

Souhrnné usnesení
z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice
konaného dne 11. března 2020

Předsedající určil:

- ověřovatele zápisu: Theodor Máca, Petr Kouba
- zapisovatele zápisu: Jana Kramperová.

1) Zastupitelstvo města Bystřice usnesením:

Č. 1 - schválilo návrhovou komisi ve složení: Ing. Veronika Macková, Pavel Bařha, Milan Vosátka.

Č. 2 - schválilo předložený program veřejného zasedání včetně vložených bodů:

- *Poskytování příspěvku na vybudování čistíren odpadních vod v rozpočtu města*
- *Příspěvek na vybudování společné čistírny odpadních vod pro bytové domy Ouběnice, č.p. 49 a č.p. 50 z rozpočtu města Bystřice*
- *Zásobník projektů – aktualizace k 11. 3. 2020*

Č. 3 - vzalo na vědomí zprávu o činnosti Rady města Bystřice za období od 17.12.2019 do 03.03.2020.

Č. 4 - neschválilo, na základě písemného nesouhlasu Krajského úřadu Středočeského kraje s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Bystřice a městem Neveklov na zajištění výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků pro potřeby města Neveklov, revokuje přijaté usnesení č. 29 ze dne 18.12.2019, kterým zastupitelstvo schválilo uzavření předmětné Veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření předmětné Veřejnoprávní smlouvy.

Č. 5 – a) vzalo na vědomí na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2020.

b) schválilo Rozpočtové opatření č. 02/2020.

Č. 6 - zvolilo na další volební období přisedící Okresního soudu Benešov paní S.L. [REDACTED]

Č. 7 - a) vzalo na vědomí oznámení Osadního výboru Radošovice o odstoupení člena osadního výboru pí Jany Pospíšilové.

b) určilo novým členem Osadního výboru Radošovice paní Martu Michálkovou, bytem Radošovice, č.p. 35

Č. 8 - schválilo záměr směny pozemku stavební parcela č. 44, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1711 m² včetně budovy č. p. 7 – zemědělská usedlost a pozemku parcelní číslo 149/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha o výměře 4070 m², vše v k.ú. Nesvačily u Bystřice, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1257 pro společnost DZV NOVA, a. s., u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za pozemky ve vlastnictví města, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, a to za parcelní číslo 1410/26, druh pozemku orná půda o výměře 1448 m² v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, dále za parcelní číslo 884/1,

druh pozemku lesní pozemek o výměře 6543 m², za parcelní číslo 999/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 279 m², za parcelní číslo 999/19, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 120 m², za parcelní číslo 877/35, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 358 m², za parcelní číslo 877/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 1785 m², za parcelní číslo 884/41, druh pozemku orná půda o výměře 72 m², za parcelní číslo 877/48, druh pozemku orná půda o výměře 84 m², za parcelní číslo 877/49, druh pozemku orná půda o výměře 41 m², za parcelní číslo 877/42, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 59 m², za parcelní číslo 877/39, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 483 m², za parcelní číslo 877/38, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 588 m², za parcelní číslo 1014, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 411 m² a za parcelní číslo 884/24, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 1329 m², vše v k. ú. Nesvačily u Bystřice, obec Bystřice, dále za parcelní číslo 274, druh pozemku orná půda o výměře 2086 m², za parcelní číslo 276, druh pozemku orná půda o výměře 144 m², za parcelní číslo 275, druh pozemku orná půda o výměře 2410 m² a za parcelní číslo 277, druh pozemku orná půda o výměře 4226 m², vše v k. ú. Drachkov, obec Bystřice. Rozdíl v ceně směřovaných pozemků ve výši 395.166,- Kč doplatí město Bystřice.

Společnost DZV NOVA a.s. hradí náklady spojené se sepsáním směnné smlouvy včetně sepsání návrhu na vklad. Město Bystřice hradí správní poplatek za vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města ukládá zveřejnění záměru.

Č. 9 - neschválilo záměr prodeje části obecního pozemku parcelní číslo 441/1, druh pozemku ostatní plocha s využitím ostatní komunikace o výměře 1100 m² v k. ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

Č. 10 - schválilo Směnnou smlouvu na bezúplatnou směnu částí obecního pozemku par. č. 1226/1-ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4201 m² v k.ú. Božkovice, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ze kterého byl oddělen dle geometrického plánu č. 266-4/2014 pozemek par. č.1226/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 107 m² a pozemek par. č. 1226/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 84 m², které jsou předmětem bezúplatné směny, dále schválilo záměr bezúplatné směny obecního pozemku par. č. 578/3 – zahrada o výměře 21 m² v k.ú. Božkovice, obec Bystřice a obecního pozemku, par. č. 573/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 340 m² v k.ú. Božkovice, obec Bystřice, které se směňují za části pozemku par. č. 610 – orná půda o výměře 3723 m² v k.ú. Božkovice, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 285 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ze kterého byl oddělen dle geometrického plánu č. 265-1/2014 pozemek par. č. 610/2 – orná půda o výměře 315 m² a pozemek par. č. 610/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 368 m² v k.ú. Božkovice, které jsou předmětem bezúplatné směny. Veškeré náklady související se směnou pozemků (geometrické plány, návrh směnné smlouvy včetně návrhu na vklad, poplatky) hradí město. Cena směňovaných pozemků činí 20,-- Kč za 1 m². Budoucí nabyvatel pozemku par. č. 573/1 v k.ú. Božkovice ujedná přes tento pozemek bezúplatné zřízení služební cesty ve prospěch pozemků parcelní číslo 599/1, parcelní číslo 597 a parcelní číslo 594/2, vše v k. ú. Božkovice s jejich vlastníky na dobu neurčitou za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

Č. 11 – schválilo Kupní smlouvu na prodej části obecního pozemku parcelní číslo 14/1 – vodní plocha, rybník o výměře 117 m², dle geometrického plánu č. 459-52/2019 nově označen jako pozemek parcelní číslo 14/46, a na prodej části obecního pozemku parcelní číslo 10/3 – vodní plocha, vodní

nádrž přírodní o výměře 4 m², dle geometrického plánu č. 462-67/2019 nově označen jako pozemek parcelní číslo 10/4, vše v k.ú. Jírovce, obec Bystřice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za cenu 300,-- Kč za 1m² s tím, že veškeré náklady související s prodejem (vyhotovení geometrických plánů, kupní smlouvy, návrhu na vklad, poplatky) uhradí žadatel o odkup.

Č. 12 - schválilo záměr prodeje obecního pozemku par. č. 1548/8 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 272 m² v k. ú. Jírovce, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za cenu 600,-- Kč/m². Veškeré náklady související s prodejem (vyhotovení návrhu KS včetně návrhu na vklad, poplatky) hradí žadatel o odkup předmětného obecního pozemku. Zastupitelstvo města ukládá nové zveřejnění záměru.

Č. 13 - neschvaluje ceny vodného pro rok 2020 takto:

- cena vodného pro vodovod Nesvačily ve výši 30,- Kč/ m³ bez DPH od 01.04.2020,
- cena vodného pro vodovod Kobylí a Plchov ve výši 46,10 Kč m³/ bez DPH od 01.05.2020,
- cena vodného pro vodovod Božkovice ve výši 45,20 Kč/ m³ bez DPH od 01.05.2020.

Č. 14 – neschvaluje do vlastnictví města na základě vyhotovení geometrického plánu bezúplatný převod (dar) části pozemku parcelní číslo 1089/6 – orná půda o výměře 628 m² v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1876 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ¼ pro [redacted] J.C. [redacted], ¼ pro [redacted] a E.C. [redacted], ¼ pro V. E. a M. E. [redacted], ¼ pro M.K. [redacted] a ¼ pro společnost Líšno a.s., [redacted], za účelem zajištění příjezdové komunikace k nemovitostem spoluvlastníků darovaného pozemku a se zajišťováním údržby celé příjezdové komunikace městem Bystřice (pozemek par. č. 1038/4 a část pozemku par. č. 1089/6). Náklady, související s vyhotovením geometrického plánu a s převodem do vlastnictví města části darovaného pozemku parcelní číslo 1089/6 v k.ú. Bystřice u Benešova, obec Bystřice, budou hrazeny městem v součinnosti se spoluvlastníky darovaného pozemku.

Č. 15 - schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/SBN/993/2020 – SBNM, která je uzavřena mezi Městem Bystřice (jako nabyvatelem) a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 (jako převodcem), na bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města, a to pozemku parcelní číslo 869/20, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, pozemku parcelní číslo 869/30, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace a pozemku parcelní číslo 869/40, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, které jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 60000 pro katastrální území Drachkov, obec Bystřice, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za podmínek ve smlouvě uvedených.

Č. 16 - a) schválilo navržený Plán kontrol na rok 2020 předložený předsedkyní Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice,

b) schválilo navržený Plán kontrol na rok 2020 předložený předsedkyní Kontrolního výboru Zastupitelstva města Bystřice,

c) uložilo Finančnímu výboru provést kontrolu dotací poskytnutých městem Bystřice a projednat návrh rozpočtového výhledu na roku 2021 - 2023

Č. 17 - schválilo poskytování příspěvků na jednu zkolaudovanou domovní ČOV ve výši 25.000,- Kč 1

x za 10 let, pouze pro občany – fyzické osoby, kteří mají trvalý pobyt v osadách náležících do správního území města Bystřice, a to od 1. 4. 2020.

Č. 18 – neschválilo poskytnutí příspěvku na vybudování společné čistírny odpadních vod pro bytové domy čp. 49 a čp. 50 v osadě Ouběnice po vydání kolaudačního rozhodnutí ve výši 25.000,- Kč Správě bytového družstva Benešov.

Č. 19 – schválilo aktualizaci zásobníku projektů ke dni schválení, tedy ke dni 11.3.2020.

2) Zastupitelstvo města Bystřice vzalo na vědomí:

- kontrolu usnesení z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice ze dne 18.12.2019,
- zprávu návrhové komise z řádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice konaného dne 11.03.2020.

Mgr. Daniel Štěpánek
místostarosta města Bystřice

Michal H o d í k
starosta města Bystřice