

## SOUHRNNÉ USNESENÍ z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 16.12.2020

### **Předsedající určil:**

- ověřovatele zápisu: MUDr. Růžena Dvořáková, Petr Kouba
- zapisovatele zápisu: Alexandra Malknechtová, DiS.

### **Zastupitelstvo města Bystřice přijalo:**

#### **Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování  
Pro: 12 (71%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (6%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### **I. schvaluje**

členy návrhové komise: Milan Vosátka, Josef Sládeček, Ing. arch. Tomáš Russe

#### **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování  
Pro: 13 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### **I. schvaluje**

předložený program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 16.12.2020

#### **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování  
Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (18%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### **I. bere na vědomí**

Zprávu o činnosti rady města Bystřice za období od 23.11.2020  
do 09.12.2020

#### **Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování  
Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### **I. bere na vědomí**

odstoupení paní Markéty Vintnerové z funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice  
a člena Osadního výboru Líšno z důvodu změny trvalého bydliště

#### **II. odvolává**

člena finančního výboru Pavla Babiše

#### Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. bere na vědomí

rezignaci pana Petra Nováka na funkci předsedy Osadního výboru Radošovice

##### II. volí

předsedkyni Osadního výboru Radošovice paní Lenku Tikovskou, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

##### III. určuje

člena osadního výboru pana Luboše Hoška, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

#### Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. schvaluje

pořízení Změny č. 1 Územního plánu města Bystřice

##### II. určuje

zastupitele města pana Milana Vosátku pro spolupráci s pořizovatelem MěÚ Benešov, OVÚP – oddělením úřadu územního plánování dle Zákona č. 183/2006 Sb., při pořizování Změny č. 1 Územního plánu města Bystřice

#### Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (6%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. bere na vědomí

opakovanou žádost paní [REDAKCE] [REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] ze dne 01.09.2020 o odprodej pozemků st. 35/2 a st. 35/3 v k.ú. Bystřice u Benešova za cenu dle cenového předpisu z roku 1991

##### II. neschvaluje

na základě Posouzení tržní ceny prodeje nemovitosti pozemků par.č. st. 35/2 a parc.č. st. 35/3 v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaných na LV: 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ze dne 11.11.2020 zpracovaného Davidem Houškou – jednatelem realitní kanceláře Home 4 People, Houška & Houška v.o.s., IČ: 27065839 na nichž se nacházejí stavby garáží jiného vlastníka nemovitosti - [REDAKCE] [REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE], oba [REDAKCE] [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE], záměr prodeje nemovité věci - pozemků par.č. st. 35/2 a parc.č. st. 35/3 v k.ú. Bystřice u Benešova ve výlučném vlastnictví města Bystřice za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>

#### Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. schvaluje

uzavření Smlouvy o užití pozemku pro výstavbu a o smlouvě budoucí (darovací) uzavřenou mezi Městem Bystřice a [REDAKCE] [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE] za účelem realizace stavby "Zastávky BUS na silnici III/11437 v obci Nesvačily" a následného majetkového vypořádání formou bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 918/1 v kat. území

Nesvačily u Bystřice, zapsaného na LV 1811 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov

#### **Usnesení č. 9**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. schvaluje

uzavření Smlouvy o užití pozemku pro výstavbu a o smlouvě budoucí kupní uzavřenou mezi Městem Bystřice a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za účelem realizace stavby "Zastávky BUS na silnici III/11437 v obci Nesvačily" a následného majetkového vypořádání formou koupě části pozemku parc. č. 918/2 v kat. území Nesvačily u Bystřice, zapsaného na LV 1977 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov za částku 50 Kč za m<sup>2</sup> – předpokládaný zábor 122 m<sup>2</sup> tedy celkem za 6.100 Kč

#### **Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. schvaluje

uzavření Kupní smlouvu č. PVL-2092/2020/SML s Povodím Vltavy, státní podnik, sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 70889953, která upravuje převod vlastnických práv k pozemkům parc. č. 1628/2 a parc. č. 1628/3 na listu vlastnictví č. 1690, k.ú. Bystřice u Benešova za účelem realizace stavby „Revitalizace náhonu k bývalému mlýnu. Cena za oba pozemky činí 5.400 Kč bez DPH podle znaleckého posudku č. 948-42/2020 ze dne 7. 10. 2020

#### **Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. schvaluje

v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města č. 9 ze dne 19.12.2018 peněžité plnění (odměny) fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, a to za výkon funkce členům Finančního a Kontrolního výboru Zastupitelstva města Bystřice, členům komisí Rady města Bystřice a členům Komise pro projednávání přestupků dle předložených návrhů

##### II. ukládá

tajemnici MÚ zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k vyplacení výše uvedených odměn v nejbližším možném termínu výplatním termínu

#### **Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (6%) Nehlasovalo: 0 (0%)

##### I. vydává

na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhláškou města Bystřice č. 2/2020, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku ze psů, s nabytím účinnosti dnem 01.01.2021

### **Usnesení č. 13**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 10 (59%) Proti: 1 (6%) Zdrželo se: 3 (18%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### I. bere na vědomí

Zápis o provedené kontrole finančním výborem ze dne 21.9.2020, a předložené stanovisko Městského úřadu

#### II. ukládá

Kontrolnímu výboru Zastupitelstva města Bystřice, aby provedl namátkovou kontrolu evidence smluv vedených v systému GINIS se zaměřením na číslování smluv a dodržení formálních náležitostí tak, jak je uvedeno v Zápisu o provedené kontrole FV

#### III. ukládá

Radě města Bystřice, aby z důvodu zamezení chybovosti výpočtů při zpracování rozpočtových opatření zajistila využívání automatizovaných funkcí softwarových nástrojů (např. MS Excel) a pro schvalování zastupitelstvem předkládala jednotlivá rozpočtová opatření s textovou informací v důvodové zprávě týkající se konkrétního využití realokovaných finančních prostředků

### **Usnesení č. 14**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 13 (76%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (6%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### I. bere na vědomí

Zápis z jednání FV ze dne 16.10.2020

II. bere na vědomí Zápis z jednání FV ze dne 30.11.2020

#### III. ukládá

radě města, aby zajistilo, že ve všech materiálech týkajících se čerpání finančních prostředků bude uvedeno, zda se jedná o částky s DPH či bez DPH, příp. poskytovatel není plátce DPH

#### IV. ukládá

radě města, aby zajistila odstranění nedostatků uvedených v Zápise z jednání FV ze dne 30.11.2020 zjištěných kontrolou dokumentu s názvem „Schválený střednědobý výhled města Bystřice na léta 2021-2023“

### **Usnesení č. 15**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### I. bere na vědomí

Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Bystřice ze dne 30.11.2020, včetně termínů jednání KV v roce 2021 a plánu činnosti KV v roce 2021

### **Usnesení č. 16**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

#### I. bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 10/2020 dle přílohy

**Usnesení č. 17**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 11/2020 dle přílohy

**Usnesení č. 18**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 12 (71%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (12%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. schvaluje

rozpočet města Bystřice na rok 2021 jako schodkový: celkové příjmy tř. 1 až 4 ve výši 100.182.204,00 Kč, celkové výdaje tř. 5 a 6 ve výši 126.825.714,00 Kč, financování tř. 8 ve výši 26.643.510,00 Kč (položka 8115 zapojení zůstatku finančních prostředků z roku 2020 ve výši 30.099.510,00 Kč a položka 8124 splátka úvěru ve výši -3.456.000,00 Kč)

II. schvaluje

závazné ukazatele rozpočtu na rok 2021 dle tabulky "Návrh rozpočtu města Bystřice na rok 2021", který je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva

III. schvaluje

v rámci svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací a finančních darů právnickým osobám ve výši tak, jak je uvedeno v tabulce "Návrh rozpočtu města Bystřice na rok 2021"

IV. pověřuje

vedoucí Odboru hospodářsko-správního Danu Nápravníkovou zpracováním rozpisu schváleného rozpočtu na rok 2021 v plném třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb.

**Usnesení č. 19**

Zastupitelstvo města Bystřice projednalo a na základě hlasování

Pro: 12 (71%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (12%) Nehlasovalo: 0 (0%)

I. bere na vědomí

nabídku Českých drah a.s., se sídlem: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226, na odprodej pozemků p.č. st. 226, vč. budovy čp. 193, pč. 1626/33, p.č. 1626/37, p.č. 1626/38 a p.č. 1626/9 v k.ú. Bystřice u Benešova, do vlastnictví města Bystřice za navrhovanou kupní cenu ve výši 3.235.000 Kč. Navrhovaná cena je podložena předloženým znaleckým posudkem č. 2.774-15-2020 zpracovaným Ing. Jiřím Chládkem, CSc. ze dne 12. července 2020, včetně dodatku č. 1 ke znaleckému posudku ze dne 20.08.2020

**Zastupitelstvo města Bystřice vzalo na vědomí:**

- zprávu návrhové komise z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 18.11.2020

*Vyhotovila: Alexandra Malknechtová, DiS.*

*Mgr. Daniel Štěpánek  
místostarosta*

*Michal Hodík  
starosta*