



**Město Bystřice**

**Dr. E. Beneše 25**

**257 51 Bystřice**

Telefon: 317 793 217

E-mail:

podatelna@mestobystrice.cz

ID datové schránky: p8xbe7a

## Výzva číslo 04/2015

Vyzýváme Vás k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku:

Název veřejné zakázky  
„ÚZEMNÍ PLÁN BYSTRICE“

### *I. ZADAVATEL*

**Zadavatel:** Veřejný zadavatel

**Identifikační údaje zadavatele**

Název: Město Bystřice

Sídlo: Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice

IČ: 002 31 525

Zastoupené: Mgr. Danielem Štěpánkem, starostou města

**Kontaktní osoba:** Milan Vosátka, tel: 777 764 231,

e-mail: [podatelna@mestobystrice.cz](mailto:podatelna@mestobystrice.cz)

### *II. PŘEDMĚT ZAKÁZKY*

Předmětem plnění této veřejné zakázky je úplné a bezvadné vypracování Územního plánu města Bystřice, tzn. návrhu územního plánu vč. případné úpravy návrhu změny po společném jednání a veřejném projednání, dále vyhotovení ÚP pro potřeby vydání formou Opatření obecné povahy a to v souladu s požadavky stanovenými zákonem č. 183/2006 v platném znění vč. vyhlášky 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Jednotlivé etapy vypracování dokumentace a souvisejících služeb:

- Část 1 :** Seznámení se s územím, vytvoření koncepce návrhu, projednání s určeným zastupitelem
- Část 2 :** Návrh ÚP na základě schváleného zadání, které je nedílnou součástí této výzvy.
- Část 3:** Odborný výklad při společném jednání a úprava návrhu po společném jednání
- Část 4:** Odborný výklad při veřejném projednání a úprava návrhu změny ÚP pro potřeby vydání ÚP formou Opatření obecné povahy

#### **Podklady pro zpracování nabídky:**

- Platný územní plán (doposud není zpracován v digitální podobě – pouze skenovaná podoba)
- Zadání ÚP
- Strategický plán města

Všechny podklady budou k dispozici v digitální podobě.

#### **Obec dále předá zhotoviteli při podpisu smlouvy:**

- aktuální katastrální mapu ve formátu, který poskytuje ČÚZK
- údaje o území z ÚAP ORP Benešov
- digitální výškopis v měřítku 1:10000 (ZABAGED)
- digitální popisnou vrstvu GEONAMES
- Dopravní studie ve fázi pořizování

### ***III. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY***

71410000-5 – územní plánování

### ***IV. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY***

- Část 1 :** Seznámení se s územím, vytvoření koncepce návrhu, projednání s určeným zastupitelem  
**Část 2 :** Návrh ÚP na základě schváleného zadání, které je nedílnou součástí této výzvy.  
**Část 3:** Odborný výklad při společném jednání a úprava návrhu po společném jednání  
**Část 4:** Odborný výklad při veřejném projednání a úprava návrhu ÚP pro potřeby vydání ÚP formou Opatření obecné povahy

Pro potřeby společného jednání bude návrh odevzdán ve 3 tištěných paré a na 3 nosičích DVD ve formátu PDF.

Pro potřeby veřejného projednání bude návrh změny odevzdán ve 2 tištěných paré a na 2 nosičích DVD ve formátu PDF.

Zhotovitel předá upravený návrh územního plánu v souladu s přílohou č. 7, vyhlášky č. 500/2006 Sb., a to ve 4 paré v tištěném provedení s výkresy v měřítku dle zadání ÚP. Dále v elektronické podobě takto:

- georeferencované rastry všech výkresů - věrný obraz tiskových výstupů (tif nebo PNG, min. 300 dpi, S-JTSK)
- veškerá výkresová část v GIS formátu (DGN, SHP) v souřadném systému S-JTSK
- veškerá výkresová část ve formátu PDF
- veškeré texty v TXT, DOC, případně jiném textovém formátu
- veškeré tabulky v TXT, XLS, případně jiném tabulkovém formátu
- odevzdání textové části a tabulek v PDF
- dle technických možností veškerou výkresovou část ve formátu SHP v MINIS

## V. PROCES KONTROLY PROVÁDĚNÝCH PRACÍ

Vždy před odevzdáním výše uvedených paré pro potřeby společného jednání a dále pro veřejné projednání bude městu předáno jedno paré pro odsouhlasení. V případě, že nedojde k požadavku na úpravy, bude toto paré začleněno do počtu podle bodu 5, pokud nebude dohodou obou stran tištěno v jiném měřítku.

## VI. ČLENĚNÍ NABÍDKY

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady na realizaci veřejné zakázky, včetně všech souvisejících nákladů. Nabídková cena bude uvedena v českých korunách a bude členěna následovně:

	Cena bez DPH	Částka DPH	Cena včetně DPH
Základní koncepce, seznámení se s územím			
Návrh změny územního plánu			
Odborný výklad při společném jednání a následná úprava návrhu změny ÚP			
Odborný výklad při veřejném projednání a následná úprava návrhu do podoby ÚP pro OOP			
Celkem			

Nabídková cena za dokumentaci bude stanovena jako nejvýše přípustná. Výše DPH bude stanovena dle platných předpisů.

## VII. LHŮTA A MÍSTO PROVEDENÍ SLUŽEB

### Termíny plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění – uzlové body:  
Předpokládaný termín zahájení prací – den podpisu smlouvy.

- Část 1 :** Seznámení se s územím, doplňující analýzy, návrh koncepcí.  
Maximálně **6 měsíců od podpisu SoD**
- Část 2 :** Návrh ÚP na základě zadání, které je nedílnou součástí této výzvy.  
Maximálně **3 měsíce od odsouhlasení části 1 určeným zastupitelem**
- Část 3:** Odborný výklad při společném jednání a úprava návrhu po společném jednání.  
**5 týdnů od pokynů od pořizovatele pro úpravu návrhu po společném jednání a projednání návrhu**
- Část 4:** Odborný výklad při veřejném projednání a úprava návrhu změny ÚP pro potřeby vydání ÚP formou Opatření obecné povahy.  
**7 týdnů od pokynů pořizovatele pro úpravu návrhu po veřejném projednání**

## **VIII. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Místem plnění je adresa města Bystřice: Město Bystřice, Dr.E.Beneše 25, Bystřice 25751

## **IX. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **Nabídková cena**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení služeb bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících (vedlejší náklady např. na nezbytné nákupy doplňků, předpokládaná rizika spojená s prováděním služeb, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). Sjednaná cena je platná až do 31.12.2016.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.100.000,- bez DPH.**

### **Podmínky pro zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena i dílčí ceny budou uvedeny v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

### **Sleva z ceny**

Žádná část nabídkové ceny nesmí být nulová. Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové nabídkové ceny) není přípustná.

## **X. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY**

### **Podmínky překročení nabídkové ceny**

Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### **Dodatečné práce a dodávky**

V případě, že se při provádění prací vyskytnou dodatečné činnosti nebo služby nezahrnuté v technické specifikaci zadavatele, které bude nezbytné provést pro řádné provedení smlouvou sjednaného díla, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

## **XI. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI**

### **PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

**Prokazování profesních kvalifikačních předpokladů:** Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle §54 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který přeloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – v prosté kopii, datum na výpisu nesmí být starší než 90 dnů.
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – v prosté kopii.
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných

