



ZM Bystřice č. 2 - 2022
Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Předsedá: Hodík Michal

Prezence č. 1

8.6.2022 16:56:03

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Přítomen
Fatka Petr, Ing.	Přítomen
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Přítomen
Hofmeisterová Hana	Přítomen
Holoubek Luboš	Nepřítomen
Kohoutek Jiří	Přítomen
Kouba Petr	Přítomen
Máca Theodor	Přítomen
Macková Veronika, Ing.	Přítomen
Mokořová Olga, Ing.	Přítomen
Neradová Marie	Přítomen
Russe Tomáš, Ing. arch.	Přítomen
Sládeček Josef	Přítomen
Štěpánek Daniel, Mgr.	Přítomen
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Celkem zastupitelů: 17

Přítomno: 13 Neprezentováno: 0

Omluveno: 3

Nepřítomno: 1

Bod: 01 Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Bystřice zahájil v 17:00 hod a dále řídil starosta města Michal Hodík, který přivítal přítomné zastupitele a hosty. Dále konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno v souladu se zákonem a je usnášeníschopné, protože je přítomno 13 členů, což je nadpoloviční většina ze všech 17 zvolených zastupitelů. Předem se omluvili: Pavel Bařha, Ing. Jiří Filip a Milan Vosátka. Luboš Holoubek telefonicky oznámil krátké zdržení. Starosta uvedl, že zápis ze zasedání zastupitelstva dne 09.03.2022 byl řádně ověřen a podepsán ověřovateli Marií Neradovou a Mgr. Danielem Štěpánkem. K tomuto zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky a je považován za schválený.

Bod: 02 Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 09.03.2022

Pan starosta požádal tajemnici úřadu Alexandru Malknechtovou, DiS., aby provedla kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 09.03.2022.

Bod: 03 Určení ověřovatelů a zapisovatele

Pro toto zasedání stanovil pan starosta ověřovateli zápisu zastupitele Ing. Veroniku Mackovou a Petra Koubu, jako zapisovatelka byla určena paní Jaroslava Hlávková. Návrhy byly přijaty bez připomínek.

Bod: 04 Volba návrhové komise

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 1

8.6.2022 17:19:33

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

1/ schvaluje členy návrhové komise: předseda Hana Hofmeisterová, Luboš Holoubek, Theodor Máca

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Nepřítomen
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 13 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Nepřítomno: 1

Přijato usnesení č. 1

Bod: 05 Program zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 08.06.2022

Předkládá: Hodík Michal

Zastupitelka Ing. Olga Mokošová navrhla doplnění programu zasedání zastupitelstva o dva body. Prvním bodem by měl být „Převod sportovní haly pod správu města Bystřice“ a druhým „Změna směrnice č. 1/2013 upravující postup při schvalování projektových dokumentací“. Pan starosta upozornil, že k předkládaným bodům chybí zastupitelům podkladové materiály, na jejichž základě by se mohli rozhodovat. Zastupitelka Ing. Olga Mokošová upozornila, že v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Bystřice může člen zastupitelstva překládat návrhy k projednání buď ústně na zasedání zastupitelstva nebo písemně i elektronicky. Ona je předkládá ústně. Pan místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek požádal paní inženýrku, aby její ústně předložené materiály obsahovaly dle jednacího řádu název materiálu, údaje o předchozím projednání, označení navrhovatele, ale hlavně důvodovou zprávu a návrh usnesení, bez nich se nemůže o zařazení bodu do programu rozhodnout. Paní Ing. Olga Mokošová popisuje, proč navrhuje zařazení těchto bodů. Pan starosta zahájil po krátké diskusi hlasování o zařazení prvního z doplnění navrhovaných bodů. Nové body navrhuje zařadit jako čtrnáctý a patnáctý v pořadí a od těchto bodů se posouvá zbylá číselná řada.

Název bodu:

Převod sportovní haly pod správu města Bystřice, jako Bod 14

Protinávrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje předložený program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 08.06.2022 se zařazeným bodem „Převod sportovní haly pod správu města Bystřice“, jako Bod 14

HLASOVÁNÍ č. 2

8.6.2022 1:42:17

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Proti
Fatka Petr, Ing.	Proti
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Zdržel se
Hofmeisterová Hana	Zdržel se
Holoubek Luboš	Nepřítomen
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Proti
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Proti
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Zdržel se
Štěpánek Daniel, Mgr.	Proti
Vosátka Milan, ml.	Omluven

str. 4 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 5 (29%) Proti: 5 (29%) Zdrželo se: 3 (18%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Nepřítomno: 1

Protinávrh usnesení nebyl přijat

Název bodu:

Změna směrnice č. 1/2013 upravující postup při schvalování projektových dokumentací jako Bod 15

Protinávrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje předložený program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 08.06.2022 se zařazeným bodem „Změna směrnice č. 1/2013 upravující postup při schvalování projektových dokumentací“, jako Bod 15

HLASOVÁNÍ č. 3

8.6.2022 19:43:08

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Zdržel se
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Zdržel se
Hofmeisterová Hana	Proti
Holoubek Luboš	Nepřítomen
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Zdržel se
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Proti
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Zdržel se
Štěpánek Daniel, Mgr.	Zdržel se
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 6 (35%) Proti: 2 (12%) Zdrželo se: 5 (29%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Nepřítomno: 1

Protinávrh usnesení nebyl přijat

V 17:45 hod. dorazil zastupitel Luboš Holoubek

Hlasování o původně navrženém programu veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 08.06.2022

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje předložený program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 08.06.2022

HLASOVÁNÍ č. 4

8.6.2022 17:44:13

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Proti
Macková Veronika, Ing.	Zdržel se
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Zdržel se
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 1 (6%) Zdrželo se: 2 (12%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 2

Bod: 06 Zpráva o činnosti rady města

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Pan místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek představil dokument, který obsahuje souhrn přijatých usnesení Radou města Bystřice v období mezi konáním veřejných zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 21.03.2022 a 30.05.2022. Všechny zápisy z jednání Rady města Bystřice jsou průběžně zasílány

v souladu s Jednacím řádem Rady města Bystřice všem řádně zvoleným zastupitelům města, aby se k nim mohli vyjádřit a případně žádat o informace.

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ bere na vědomí Zprávu o činnosti rady města Bystřice za období od 21.03.2022 do 30.05.2022

Bod: 07 Analýza dopadů na rozpočet města při přechodu na nový systém místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na základě skutečně svezeného objemu komunálního odpadu z nemovitosti poplatníka – prezentace jednatele Služeb Bystřice s.r.o.

Pan starosta předal slovo panu Ing. Semrádovi, jednatele Služeb Bystřice s.r.o., který zastupitelům představil spolu s prezentací Analýzu dopadů na rozpočet města při přechodu na nový systém místního poplatku za odkládání komunálního odpadu. Z analýzy vyplynulo, že pro město se jeví jako nejvýhodnější varianta přechodu na výběr poplatku za alokovaný objem nádoby. Tedy, že každý občan bude mít možnost svým rozhodnutím ovlivnit výši platby za svoz komunálního odpadu, a to správným výběrem objemu nádoby a četnosti svozu. Zároveň analýza znázornila výši platby za 1 litr svezeného SKO, aby se vyrovnaly příjmy a výdaje rozpočtu města spojené s odpadovým hospodářstvím. Z analýzy vyplynulo, že okamžitý přechod na systém PAYT, by byl pro úzké skupiny obyvatel finančně poměrně náročný, bez možnosti tento výdaj ovlivnit. Zároveň analýza poukázala na možná rizika tohoto systému pro naše město, která nelze v současné době a z dostupných dat plně vyhodnotit. Po představení analýzy, bylo zodpovězeno několik otázek ze strany zastupitelů.

18:28 – Prostor pro občany – žádní diskutující
Přestávka 18:29 – 18:40 hod

Bod: 08 Dobrovolný svazek obcí "Společná voda d.s.o."

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Jedná se o založení dobrovolného svazku obcí „Společná voda d.s.o. Založení dobrovolného svazku obcí navazuje na uzavřené memorandum o vzájemné spolupráci v oblasti dodávek vody a odpadového hospodářství mezi 19 obcemi, jehož uzavření bylo schváleno usnesením č. 3 na zastupitelstvu města dne 09.06. 2021. Zastupitelstvo jednalo o schválení dvou dokumentů; samotné smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o. a stanov dobrovolného svazku. Dobrovolný svazek obcí by měl mít sídlo v Benešově a v budoucnu se počítá, že dobrovolný svazek by měl přistoupit ke koupi 50% obchodního podílu společnosti Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o. Obce sdružené v DSO by mohly v budoucnu vložit svůj vodohospodářský majetek do hospodaření DSO s tím, že vlastnictví nebude převedeno a majetek obce zůstane ve vlastnictví obce. Na základě vstupu obcí sdružených do DSO do VHS Benešov by mohla do budoucna VHS zajišťovat provoz vodohospodářské infrastruktury v postavení tzv. přidružené osoby. Přidruženou osobou se dle zákona o zadávání veřejných zakázek rozumí osoba, která

str. 7 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

může podléhat dominantnímu vlivu zadavatele. Společnost VHS Benešov s.r.o., popřípadě a.s., bude pro členskou obec realizovat činnosti související s provozováním a správou vodohospodářské infrastruktury a plnit funkci servisní organizace bez povinnosti uskutečnit zadávací řízení. Pan starosta dále přivítal místostarostu města Benešov pana Ing. Romana Tichovského, který je členem realizačního výboru dobrovolného svazku obcí „Společná voda d.s.o.“ a který odpovídal na dotazy zastupitelům.

HLASOVÁNÍ č. 5

8.6.2022 19:10:16

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje založení dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, s předmětem činnosti ochrana a prosazování společných zájmů členů svazku v souvislosti se zajištěním zásobování vodou, odváděním a čištěním odpadních vod a zajištěním správy, údržby a provozu vodohospodářského majetku svazku a jeho členů

II/ schvaluje Smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., pro Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno

III/ schvaluje Stanovy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., pro Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno

IV/ pověřuje starostu města jako zástupce města pro členství na valné hromadě, eventuálně v Radě nebo Kontrolní komisi dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Zdržel se
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 13 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (6%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 3

Bod: 09 Schválení účetní závěrky za rok 2021

Předkládá: Michal Hodík

V souladu s ustanovením vyhlášky ke schvalování účetní závěrky č. 220/2013 Sb. je účetní jednotka povinna schválit účetní závěrku za předchozí rok. Na úřadě proběhla kontrola hospodaření od krajského úřadu, který zaslal zprávu o tom, že kontrola neshledala žádná pochybení.

HLASOVÁNÍ č. 6

8.6.2022 19:11:24

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje Účetní závěrku za rok 2021

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 4

Bod: 10 Schválení závěrečného účtu města Bystřice na rok 2021

Předkládá: Michal Hodík

V souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je účetní jednotka povinna schválit Závěrečný účet za předchozí rok.

HLASOVÁNÍ č. 7

8.6.2022 19:12:14

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ souhlasí s celoročním hospodařením v roce 2021 bez výhrad

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 5

Bod: 11 Rozpočtové opatření č. 2/2022

Předkládá: Hodík Michal

Rozpočtové opatření č. 2/2022 přijala rada města na svém jednání dne 21.03.2022. Tímto opatřením se navyšují výdaje na odd. par. 3113, položce 5331 o částku 20.000 Kč a snižují se výdaje na odd. § 6409 položka 5909 o částku 20.000 Kč. Jedná se o příspěvek na stravné pro ukrajinské žáky ZŠ Bystřice, jejichž rodiče o něj požádali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2022

Bod: 12 Rozpočtové opatření č. 3/2022

Předkládá: Hodík Michal

Rozpočtové opatření č. 3/2022 přijala rada města na svém jednání dne 25.04.2022. Tímto opatřením se navyšují příjmy o 61.900 Kč na položce 4112 – neinvestiční transfery ze státního rozpočtu. Krajským úřadem byla v březnu upřesněna částka na rok 2022. Dále jsou navýšeny příjmy na odd. par. 4351, pol. 2324 o 181.083 Kč – vratka nevyčerpané dotace na pečovatelskou službu, na odd. par. 3900 pol. 2324 o 5.551 Kč – vratka nevyčerpané dotace poskytnuté MC Kulíšek. Na odd. par. 6171 se navyšují příjmy o 7.500 Kč, jedná se o pokuty uložené přestupkovou komisí. Výdaje se navyšují na odd. par. 3727 – Prevence vzniku odpadů. Jedná se o provedení rozborů směsných komunálních odpadů, vyhodnocení rozborů, vyhodnocení potenciálu pro zlepšení třídění ve městě dle nabídky Odpadová poradenská s.r.o. Praha ve výši 142.054 Kč. Zpracování žádosti o finanční podporu pro projekt "Intenzifikace systému sběru a svozu separovaných odpadů v Bystřici, včetně svozových prostředků", včetně povinné studie Analýzy potenciálu produkce odpadů, dle nabídky Odpadová poradenská s.r.o. Praha ve výši 289.190 Kč. Výdaje se snižují na odd. par. 6409 - rozpočtová rezerva. Po rozpočtovém opatření č. 3/2022 bude rozpočtová rezerva ve výši 4.774.790 Kč.

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2022

Bod: 13 Rozpočtové opatření č. 4/2022

Předkládá: Hodík Michal

Rozpočtovým opatřením č. 4/2022 se navyšují příjmy na položce 1122 o 354.650 Kč, a o tuto částku se navyšují výdaje na odd. par. 6399, jedná se o daň z příjmů za obce, kdy město pouze proúčtuje zaplacení a inkaso daně. Navyšuje se na základě podaného daňového přiznání. Příjmy se navyšují na položce 4111 o 274.332 Kč, jedná se o kompenzační bonus na zmírnění negativního dopadu daňových příjmů. Dále se příjmy navyšují na položce 4113 o 66.792 Kč a zároveň se snižují příjmy na položce 4213 o 33.044 Kč – dotace na Obnovu hydroizolace a gastru MŠ. V rozpočtu na rok 2022 byla schválena na položce 4213 částka 794.056 Kč. Po závěrečném vyúčtování město obdrželo dotaci ve výši 827.804 Kč (z toho 66.792 Kč – neinvestiční dotace a 761.012 Kč – investiční dotace). Na položce 4116 se příjmy navyšují o 76.893 Kč – finanční příspěvek na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity. Na odd. par. 6330 položka 4132 navýšení příjmů o 3.873 Kč – převod z depozitního účtu (zůstatek mezd za 12/2021). Navýšení příjmů na odd. par. 6402 a zároveň navýšení výdajů na odd. par. 6402 o 239.775 Kč. Jedná se o vratku části dotace, kterou prostřednictvím města vrací základní škola. Výdaje se navyšují na odd. par. 2310 o 230.000 Kč –

str. 11 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

vodní hospodářství – stavba vodovodní přípojky k čp. 53 v Nesvačilech. Na odd. par. 3111 – mateřská škola – navýšení o 730.000 Kč na pořízení kuchyňské technologie (bude žádáno o dotaci). Odd. par. 3632 – pohřebnictví – navýšení o 180.000 Kč (navýšení poplatku Službám s .r. o. Bystřice za správu a údržbu hřbitova. Odd. par. 3634 – Lokální zásobování teplem o 200.000 Kč (nutná oprava šneků na kotelně). Odd. par. 6320 – pojištění majetku o 48.000 Kč (dodatek ke smlouvě). Odd. par. 6402 - o 216.000 Kč vratka dotace na Vodovod Bystřice – projektová činnost. Město obdrželo zálohu na dotaci v loňském roce ve výši 1.249.000 Kč. Po závěrečném vyúčtování bylo město požádáno o vrácení části dotace z důvodu nižších nákladů. Po rozpočtovém opatření č. 4/2022 bude zůstatek rozpočtové rezervy ve výši 3.559.636 Kč.

HLASOVÁNÍ č. 8 8.6.2022 19:17:16

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2022

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 6

**Bod: 14 Darovací smlouva části pozemků parc. č. 1600/1
v k.ú. Bystřice u Benešova a části pozemků par.č. 847/1, 929/1
v k.ú. Líšno**

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

V tomto případě se jedná o dva samostatné body, které je třeba schválit. Zde je dárce Středočeský kraj a obdarovaným město Bystřice. Jedná se o majetkové vypořádání pozemků pod stavbou „Chodník Bystřice – Líšno“, které je bezpodmínečně nutné provést hned po kolaudaci stavby, neboť se jedná o jednu z podmínek dotace.

HLASOVÁNÍ č. 9

8.6.2022 19:19:50

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje uzavření Darovací smlouvy S-4709/MJT/2021 naše č.j. 1234/2022/MUBY ze dne 23.02.2022 ve věci vypořádání pozemků pod stavbou "Chodník Bystřice-Líšno", které je bezpodmínečně nutné provést hned po kolaudaci stavby v závislosti na podmínkách dotace. Dárce – Středočeský kraj, IČO 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5. Obdarovaný – Město Bystřice, IČO 00231525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice.

Předmětem daru je:

pozemek parc.č. 847/5, k.ú. Líšno o výměře 297 m2, ostatní plocha (dle GP č. 626-270/2018)

pozemek parc.č. 847/6, k.ú. Líšno, o výměře 71 m2, ostatní plocha (dle GP č. 626-270/2018)

pozemek parc.č. 929/8, k. ú. Líšno, o výměře 241 m2, ostatní plocha (dle GP č. 626-270/2018)

pozemek parc.č. 1600/4, k.ú. Líšno, o výměře 937 m2, ostatní plocha (dle GP č. 1340-270/2018)

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

str. 13 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 7

Bod: 15 Darovací smlouva parc. č. 1825/8, k.ú. Ouběnice u Votic Majetkové vypořádání s městem Bystřice – chodník Bystřice-Lišno

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Zde je to obráceně, obdarovaný je Středočeský kraj a dárce město Bystřice. Opět se jedná o majetkové vypořádání pozemků pod stavbou „Chodník Bystřice – Líšno“, které je bezpodmínečně nutné provést hned po kolaudaci stavby, neboť se jedná o jednu z podmínek dotace.

HLASOVÁNÍ č. 10 - SCHVÁLENO

8.6.2022 19:21:10

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje uzavření Darovací smlouvy S-6575/MJT/2021 naše č.j. 1235/2022/MUBY ze dne 23.02.2022 ve věci vypořádání pozemků pod stavbou "Chodník Bystřice-Lišno", které je bezpodmínečně nutné provést hned po kolaudaci stavby v závislosti na podmínkách dotace. Dárce – Město Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice Obdarovaný – Středočeský kraj, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5. Předmětem daru je: pozemek parc. č. 1825/8, k.ú. Ouběnice u Votic, o výměře 2545 m², ostatní plocha

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

str. 14 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 8

Bod: 16 Darovací smlouva – majetkové vypořádání pozemků pod stavbou Chodníku Jírovice, I. etapa – dokončení

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Dárce je Středočeský kraj, obdarovaný je město Bystřice. Předmětem daru je: pozemek parc. č. 1624/7, k.ú. Jírovice, o výměře 820 m2, ostatní plocha

HLASOVÁNÍ č. 11

8.6.2022 19:22:42

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje uzavření Darovací smlouvy S-1132/MJT/2022 naše č.j. 1507/2022/MUBY ze dne 07.03.2022 ve věci vypořádání pozemků pod stavbou "Chodník Jírovice I. etapa – dokončení", které je bezpodmínečně nutné provést hned po kolaudaci stavby v závislosti na podmínkách dotace. Dárce – Středočeský kraj, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5. Obdarovaný – Město Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice. Předmětem daru je: pozemek parc. č. 1624/7, k.ú. Jírovice, o výměře 820 m2, ostatní plocha

Bat'ha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 9

Bod: 17 Směna pozemků v k.ú. Líšno, v k.ú. Bystřice u Benešova a v k.ú. Jírovice bez doplatku (Líšno a.s.)

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Město Bystřice touto směnou pozemků bez doplatku završuje mnohaleté jednání ve věci získání důležitých pozemků pro budoucí realizaci nové čističky odpadních vod (ČOV) pro osady a Bystřici a také třeba části vodní plochy u koryta potoka Bystrý.

HLASOVÁNÍ č. 12

8.6.2022 19:29:19

Návrh o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje uzavření Směnné smlouvy bez doplatku se společností Líšno a.s., se sídlem: Konopiště 24, 256 01 Benešov, IČ: 475 34 664, které se přihlásilo do zveřejněného záměru
Jedná se o níže uvedené pozemky:

1/ ve výlučném vlastnictví města Bystřice, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice parc. č. 243, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 3116 m², v k.ú. Líšno, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov a

parc. č. 902/2, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 2890 m², v k.ú. Bystřice u Benešova, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov a

parc. č. 1076/63, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 3872 m²,

parc. č. 1076/61, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 1672 m²,

parc. č.1380/7, druh pozemku: orná půda, o celkové výměře 8261 m²,

parc. č. 1352/8, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 5828 m² z čehož

se směny týká část o výměře 830 m², (dle GP č. 502-53/2021 p.č. 1352/13)

parc. č.1076/1, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 21277 m² z čehož

se směny týká část o výměře 12515 m², (dle GP č. 503-54/2021 p.č. 1076/100)

parc. č. 1016/38, druh pozemku orná půda, o celkové výměře 2374 m², vše v k.ú. Jírovice,

kteřé jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,

Katastrální pracoviště Benešov a

2/ ve výlučném vlastnictví Líšno a.s., IČ: 475 34 664, se sídlem Konopiště 24, 256 01 Benešov

parc. č. 891/1, druh pozemku: vodní plocha - vodní nádrž, o celkové výměře 11290 m²,

parc. č. 891/3, druh pozemku: vodní plocha - vodní nádrž, o celkové výměře 1385 m²,

parc. č. 1182/1, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 6494 m²,

parc. č. 1156/1, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 987 m²,

parc. č. 1164/4, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 1061 m²,

parc. č. 945/5, druh pozemku: orná půda, o celkové výměře 317 m²,

parc. č. 945/3, druh pozemku: orná půda, o celkové výměře 111 m²,

vše v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 1831 Katastrálního

úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

parc. č. 231/56, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 209 m²,
parc. č. 231/57, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 423 m²,
parc. č. 231/58, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 135 m²,
parc. č. 231/59, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 862 m²,
parc. č. 231/81, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 641 m²,
parc. č. 231/91, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 295 m²,
parc. č. 231/26, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 49 m²,
parc. č. 231/104, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 69 m²,
parc. č. 231/101, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 163 m²,
parc. č. 240/2, druh pozemku: trvalý travní porost, o celkové výměře 1205 m²,
parc. č. 46, druh pozemku: ovocný sad, o celkové výměře 13419 m² z čehož se směny týká část o výměře 342 m², (dle GP č. 660-48/2021 p.č. 46/4, změna druhu na ostatní komunikaci) vše v k.ú. Líšno, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 1830 Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Směna bez doplatku:

Cena obvyklá pozemků uvedených v odst. 1 tohoto záměru činí 848.635 Kč a cena obvyklá pozemků uvedených v odst. 2 tohoto záměru činí 848.650 Kč. Vzhledem k tomu, že rozdíl mezi cenami směňovaných nemovitých věcí činí pouhých 15 Kč ve prospěch majitele pozemků uvedených v odst. 2, dohodly se obě strany, že tento nebude trvat na doplatku a směna proběhne bez doplatku.

Veškeré náklady související se směnou nemovitého majetku s doplatkem (návrh směnné smlouvy s doplatkem včetně návrhu na vklad do KN a úhrady poplatků) hradí město Bystřice

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů


Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 10

Bod: 18 Směnná smlouva na pozemky v k.ú. Kobylí s doplatkem



Predkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Jedná se o směnnou smlouvu pozemků s doplatkem mezi panem Josefem Sukem a městem Bystřice. Město získává pozemky pod místní komunikací Kobylí – Plchov. Zároveň se tímto završuje několik desetiletí týkající se jednání o majetkovém narovnání vlastnických vztahů.

HLASOVÁNÍ č. 13
8.6.2022 19:32:45

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

**I/ schvaluje uzavření Směnné smlouvy s doplatkem s panem  
nar.  bytem      který se přihlásil do zveřejněného záměru**

Jedná se o níže uvedené pozemky:

1/ ve výlučném vlastnictví města Bystřice, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice parc. č. 492/2, v k.ú. Kobylí druh pozemku: trvalý travní porost o celkové výměře 609 m², který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov a

2/ ve výlučném vlastnictví p.   nar.  r.č.  /  bytem Antůškova 1322, 256 01 Benešov

parc.č. 1299/20, ostatní plocha-silnice, o výměře 401 m²,

parc.č. 1299/21 ostatní plocha-silnice, o výměře 516 m²,

parc.č. 1299/31 ostatní plocha-silnice, o výměře 284 m²

parc.č. 1299/62 ostatní plocha-silnice, o výměře 14 m²,

parc.č. 1299/64 ostatní plocha-silnice, o výměře 147 m²,

parc.č. 1299/70 ostatní plocha-silnice, o výměře 46 m²,

parc.č. 1299/74 ostatní plocha-silnice, o výměře 1135 m²,

vše v k.ú. Kobylí, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10 Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

v 1/2 podílovém vlastnictví p.   nar.  r.č.  /  bytem

**   
parc. č. 1299/50, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 749 m² - tj. 1/2 podíl o výměře 374,5 m²,**

parc. č. 1299/51, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 7 m² - tj. 1/2 podíl o výměře 3,5 m²,

parc. č. 1299/52, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 54 m² - tj. 1/2 podíl o výměře 27 m²,

parc. č. 1299/57, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 44 m² - tj. 1/2 podíl o výměře 22 m²,

parc. č. 1299/63, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 20 m² - tj. 1/2 podíl o výměře 10 m²,

parc. č. 1299/66, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 194 m² - tj. 1/2 podíl o výměře 97 m²,

parc. č. 1299/69, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 1384 m² - tj. 1/2 podíl o výměře 692 m²

vše v k.ú. Kobylí, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 31 Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov,

v 1/2 podílovém vlastnictví p. [REDACTED] [REDACTED] nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] / [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
parc. č. 1299/61, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 16 m2 - tj. 1/2 podíl o výměře 8 m2

vše v k.ú. Kobyly, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 99 Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

v 1/2 podílovém vlastnictví p. [REDACTED] [REDACTED] nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] / [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
parc. č. 1299/56, ostatní plocha-silnice, o celkové výměře 86 m2 - tj. 1/2 podíl o výměře 43 m2

vše v k.ú. Kobyly, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 225 Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Doplatek:

Cena obvyklá pozemku uvedeného v odst. 1 tohoto záměru činí 95.361 Kč a cena obvyklá pozemků uvedených v odst. 2 tohoto záměru činí 498.827 Kč. Vzhledem k tomu, že rozdíl mezi cenami směřovaných nemovitých věcí činí 403.466 Kč ve prospěch majitele pozemků uvedených v odst. 2, bude směna provedena s doplatkem rozdílu ceny směřovaných nemovitých věcí ve výši 403.466 Kč ze strany majitele pozemku uvedeného v odst. 1. Veškeré náklady související se směnou nemovitého majetku s doplatkem (návrh směnné smlouvy s doplatkem včetně návrhu na vklad do KN a úhrady poplatků) hradí město Bystřice

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 11

**Bod: 19 Kupní smlouva pozemku v majetku města Bystřice
parc. č. 1268, k.ú. Kobylí**

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Jedná se o odkup celého pozemku parc. č. 1268 o velikosti 531 m2 v k. ú. Kobylí, o který žadatelka sama požádala.

HLASOVÁNÍ č. 14

8.6.2022 19:34:13

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 1268 v k.ú. Kobylí, obec Bystřice o celkové výměře 531 m2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

II/ schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice (prodávající) a [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] (kupující) na prodej obecního pozemku parc. č. 1268 v k.ú. Kobylí, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 531 m2, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za částku 200 Kč/m2, celkem za 106.200 Kč bez DPH

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 12

**Bod: 20 Smlouva na prodej pozemku v majetku města Bystřice
parc. č. 919/1, k.ú. Nesvačily u Bystřice**

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Zastupitelstvo města schválilo záměr prodeje uvedeného pozemku. Nyní se bude schvalovat Kupní smlouva.

HLASOVÁNÍ č. 15
8.6.2022 19:35:22

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 919/1 v k.ú. Nesvačily u Bystřice, obec Bystřice o celkové výměře 111 m², druh pozemku zahrada, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov
II/ schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice (prodávající) a [REDAKCE] [REDAKCE] nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (kupující) na prodej obecního pozemku parc. č. 919/1 v k.ú. Nesvačily u Bystřice, druh pozemku zahrada, o výměře 111 m², který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za částku 300 Kč/m², celkem 33.300 Kč bez DPH

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 13

**Bod: 21 Směnná smlouva pozemku v majetku města Bystřice
parc. č. 860/19, k.ú. Líšno**

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Záměr byl schválen zastupitelstvem města. Nyní se schvaluje bezúplatná směna pozemku.

HLASOVÁNÍ č. 16

8.6.2022 19:38:46

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje bezúplatnou směnu pozemku ve vlastnictví města Bystřice, parc. č. 860/19 v k.ú. Líšno, obec Bystřice o celkové výměře 271 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za pozemek ve vlastnictví společnosti TTP invest, a.s., se sídlem Thunovská 183/18, 118 00 Praha 1, IČ: 241 41 224, parc. č. 23 v k.ú. Líšno, obec Bystřice o celkové výměře 172 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1983 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

II/ schvaluje uzavření Směnné smlouvy mezi městem Bystřice (první směňující) a společností TTP invest, a.s., se sídlem Thunovská 183/18, 118 00 Praha 1, IČ: 241 41 224 (druhý směňující) na bezúplatnou směnu pozemku ve vlastnictví města Bystřice, parc. č. 860/19 v k.ú. Líšno, obec Bystřice o celkové výměře 271 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za pozemek ve vlastnictví společnosti TTP invest, a.s., se sídlem Thunovská 183/18, 118 00 Praha 1, IČ: 241 41 224, parc. č. 23 v k.ú. Líšno, obec Bystřice o celkové výměře 172 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1983 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

str. 22 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 14

Bod: 22 Schválení počtu zastupitelů pro volební období 2022-2026

Předkládá: Michal Hodík

Počet členů zastupitelstva obce na každé volební období stanoví v souladu se zákonem zastupitelstvo nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích.

HLASOVÁNÍ č. 17

8.6.2022 19:39:56

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ stanovuje 17 zastupitelů pro volební období 2022 – 2026

II/ ukládá tajemnici oznámit počet členů zastupitelstva obce, který byl zvolen, na úřední desce města nejpozději do 2 dnů po jeho stanovení

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 15

Bod: 23 Návrh na vydání změny č. 2 územního plánu Bystřice formou opatření obecné povahy

Předkládá: Michal Hodík

V souladu s ustanovením § 54 odst. 1 stavebního zákona předkládáme návrh na vydání změny č. 2 územního plánu Bystřice včetně jeho odůvodnění. Paní Klenorová připravovala pro úřad tuto změnu, následovalo veřejné projednání a vypořádání se s připomínkami.

HLASOVÁNÍ č. 18

8.6.2022 19:42:45

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ bere na vědomí

textovou část Odůvodnění změny č. 2 územního plánu Bystřice, obsahující postup jeho pořízení, projednání a vyhodnocení včetně informace, že v rámci projednávané změny nebyly uplatněny žádné písemné připomínky ani námítky. Zpracovaná změna č. 2 územního plánu Bystřice není v rozporu: s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, s výsledkem řešení rozporů, se stanoviskem krajského úřadu II/ vydává změnu č. 2 územního plánu Bystřice formou opatření obecné povahy (OOP), podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 54 odst. 2, ve spojení s § 55b odst. 7 stavebního zákona a dále podle § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

III/ ukládá tajemnici zajistit doručení o vydání změny č. 2 územního plánu formou opatření obecné povahy veřejnou vyhláškou podle § 25 a § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, včetně vystavení dokumentace změny a úplného znění územního plánu po změně č. 2

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Pro
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Pro
Mokošová Olga, Ing.	Pro
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

str. 24 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Přijato usnesení č. 16

Bod: 24 Cena vodného, stočného

Předkládá: Mgr. Daniel Štěpánek

Město Bystřice koncem května zrealizovalo připojení obce Nesvačily na vodovodní přivaděč Benešov-Sedlčany. Jedná se o vybudování nového přivaděčného řadu v délce cca 450 m, který propojil armaturní šachtu vodovodního přivaděče se stávajícím vodojemem. V této souvislosti byla schválena Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů uzavřenou mezi městy Sedlčany a Bystřice. Voda z přivaděče by do nesvačilského vodovodu mohla být dodávána od 01.07.2022. V této souvislosti je zapotřebí schválit kalkulaci a cenu vodného, která bude včas zaslána na Ministerstvo financí ČR.

HLASOVÁNÍ č. 19

8.6.2022 19:53:45

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ schvaluje

1. cenu vodného pro vodovod v Nesvačilech ve výši 59,61 Kč bez DPH/m³ na období od 01.07.2022 do 31.12.2022.

2. cenu stočného pro splaškovou kanalizaci a ČOV Bystřice ve výši 60,58 Kč bez DPH/m³ na období od 01.07.2022 do 31.12.2022

Bařha Pavel	Omluven
Dvořáková Růžena, MUDr.	Pro
Fatka Petr, Ing.	Pro
Filip Jiří, Ing.	Omluven
Hodík Michal	Pro
Hofmeisterová Hana	Pro
Holoubek Luboš	Pro
Kohoutek Jiří	Zdržel se
Kouba Petr	Pro
Máca Theodor	Pro
Macková Veronika, Ing.	Zdržel se
Mokošová Olga, Ing.	Zdržel se
Neradová Marie	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	Pro
Sládeček Josef	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	Pro
Vosátka Milan, ml.	Omluven

str. 25 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (18%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

Usnesení č. 17 - SCHVÁLENO

Bod: 25 Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice ze dne 25.04.2022

Předsedkyně Finančního výboru Ing. Olga Mokošová předložila zastupitelstvu města „Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice ze dne 25. 04. 2022“

Zastupitelstvo města Bystřice

I/ bere na vědomí Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice ze dne 25.04.2022

20:00 Prostor pro občany – žádní diskutující
Přestávka 20:00 – 20:10 hod

Bod: 026 Interpelace a diskuse

Ing. Olga Mokošová – Kdo bude sekat vybudovanou novou alej směrem ke kruhovému objezdu v Jírovcích?

Starosta – Je to probíhající stavba ČSOP Vlašim, až bude předána městu, tak to budou řešit technické služby.

MUDr. Růžena Dvořáková – Obrátili se na mě občané z Nesvačil, kvůli hlučnému provozu letiště a jestli platí omezení provozu v neděli.

Starosta – Je to provoz na mezinárodním letišti, kde není omezený provoz. Město letiště nevlastní, občané se mohou obrátit na ředitele letiště a oznámit mu imatrikulační značku letadla, podle které je možné zjistit, jestli došlo k pochybení nebo ne.

Ing. arch. Tomáš Russe – Se vrátil k bodu „Změna směrnice č. 1/2013 upravující postup při schvalování projektových dokumentací“. Upozornil, že směrnice není naplňována a že stavební komise nemá o čem jednat.

Ing. Olga Mokošová – Upozornila, že ve stavební komisi jsou odborníci, kteří by se měli vyjadřovat k jednotlivým stavbám.

Mgr. Daniel Štěpánek – Souhlasil, že stavební komise je důležitá, její poradní funkce je neoddiskutovatelná, ale že nemá sloužit opozici k účelové kritice projektovaných staveb. V minulém volebním období jednotlivé projektové dokumentace procházely jednáním stavební komise, ale její stanovisko dostala rada města po převzetí dokumentace a jejím proplacení. V tomto volebním období se přípravou projektů zabývá projektové řízení a správa majetku. Projekty jsou zadávány v souladu s platným strategickým plánem města.

Následně proběhla diskuse o praktickém použití a aplikaci Směrnice č. 1/2013 upravující postup při schvalování projektových dokumentací. Zastupitelé se shodovali na nutnosti aktualizace znění směrnice a doporučili radě města, aby si nechala předložit návrh nové směrnice od Komise pro výstavbu.

Theodor Máca – Jak bude řízena sportovní hala? V posledním půl roce tu dělám správce. Hala je zanedbaná, o podlahu se nikdo nestará, je třeba provést generální opravu.

str. 26 z 26 Záznam ze zasedání konaného dne : 8.6.2022

Mgr. Daniel Štěpánek – Toto byla pro pana místostarostu úplně nová informace. Předpokládá, že tuto zprávu pan zastupitel Máca hned předal zaměstnavateli, který však po zřizovateli zatím nic nepožadoval.

Starosta – Je potřeba informovat pana ředitele a dát do rozpočtu peníze na opravu podlahy.

Jiří Kohoutek – Jak to vypadá s mostkem v Radošovicích?

Starosta – Zástupci ŘSD by měli dorazit včetně jejich právníků na příští zastupitelstvo města a diskutovat o řešení.

Bod: 027 Zpráva návrhové komise

Návrhová komise konstatovala, že usnesení k jednotlivým projednávaným bodům programu na řádném veřejném zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 08.06.2022 byla platně přijata. Návrhy na změny nebo úpravy přijatých usnesení z dnešního řádného zasedání, o kterých se na tomto veřejném zasedání zastupitelstva města jednalo a hlasovalo, jsou vepsány přímo v návrzích na usnesení. Platně přijata byla navržená usnesení, č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

Za návrhovou komisi: **předseda Hana Hofmeisterová, Luboš Holoubek, Theodor Máca**

Bod: 28 Závěr

Starosta města poděkoval přítomným a následně zasedání ve 21:05 hod. ukončil.

Datum vyhotovení zápisu: 15.06.2022

Zapsala: Jaroslava Hlávková

Ing. Veronika Macková _____

Petr Kouba _____

Starosta Michal Hodík