

NÁVRH ZMĚNY PRVKSK PRO MĚSTO BYSTŘICE A OSADY MOKRÁ LHOTA, BOŽKOVICE, LÍŠNO A NESVAČILY



BYSTŘICE

červenec 2019



**Vodohospodářský rozvoj a výstavba
akciová společnost
Nábřežní 4, Praha 5, 150 56**



VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA
akciová společnost
150 56 Praha 5 - Smíchov, Nábřežní 4
DIVIZE 02

tel: 257 110 358 fax: 257 322 121
e-mail: anderlova@vrv.cz

NÁVRH ZMĚNY PLÁNU ROZVOJE VODOVODŮ A KANALIZACÍ STŘEDOČESKÉHO KRAJE PRO OBEC BYSTRICE

Zpracoval : Ing. Blanka Anderlová

Schválil : Ing. Jan Cihlář
ředitel divize 02

V Praze, dne 15.7.2019

Obsah

1.	ÚVOD	4
1.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA	4
1.2	CÍLE DOKUMENTU	4
1.3	SEZNAM PODKLADŮ	4
2.	CHARAKTERISTIKA REGIONU	5
3.	INFORMACE V PRVKÚK - KARTA OBCE	6
4.	ZÁSADY PRO ZMĚNU PRVKÚK	7
5.	ZMĚNA PRVKÚK OBCE BYSTŘICE	8
5.1	NAVRHOVANÁ ZMĚNA	8
5.2	NÁVRH NA ZMĚNU PODÁVÁ	8
5.3	PŘEDKLADATEL NÁVRHU JE POVINEN NÁVRH DOLOŽIT	8
5.3.1	ZDŮVODNĚNÍ NÁVRHU ZMĚNY S VÝSLOVNÝM UVEDENÍM O JAKOU ZMĚNU SE VE SMYSLU BODU 2 TĚCHTO ZÁSAD JEDNÁ	8
5.3.2	ZAKRESLENÍ ZMĚNY DO MAPY	9
5.3.3	VÝPOČET NÁKLADŮ NA REALIZACI ZMĚNY	10
5.3.4	HARMONOGRAM REALIZACE NAVRHOVANÉ ZMĚNY	10
6.	PŘÍLOHY	11
6.1	PŘEHLEDNÁ SITUACE – VODOVOD STAV	11
6.2	PŘEHLEDNÁ SITUACE – VODOVOD NÁVRH	11
6.3	ZAPRACOVANÁ ZMĚNA DO PLÁNU ROZVOJE VODOVODŮ A KANALIZACÍ STŘEDOČESKÉHO KRAJE – KARTA OBCE BYSTŘICE	11

1. Úvod

1.1 Identifikační údaje stavby a investora

Název stavby:	Návrh změny Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje pro obec Bystřice
Místo stavby:	obec Bystřice
Kraj:	Středočeský
Odvětví stavby:	vodní hospodářství
Zpracovatel dokumentace:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56, Praha 5

1.2 Cíle dokumentu

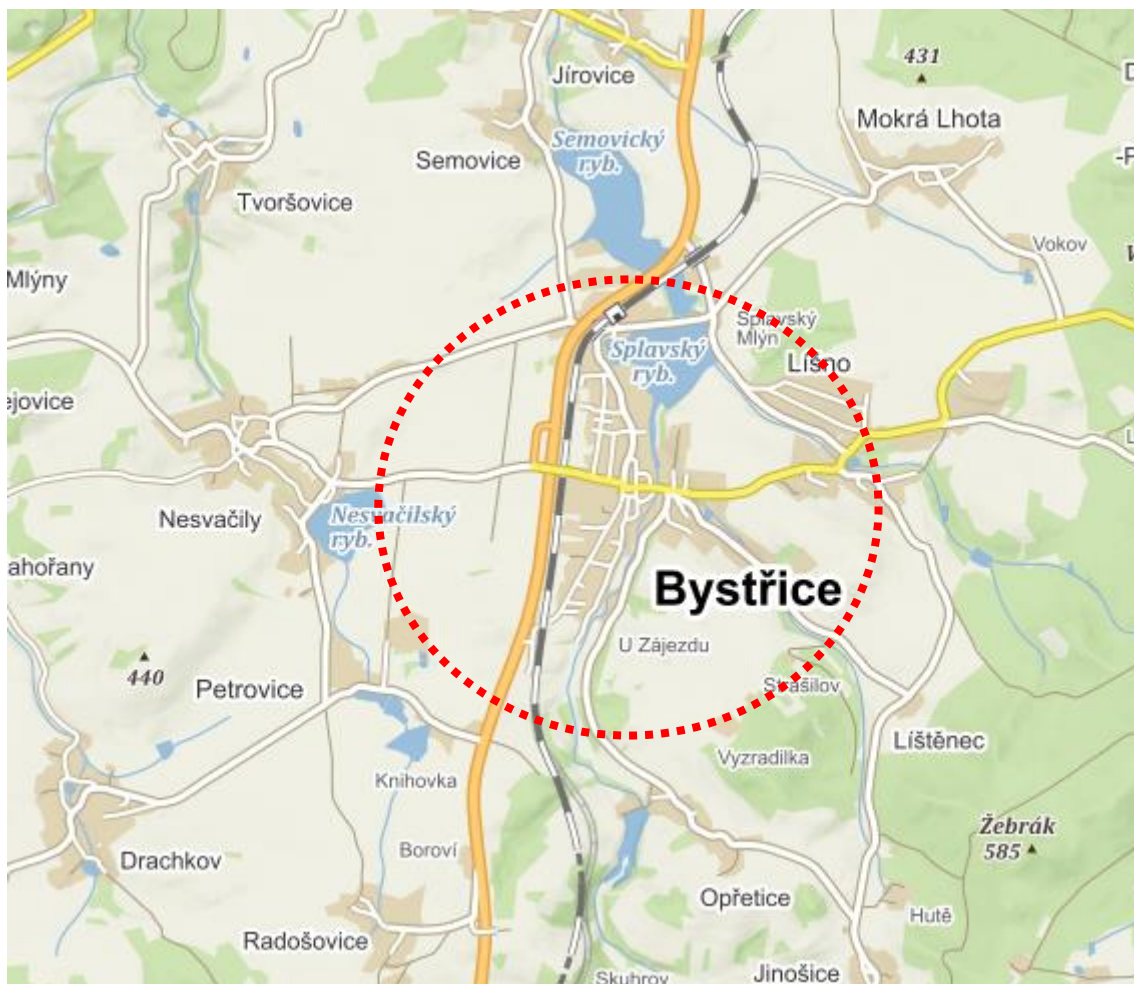
Cílem je připravit podklad pro změnu „Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje“ (PRVKÚK) dle materiálu „Zásady pro změny schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro území Středočeského kraje“. Cílem tohoto textu je vypracování podkladu pro změnu PRVKÚK pro obec Bystřice.

1.3 Seznam podkladů

- PRVKÚK Středočeského kraje – Bystřice, změna 2011
- Projektová dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) – VRV, a.s., 07/2018
- Metodický pokyn pro výpočet pořizovací ceny podle orientačních ukazatelů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací. Č.j. 401/2010-15000.

2. Charakteristika regionu

Obec Bystřice se nachází ve vzdálenosti cca 6 km severně od Benešova. Město situované podél hlavní silnice Benešov - Votice. Zástavba moderního rázu, bytové domy. Pracovní příležitosti dobré – blízkost Benešova. Občanská vybavenost dobrá. Obec má částečný rekreační potenciál.



Obr.1 Obec Bystřice – mapa širšího územního celku

Název části obce	Obec	Identifikační číslo obce	Kód PRVKÚK
Bystřice	Bystřice	01677	CZ021.3201.2101.0003

Tab.1 Správní členění obce Bystřice

3. Informace v PRVKÚK - karta obce

V následující kapitole jsou uvedeny vybrané údaje z karty Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro obec Bystřice.

VODOVODY – ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Zásobování pitnou vodou je v obci zajišťováno obecním vodovodem, který je položen v celém rozsahu města, připojeno je cca 90% obyvatel. Vlastníkem vodovodu je město Bystřice, provozovatelem je Aquacon a.s. Benešov. Zdrojem pitné vody pro obecní vodovod je 2 x vrt - BI1 a BJ1 a 7 x studna – S1 až S7. Maximální vydatnost vrtu BJ -1 je 2,0 - 2,5 l/s. Vydatnost studní S6 a S7 je 0,6 – 0,7 l/s. Rok uvedení do provozu neuveden. Při změně technologie úpravy vody v roce 2014 byl současně vystrojen a připojen dříve zřízený průzkumný vrt BI-1. Z vrtu je voda vedena výtlačným řadem do vodojemu (VDJ) Bystřice. VDJ Bystřice – zemní, 2 x 150 m³. Rok uvedení do provozu neuveden. Ve vodojemu se nachází sekce pro úpravu vody. Původní technologie úpravy byla vyměněna a nyní je voda ze zdrojů upravována přímo v armaturní komoře vodojemu reverzní osmózou, která produkuje vysoký podíl odpadní vody (cca 30% která je vypouštěna do Splavského rybníka.

Kapacita úpravny je dle údajů provozovatele v současnosti 5 l/s surové vody, čemuž odpovídá výroba upravené vody v množství 3,5 l/s. Z VDJ je voda gravitačně vedena přívodním řadem – L DN 100, délka 0,3 km - do ATS. Celková délka všech řadů činí dle digitálních podkladů provozovatele 12 km.

4. Zásady pro změnu PRVKÚK

Znění „Zásady pro změny schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro území středočeského kraje“.

1. Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/ v § 4 odst. 2 zákona stanoví, že kraj v samostatné působnosti průběžně aktualizuje a schvaluje plán rozvoje pro své území.

2. Změnou je:

- a) změna technického řešení návrhu investice nebo modernizace či rekonstrukce vodovodu definovaného v § 2 odst. 1 zákona nebo kanalizace definované v § 2 odst. 2 zákona a s tím i související ekonomické řešení zásobování pitnou vodou nebo odkanalizování a čištění odpadních vod v dané obci nebo v její části, uvedené v Plánu,
- b) změna nákladů na realizaci změny uvedené podle písmene a), kdy náklady budou vyšší o více než 15% proti nákladům, které uvádí Plán při stejných parametrech /počet zásobovaných nebo odkanalizovaných obyvatel, kapacita technických zařízení apod/. Náklady v Plánu i změny se stanovují podle metodického pokynu Ministerstva zemědělství č.j.: 401/2010-15000 ze dne 20.1.2010 pro výpočet pořizovací ceny objektů podle orientačních ukazatelů do vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací.
- c) změna hranic kraje vymezená ústavním zákonem č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávných celků a o změně ústavního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
- d) změna příslušnosti obce k obci s rozšířenou působností, která je stanovena ve vyhlášce Ministerstva vnitra č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů,
- e) jiná skutečnost vývoje demografických údajů než byla předpokládána v Plánu,
- f) změna vyplývající zejména z nových právních předpisů, nově schválených dokumentů nebo z nových základních podmínek, za nichž byl Plán zpracován, projednán a schválen.

3. Při zpracování aktualizací Plánu se vychází dle ust. § 4 odst. 4 zákona z návrhů změn Plánu předkládaných krajskému úřadu obcemi. Pokud změnu navrhuje jiný subjekt, předkládá návrh prostřednictvím obce.

4. Předkladatel návrhu je povinen návrh doložit:

- a) zdůvodněním návrhu změny s výslovným uvedením o jakou změnu se ve smyslu bodu 2 těchto zásad jedná,
- b) popisem změny s uvedením nových návrhových hodnot a technického řešení,
- c) zakreslením změny do mapy v měřítku 1:10 000,
- d) výpočtem nákladů na realizaci změny stanovenými podle metodického pokynu č.j.: 401/2010-15000 ze dne 20.1.2010,
- e) harmonogramem realizace navrhované změny

5. Návrh se podává Krajskému úřadu Středočeského kraje Odboru životního prostředí a zemědělství /dále jen OŽPaZ/ v daném roce vždy do 31.1. a 31. 7. OŽPaZ zabezpečí sám nebo prostřednictvím zakázky odborné posouzení všech podaných návrhů a předloží je po projednání se subjekty uvedenými v § 4 odst. 5 zákona Radě kraje a Zastupitelstvu kraje ke schválení.

6. Návrhy, které nejsou změnou ve smyslu bodu 2 těchto zásad nebo nejsou doloženy podle bodu 4 zásad OŽPaZ vrátí zpět předkladateli s odůvodněním.

7. O schválených změnách informuje Krajský úřad Středočeského kraje OŽPaZ Ministerstvo zemědělství ČR vždy do 31. 1. následujícího roku.

5. Změna PRVKŮK obce Bystřice

5.1 Navrhovaná změna

Změna dle „Zásad pro změny schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro území středočeského kraje“ obsahuje:

- změna technického řešení návrhu investice nebo modernizace či rekonstrukce vodovodu definovaného v § 2 odst. 1 zákona nebo kanalizace definované v § 2 odst. 2 zákona a s tím i související ekonomické řešení zásobování pitnou vodou nebo odkanalizování a čištění odpadních vod v dané obci nebo v její části, uvedené v Plánu,

Změna systémů vodohospodářské infrastruktury spočívá :

Návrh technického řešení zásobení Bystřice spočívá v rozdělení do 3 etap. V první etapě je navrženo opatření pro zlepšení stávajícího stavu zásobení, a to novou ATS přímo ve vodojemu a novým výtlačným řadem. Tento řad nahradí stávající, který je v nevyhovujícím technickém stavu. V areálu ÚV bude nová armaturní šachta s dálkově ovládaným uzávěrem, v této šachtě bude poté připojen řad v II. etapě. Na konci I. etapy bude nová vodoměrná šachta, kde bude následně napojen příváděcí řad do nového vodojemu (II. Etapa).

Ve II. etapě bude zásobení Bystřice napojeno na přivaděč SV Benešov-Sedlčany, který prochází severozápadně od města (u Letiště). V místě připojení je stávající šachta AŠ3, kde je připojená odbočka pro připojení Bystřice. Součástí dokumentace je také napojení místní části Líšno (stávající 111 domů, 325 obyvatel) na vodovod Bystřice a stavba nového vodojemu v oblasti Na Rozvozech (jižně od Líšna).

Obec	Počet zásobených obyvatel (PZO)	Nárůst PZO
Bystřice	2 179	816
Líšno	325	72
Mokrá Lhota + Vokov	210	90
Celkem		3 692

Tab 1 Výhledový počet obyvatel napojených na vodárenský systém obce Bystřice včetně napojení Líšna, Mokré Lhoty a Vokova

5.2 Návrh na změnu podává

Město Bystřice
Dr. E. Beneše, 257 51 Bystřice

V zastoupení na základě plné moci:
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,
Nábřežní 4, 150 56, Praha 5

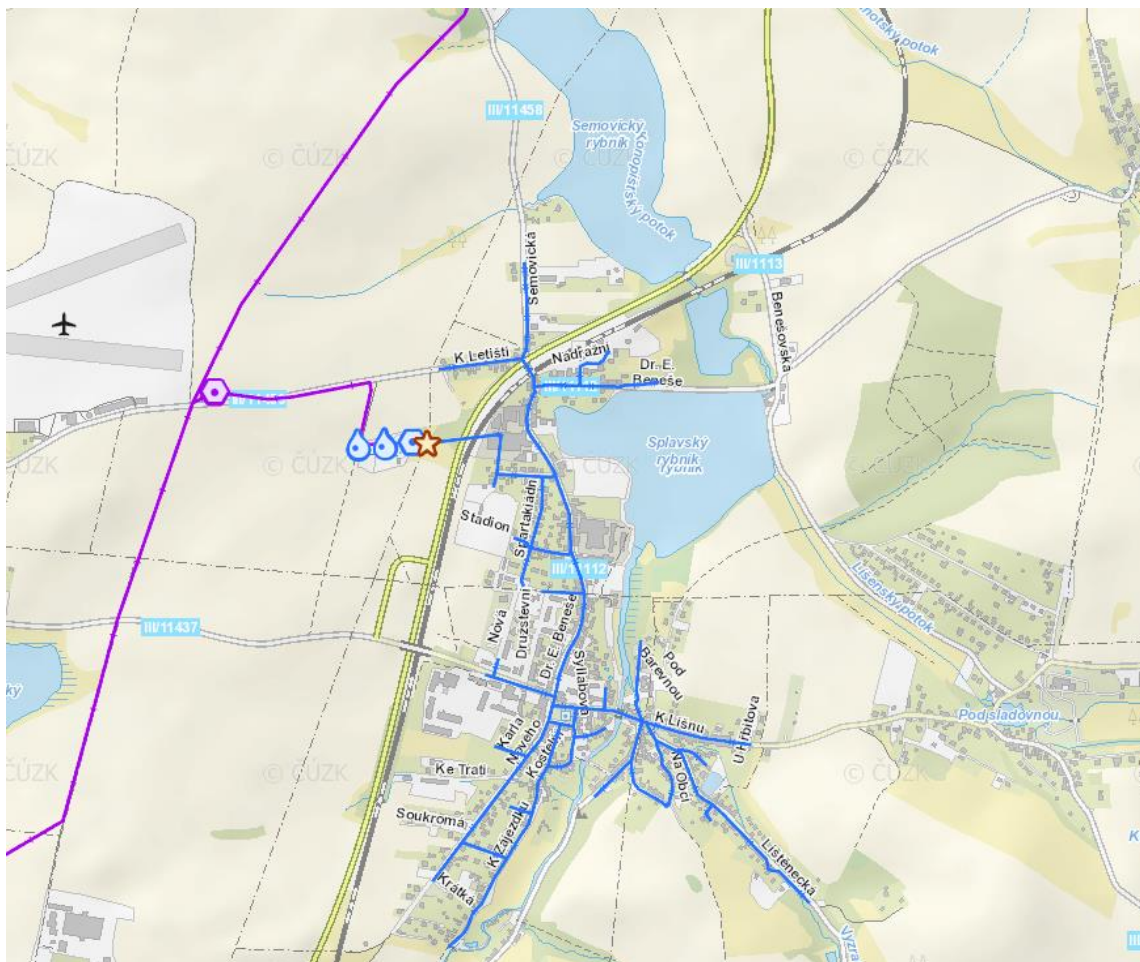
5.3 Předkladatel návrhu je povinen návrh doložit

V následujících kapitolách (5.3.1 – 5.3.5) jsou uvedeny přílohy tak jak je požadují „Zásady pro změny schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro území Středočeského kraje“.

5.3.1 Zdůvodnění návrhu změny s výslovným uvedením o jakou změnu se ve smyslu bodu 2 těchto zásad jedná

Návrh technického řešení zásobení Bystřice spočívá v opatření pro optimalizaci zásobování města z vlastních zdrojů a to novou ATS přímo ve stávajícím vodojemu. Dojde k nahrazení současného výtlačného řadu (v délce 992 m), který je v nevyhovujícím technickém stavu. Dalším zdrojem zásobení

obce bude přivaděč SV Benešov-Sedlčany, který prochází severozápadně od města (u Letiště). V místě připojení je stávající šachta AŠ3 s odbočkou pro připojení Bystřice. Pro pokrytí výhledového zvýšení potřeby vody bude vystaven nový vodojem v lokalitě Na Rozvozech o objemu 2x500 m³ s minimální hladinou na kótě 440 m n. m. a maximální 443 m n.m. Součástí návrhu je napojení obce Líšno a výhledově Mokré Lhoty.



Obr.2 Obec Bystřice – stávající PRVKS

5.3.2 Zakreslení změny do mapy

Zakreslení navrhované změny vodovodu obce Bystřice je uvedeno v příloze 6.2 v měřítku 1:10 000.

5.3.3 Výpočet nákladů na realizaci změny

a) Orientační náklady stavby stanovené v DUR 07/2019 jsou 40 724 200 Kč (bez DPH). Cena je včetně armaturní a redukční šachty, příjezdové komunikace k VDJ Na Rozvozech, NN přípojek a datových kabelů.

b) Stanovení ceny dle Metodického pokynu pro výpočet pořizovací ceny podle orientačních ukazatelů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací. Č.j. 401/2010-15000

Objekt	jednotka	množství	Cena (Kč) bez DPH	
			jednotková	celkem
Výtlačný řad z VDJ Bystřice - nezpevněná plocha	m	580	2 890	1 676 200
Výtlačný řad z VDJ Bystřice - zpevněná plocha	m	412	4 270	1 759 240
Přívaděcí řad do VDJ Bystřice	m	789	4 270	3 369 030
Přívaděcí řad do VDJ Na Rozvozech - nezpevněná plocha	m	570	2 890	1 647 300
Přívaděcí řad do VDJ Na Rozvozech - zpevněná plocha	m	1 499	4 270	6 400 730
Zásobní řad	m	1 097	4 270	4 684 190
VDJ Na Rozvozech 2 x 500m ³				12 440 000
ATS ve VDJ Na Rozvozech				1 302 000
Celkem				33 278 690
koeficient polohový - ostatní obce				1,00
Cenový ukazatel celkem				33 278 690

Tab.2 Výpočet pořizovací ceny objektů vodovod

5.3.4 Harmonogram realizace navrhované změny

Termín realizace výše uvedeného záměru se předpokládá v letech 2020/2021.

6. Přílohy

6.1 Přehledná situace – vodovod stav

6.2 Přehledná situace – vodovod návrh

**6.3 Zapracovaná změna do Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací
Středočeského kraje – karta obce Bystřice**