačily u Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za nabídkovou cenu 2.631.600 Kč bez DPH s tím, že náklady související s návrhem na vklad do katastru nemovitostí bude hradit kupující

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 12 (92%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (8%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

koupi pozemků:

pozemky v k.ú. Bystřice u Benešova

parc.č. 1072, o celkové výměře 453 m², cena 25 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 1206/16, o celkové výměře 85 m², cena 45 Kč/m² bez DPH;

pozemky v k.ú. Drachkov

parc.č. 118/1, o celkové výměře 71 m², cena 200 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 139/1, o celkové výměře 3 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 160/1, o celkové výměře 650 m², cena 200 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 329/6, o celkové výměře 784 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

část parc.č. 352/6, o výměře 651 m², cena 120 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 815/2, o výměře 1215 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 361/23, o celkové výměře 5 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 361/26, o celkové výměře 299 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 361/29, o celkové výměře 62 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 361/37, o celkové výměře 74 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 361/62, o celkové výměře 91 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 372/13, o celkové výměře 593 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;

parc.č. 594/10, o celkové výměře 453 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 597/3, o celkové výměře 229 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 597/15, o celkové výměře 1155 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 600/1, o celkové výměře 1363 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 600/3, o celkové výměře 560 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 603/3, o celkové výměře 2147 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 603/5, o celkové výměře 1812 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 603/8, o celkové výměře 474 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 607/5, o celkové výměře 1176 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 869/34, o celkové výměře 17 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 933/4, o celkové výměře 344 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 933/14, o celkové výměře 34 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 934/22, o celkové výměře 23 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 934/2, o celkové výměře 395 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 937/49, o celkové výměře 461 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 937/51, o celkové výměře 269 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 937/53, o celkové výměře 230 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 938/16, o celkové výměře 56 m², cena 20 Kč/m² bez DPH;
pozemky v k.ú. Jírovice

parc.č. 169, o celkové výměře 252 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 233, o celkové výměře 216 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 234, o celkové výměře 252 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 235/1, o celkové výměře 360 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 236/1, o celkové výměře 629 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 236/2, o celkové výměře 693 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 1133/4, o celkové výměře 324 m², cena 35 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 1341/1, o celkové výměře 774 m², cena 30 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 1352/9, o celkové výměře 2302 m², cena 25 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 1352/10, o celkové výměře 12896 m², cena 25 Kč/m² bez DPH;
parc.č. 1352/11, o celkové výměře 647 m², cena 25 Kč/m² bez DPH;
pozemek v k.ú. Líšno

parc.č. 228/152, o celkové výměře 14 m², cena 35 Kč/m² bez DPH;

Všechny výše uvedené pozemky jsou zapsány na LV č. 10, 39 a 1830 uvedených pro obec Bystřice u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, územní pracoviště Benešov.

II. schvaluje

uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice (kupujícím) a Líšnem a.s., IČ: 475 34 664, se sídlem Konopiště 24, 256 014 Benešov (prodávajícím) za účelem získání výše uvedených strategicky výhodných pozemků pro budoucí záměry obce za konečnou kupní cenu 1.024.185 Kč bez DPH

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

bezúplatný převod části pozemku parc. č. 918/1, o celkové výměře 1597 m², druh: trvalý travní porost, v k.ú. Nesvačily u Bystřice, zapsaného na LV 2004 v evidenci Středočeského katastrálního

úřadu, pracoviště Benešov, mezi [REDAKCE],
[REDAKCE] a městem Bystřice (obdarovaným),
IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 581 Bystřice ve věci dle GP č. 526-35/2022 nově
značené jako parc.č. 918/9, o výměře 23 m², druh: ostatní plocha-ostatní komunikace, v kat. území
Nesvačily u Bystřice

II. schvaluje

uzavření Darovací smlouvy mezi [REDAKCE]
[REDAKCE] a městem Bystřice (obdarovaným), IČ: 002 31 525,
se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 581 Bystřice ve věci části pozemku parc. č. 918/1, o celkové
výměře 1597 m², druh: trvalý travní porost v kat. území Nesvačily u Bystřice, zapsaného na LV
2004 v evidenci Středočeského katastrálního úřadu, pracoviště Benešov, dle GP č. 526-35/2022
nově značené jako parc. č. 918/9, o výměře 23 m², druh: ostatní plocha- ostatní komunikace,
v kat. území Nesvačily u Bystřice. Veškeré náklady související s bezúplatným převodem hradí
(obdarovaný) město Bystřice

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena dobrovolného svazku obcí mezi městem
Bystřice a Společnou vodou d.s.o., kterou město Bystřice poskytuje svazku příspěvek ve výši
1.260.000 Kč na opravu čerpací stanice kanalizace u mostu v Bystřici

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 4/2024

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Účetní závěrku za rok 2023

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování
Pro: 13 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

schvaluje

Závěrečný účet za rok 2023 bez výhrad

Zastupitelstvo města Bystřice vzalo na vědomí:

- Zprávu o činnosti rady města
- Rozpočtové opatření č. 2/2024
- Rozpočtové opatření č. 3/2024

Vyhotovila: Soňa Jakubková

Mgr. Daniel Štěpánek
místostarosta

Michal Hodík
starosta