

## **OBSAH**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	2
3. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ .....	2
4. TEPELNĚ TECHNICKÉ HODNOCENÍ KONSTRUKCE .....	4
5. TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA .....	4

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>Akce:</b>	<b>Stavební úpravy základní školy Bystřice – kuchyně</b>
<b>Místo stavby:</b>	<b>Základní škola Bystřice, Dr. E. Beneše 300, 257 51 Bystřice</b>
	<b>Parc.č. st. 320, Bystřice, k.ú. Bystřice u Benešova</b>
<b>Stavebník (investor):</b>	<b>Město Bystřice</b> Dr. E. Beneše 300 257 51 Bystřice u Benešova
<b>Generální projektant:</b>	<b>ENVIOM s.r.o.</b> Bubenská 1477/1, 170 00 Praha 7 - Holešovice IČ: 017 17 405 e- mail: info@enviom.com tel.: 775 577 607
<b>Hlavní inženýr projektu:</b>	<b>Ing. arch. Blanka Navrátilová</b>
<b>Zodpovědný projektant:</b>	<b>Ing. arch. Blanka Navrátilová</b> Klicperova 581/7 150 00 Praha 5 - Smíchov Autorizovaný inženýr ČKAIT 0012620 IP00 – Pozemní stavby
<b>Datum:</b>	leden 2014
<b>Stupeň projektu:</b>	DPS – dokumentace pro provádění stavby

**POZNÁMKA: Veškeré výrobky a jejich obchodní názvy v projektu jsou uvedeny jako výrobky referenční určující kvalitu, technické parametry, barevnost, formát aj. Je možné použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.**

## 2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Předmětem projektu je rekonstrukce vnitřních prostor kuchyně a jejího zázemí základní školy a mateřské školy v Bystřici. Projekt počítá s kompletním vybudováním nových rozvodů vnitřních sítí – vodovod, kanalizace, elektroinstalace a vzduchotechnika a osazení nových otopných těles v prostoru kuchyně.

Dále budou položeny nové podlahové krytiny – PVC a keramická dlažba a bude provedena nová výmalba a keramický obklad stěn. V sociálním zázemí budou osazeny nové zařizovací předměty. Kuchyně bude vybavena novým zařízením gastro.

## 3. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

### 3.1. Podlahy:

#### Místnosti č. 1.13-1.16, 1.23

Bude odstraněno stávající souvrství podlahy až na rostlý terén, příp. štěrkový podsyp – tj. stávající keramická dlažba, betonová mazanina tl. 60 mm, živičná hydroizolace a podkladní betonová deska tl. 150mm.

Odstranění podkladní desky kolem příček bude provedeno tak, že bude pod příčkou vždy ponechán trámek v šíři 0,55 mm, tj. cca. 200mm na každou stranu od vnějšího povrchu příčky. Tak aby nebylo nutné příčky bourat, či staticky podchycovat.

Zemní pláň bude zhutněna dle ČSN 72 1006. Dojde k uložení nových ležatých svodů splaškové kanalizace dle technologického předpisu pro uložení potrubí. Potrubí bude vedeno přednostně v trasách původního splaškového potrubí.

Dále bude vybetonována nová podkladní betonová deska tloušťky 150 mm s vloženými karisítěmi 6/150/150 při spodním a vrchním okraji. Podkladní betonová deska bude založena o 100mm níže než původní z důvodu navýšení tloušťky nového podlahového souvrství o tepelnou izolaci.

Na podkladní desku bude provedena natavením nová asfaltová hydroizolace. Dále bude položena vrstva tepelné izolace EPS 150 S v tloušťce 100 mm. Ve vrstvě tepelné izolace budou uloženy další rozvody instalací, jako je vodovodní potrubí a elektrorozvody. Na vrstvu tepelné izolace bude položena separační PE fólie a dále provedena betonová mazanina v tloušťce 60mm s vloženou karisítí 6/150/150.

Betonová mazanina bude napenetrována a srovnána pomocí samonivelační stěrky v průměrné tloušťce 3mm. Dále bude položena podlahová krytina – v kuchyni a umývárkách nádobí speciální vinylová protiskuzová krytina např. Altro K30 Stronghold, barevný odstín Monsoon K30153, v prostoru jídelny zaměstnanců bude použita heterogenní PVC krytina např. Fatra Novoflor Extra Super, barevný odstín 2120-56 (žlutá). Sokl bude v případě krytiny Altro proveden vytažením do výše 10cm nad podlahu na stěnu přes speciální systémovou lištu. V případě krytiny Fatra bude po obvodu nalepena PVC lišta pro linolea.

Napojení vinylové krytiny na keramický obklad stěn bude provedeno pomocí systémového čepcového těsnění ALTRO C8.

V místnosti č. 1.23 – v chodbě bude veden ve vrstvě tepelné izolace kanál průřezu 100x300mm pro uložení hlavního svazku elektrických kabelů vedených od rozvaděče do prostoru kuchyně.

#### Ostatní místnosti

V ostatních místnostech bude odstraněna pouze podlahová krytina a dle potřeby vedení nových rozvodů betonová mazanina.

Bude provedena nová hydroizolace a nová betonová mazanina a dále nášlapné souvrství – buď PVC krytina Fatra Novofloor Extra Super, barevný odstín 2120-56 (žlutá), nebo keramická dlažba RAKO COLOR TWO do flexibilního lepidla např. Cemix Flex Klasik. Dlažba bude vyspárována flexibilní hydrofobní spárovací hmotou barvy světle šedá.

#### Místnosti bez zásahů do podlahy:

V místnostech 1.22, 1.25, 1.26 a 1.27 budou provedeny pouze nejnutnější zásahy do podlahy spojené s novými rozvody. Předpokládá se vyspravení cementového potěru.

### **3.2. Stěny:**

Po odstranění původních obkladů a provedení nových rozvodů budou stěny zednický začištěny do roviny. Před provedením obkladů i výmalby bude provedena hloubková penetrace všech stěn.

Pro obklad stěn je zvolen keramický glazovaný obklad hladký lesklý např. RAKO Color ONE lesklý formátu 15x15 cm v kombinaci barev bílá a tmavě žlutá. Obklad bude lepen flexibilním lepidlem určeným pro běžné keramické obklady se střední nasákavostí. Hrany – vnější rohy budou opatřeny rohovými plastovými profily. Pod keramickým obkladem za sprchovým koutem v umývárce zaměstnanců bude provedena stěrková hydroizolace.

Stěny nad keramickým obkladem a stropy budou vymalovány otěru odolnou bílou malbou např. Primalex Plus, stěny chodby a jídelny zaměstnanců budou do výšky 1,5m nad podlahou opatřeny omyvatelnou hladkou výmalbou žluté barvy např. Primalex Fortissimo. Původní linkrusta (olejový nátěr) bude odstraněn.

### **3.3. Prostupy:**

Pro vedení VZT potrubí budou rozšířeny stávající, eventuálně vybudovány nové prostupy nenosným příčkovým zdívkem. Prostupy budou budovány pod stropem tak, aby nebylo nutné nad otvory

osazovat nové překlady. Rozměry a umístění jednotlivých prostupů v příčkách je patrné z výkresové dokumentace část stavební a VZT.

Dojde k rozšíření stávajícího kruhového otvoru ve stropu místnosti se vzduchotechnickou jednotkou č.m. 1.25. Původní otvor je průměru 630mm, je třeba jej rozšířit na 800mm. Strop tvoří železobetonové dutinové panely tl. 250mm. Skutečný stav otvoru je nutné zjistit po demontáži stávajícího VZT potrubí a odhalení konstrukce (je možné, že dimenze je dostačující – nebylo možné ověřit) Bude-li třeba provést rozšíření otvoru, bude po odhalení konstrukce přímo na stavbě konzultováno statikem, případně bude proveden scan polohy a dimenze výztuže.

#### **4. TEPELNĚ TECHNICKÉ HODNOCENÍ KONSTRUKCE**

Tepelně technické parametry obvodových konstrukcí objektu nejsou stavebními úpravami dotčeny – probíhají pouze v interiéru, s výjimkou podlahy v chodbě a prostoru kuchyně, kde dojde k zateplení podlahy vložení tepelné izolace tl 100mm pod roznášecí desku - betonovou mazaninu.

Objekt je v současné době zateplen kontaktním zateplovacím systémem, okna jsou plastová s izolačním dvojsklem.

#### **5. TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

V rámci projektu nedochází ke změnám vnější technické infrastruktury.

Vnitřní rozvody sítí řeší podrobně samostatné části projektové dokumentace D.1.4.

Vypracovala: Ing. arch. Blanka Navrátilová