



Zastupitelstvo města Bystřice č. 21
Záznam ze zasedání konaného dne: 16.09.2026

Prezence č. 1

16.9.2026 17:01:17

Babiš Pavel	ANO a NK	Přítomen
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Přítomen
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Přítomen
Hodík Michal	ODS	Přítomen
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Přítomen
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Přítomen
Marek Lukáš	ODS	Přítomen
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Přítomen
Sládeček Josef	ODS	Přítomen
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Přítomen
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Omluven

Celkem zastupitelů: 17

Přítomno: 10 Neprezentováno: 0

Omluveno: 7

Bod: 01 Zahájení

Starosta města Bystřice v 17:00 hodin zahájil veřejné zasedání zastupitelstva města, na kterém přivítal všechny přítomné. Prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné, neboť je přítomno 10 zvolených zastupitelů, což představuje nadpoloviční většinu všech 17 zvolených zastupitelů. Řádně byli omluveni: Jakub Šachl, Jiří Kohoutek, MUDr. Růžena Dvořáková, Ing. Libor Kožíšek, Ing. Jiří Dvořák a Mgr. Bc. Martina Trochová. Dočasně byl omluven pan Milan Vosátka. Dále starosta konstatoval, že zápis zasedání zastupitelstva města konaného dne 17.06.2026 byl řádně ověřen a podepsán ověřovateli Petrem Koubou a Jakubem Šachlem. K tomuto zápisu nebyly dle § 95 odst. 2 Zákona 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů vneseny žádné připomínky a je považován za schválený.

Bod: 02 Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 17.06.2026

Po zahájení starosta požádal tajemnici městského úřadu Alexandru Malknechtovou, aby provedla kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 17.06.2026, kterou následně provedla.

Bod: 03 Určení ověřovatelů a zapisovatele

Pro toto zasedání stanovil starosta ověřovateli zápisu Theodora Mácu a Josefa Sládečka. Zapisovatelkou byla určena paní Hana Průšová. Návrhy byly přijaty bez připomínek.

V 17:10 hod se na jednání dostavil zastupitel pan Milan Vosátka, který byl dočasně omluven.

Bod: 04 Volba návrhové komise

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 1
16.9.2026 17:16:49

Hlasování o usnesení

schvaluje členy návrhové komise: předsedu Ing. Petra Fatku, členy Mgr. Karla Bártu a Mgr. Daniela Štěpánka

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 1 – SCHVÁLENO usnesení č. 1

Bod: 05 Program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 16.09.2026

Navrhovatel: Michal Hodík

Program byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce a dle jednacího řádu zastupitelstva města byl rozeslán zastupitelům. Před zahájením hlasování byla otevřena diskuze, do které se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 2
16.9.2026 17:17:40

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje Program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 16.09.2026

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 2 – SCHVÁLENO usnesení č. 2

Bod: 06 Zpráva o činnosti rady města

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta představil souhrn přijatých usnesení Radou města Bystřice v období mezi konáním veřejných zasedání Zastupitelstva města Bystřice – od 17.06.2026 do 16.09.2026. Následně otevřel diskuzi, do které se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Bystřice

bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady města Bystřice v období mezi konáním veřejných zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 17.06.2026 a 16.09.2026

Bod: 07 Pan Roman Klumpar – CETIN a.s. – Presentace k modernizaci sítí v obcích Jírovice, Jarkovice, Semovice, Tvoršovice, Nesvačily, Drachkov, Líšno

V rámci zasedání vystoupil zástupce společnosti CETIN a.s. pan Roman Klumpar, který zastupitelům přednesl kompletní prezentaci k plánovanému projektu vybudování vysokorychlostní optické telekomunikační sítě v místních částech města Bystřice. Hlavní body prezentace obsahovaly: Představení investora a struktury realizace – Společnost CETIN a.s. představila svou historii a infrastrukturu a přítomným byla představena nově vzniklá dceřiná společnost *Nová Optika* (vzniklá v červnu 2025), která je přímým realizátorem a odpovědným subjektem za samotnou výstavbu optické sítě. Technické řešení a výhody technologie – Charakteristika sítě. Byla prezentována pasivní optická síť s neomezenou přenosovou kapacitou (současný komerční standard 2 Gb/s, technologický potenciál až 40 Gb/s). Garantované parametry – Na rozdíl od bezdrátového či metalického připojení garantuje optické vlákno konstantní rychlost (příchozí i odchozí), nezávislost na vzdálenosti od rozvaděče či počtu současně připojených uživatelů a absolutní odolnost vůči klimatickým vlivům. Plánované lokality a způsob vedení – Rozsah projektu – Záměr se týká místních částí a přilehlých místních částí Jírovice, Jarkovice, Tvoršovice, Semovice, Nesvačily, Drachkov, Líšno a Mokrá Lhota (samotné město Bystřice není zahrnuto z důvodu existence sítě jiného operátora). Technické provedení – Ve všech lokalitách je plánována podzemní (kopaná) varianta rozvodů i domovních přípojek, s výjimkou Tvoršovic, kde se počítá s využitím nadzemního vedení. Smluvní podmínky pro obec a občany – Nulové náklady – Vybudování síťových rozvodů i zřízení optické přípojky až do prvního zádveří nemovitosti je pro město i koncové vlastníky zcela bezplatné. Dobrovolnost a nezávaznost – Vlastníci nemovitostí podepisují souhlas s umístěním přípojky a souhlas se zpracováním osobních údajů (GDPR). Podpis souhlasu v žádném případě nezavazuje k budoucímu objednání či odběru koncových služeb. Časový rámec – Souhlas lze podepsat i dodatečně po celou dobu trvání stavebních prací (v horizontu cca 2 let). Průběh realizace, investiční nároky a obchodní model – Podmínka realizace (80 %) – Pro schválení investice a zahájení stavby je nutné dosáhnout minimálně 80 % souhlasu vlastníků nemovitostí v dané lokalitě. Terénní sběr souhlasů zajistí vyškolení akvizitoři (společnost O2). Město bylo požádáno o případnou součinnost při kontaktování nedostupných vlastníků. Finanční objem – Celkové investiční náklady společnosti CETIN a.s. na tento projekt přesáhnou 18.000.000 Kč. Exkluzivita koncového operátora – Z důvodu ekonomické návratnosti investice (kalkulované na 25 let) bude síť v těchto lokalitách provozována v modelu exkluzivní nabídky jednoho koncového operátora (předpokládá se společnost O2) s garantovanou zvýhodněnou cenou (např. 250 Mb/s za 290 Kč/měsíc).

Starosta Michal Hodík: Máme k prezentaci ještě něco důležitého, co by zastupitelé potřebovali vědět?

Prezentující v reakci na dotaz starosty doplnil klíčové požadavky společnosti CETIN a.s. na znění usnesení zastupitelstva, a to zejména v oblastech věcných břemen a záborů veřejného prostranství – Požadavek na vyjádření souhlasu, u něj zdůraznil, že hlavním cílem jeho vystoupení je získat

formální usnesení zastupitelstva, kterým město vyjádří souhlas se záměrem a umožní posun celého projektu do další fáze jednání a příprav. Trasy vedení a věcná břemena (služebnosti) – Nová optická síť bude v maximální možné míře vedená v trasách stávající metalické sítě, kde jsou věcná břemena již zapsána z 90. let, čímž nebude docházet k záboru nových ochranných pásem. V úsecích mimo metalickou síť se jedná o celkem cca 6 000 metrů nových tras. Vzhledem k rozpočtovým limitům investiční akce navrhl sjednat paušální úhradu za věcná břemena ve výši 10.000 Kč za každou místní část (namísto ceníkové sazby např. 100 Kč/m, která by představovala celkový náklad cca 600.000 Kč). Zábory veřejného prostranství – Zástupce investora požádal o stanovení poplatků za zábory pozemků města během stavby v symbolické výši 1 Kč. Ubezpečil zastupitele, že stavba bude prováděna etapovitě tak, aby záborové plochy i časová omezení pro obyvatele byly co nejmenší.

Starosta Michal Hodík: Poděkoval panu Romanu Klumparovi za přednesenou prezentaci a otevřel k bodu diskusi. Připomněl přítomným, že v bezprostředně navazujícím bodě programu se budou schvalovat konkrétní podmínky spolupráce, a vyzval zastupitele k dotazům směřovaným na technické řešení či samotného investora (CETIN a.s.). Zároveň požádal pana Klumpara, aby setrval na zasedání i pro navazující bod. Jako první se do diskuse přihlásil zastupitel Pavel Babiš.

Zastupitel Pavel Babiš: Dobrý večer. Chci se Vás jen zeptat, jestli předpokládáte, že by se to rozvíjelo i v dalších osadách?

Roman Klumpar (CETIN a.s.): Odpověď je jednoduchá. Cílem investora je postupně se posouvat od páteřní sítě dále do jednotlivých lokalit a optickým vedením pokrýt až 99 % ČR, obdobně jako je tomu u stávající metalické sítě. K rozšiřování dochází etapovitě směrem od páteřní infrastruktury. Přesný časový rámec dalších fází (v horizontu 2 až 10 let) nelze v tuto chvíli jednoznačně určit, avšak umožnění výstavby a podpora ze strany města je pro tento postup zásadním předpokladem.

Zastupitel Theodor Máca: Já se jen vrátím, aby to zde zaznělo. Vy jste mluvil o tom, že ti koncoví zákazníci si můžou s Vámi podepsat smlouvu, a to znamená, že tu přípojku v době stavby nebo do dokončení stavby mají zdarma? Že to přivedení k barákům je v ceně a mají to zdarma? V případě, že bude dokončená stavba a oni si požádají, tak už si to platí? Myslím, že to v prezentaci nezaznělo a vy jste pak odbočil, tak aby to občané slyšeli.

Roman Klumpar (CETIN a.s.): Zřízení přípojky je možné realizovat v průběhu celého trvání stavebních prací až do jejich definitivního ukončení v dané lokalitě. Všechny nemovitosti spjaté s tímto záměrem jsou souběžně zahrnuty do projektové dokumentace, což v případě kopaných prací podléhá zákonné legislativě a vyžaduje oslovení všech dotčených orgánů i vlastníků. Pokud vlastník nemovitosti v plánu zahrnutý je, ale zpočátku souhlas neposkytne, je investor stále schopen přípojku zrealizovat kdykoliv až do konce stavby. Jakmile však budou stavební práce v obci ukončeny, stavební polygon uzavřen a síť uvedena do komerčního provozu, bude případná dodatečná žádost o připojení v budoucnu již zpoplatněna. V takovém případě si zájemce po prověření dostupnosti u operátora hradí vybudování sám, přičemž cena může podle vzdálenosti od nejbližšího přípojného bodu dosáhnout 10.000 až 100.000 Kč. Akvizitoři tuto reálnou situaci všem obyvatelům při jednání otevřeně vysvětlují.

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Dobrý den. Chtěl bych se Vás zeptat na harmonogram? Pokud to zde dnes schválí zastupitelé, jaký je reálný harmonogram? Kdy lidé budou moci začít tyto služby využívat? Mluví se zde o nějakých dvou letech, ale to asi nebude konec?

Roman Klumpar (CETIN a.s.): Předpokládaný časový harmonogram celého projektu po schválení záměru zastupitelstvem předloží projekt investiční komisi společnosti, od níž očekává uvolnění finančních prostředků přibližně do konce roku. Následně bude zahájena akviziční a projekční fáze, přičemž příprava projektové dokumentace a vyřízení stavebního povolení zabere přibližně půl roku až rok a půl. Samotné zahájení stavebních prací po získání stavebního povolení (předpokládaného koncem roku 2027) odhaduji na jaro roku 2028. Výstavba bude probíhat etapovitě ve všech dotčených lokalitách, přičemž délka realizace v jednotlivých obcích potrvá v závislosti na jejich velikosti od tří měsíců do jednoho roku. Po dokončení stavebních prací bude síť přibližně do jednoho měsíce uvedena do komerčního provozu a obyvatelé budou moci začít objednávat koncové služby u operátora.

Starosta Michal Hodík: Děkujeme, a vidím, že má dotaz zde někdo z občanů?

Občan pan Handl (Tvoršovice): Dobrý den, Handl Tvoršovice, jedná se mi o nemovitost v Tvoršovicích, nerozuměl jsem úplně tomu, když vybudujete tu optickou síť, jestli pak ten koncový uživatel má možnost volby operátora, to znamená, jestli přes tuto optickou síť může čerpat služby jenom O2, nebo jestli může čerpat i jiného operátora?

Roman Klumpar (CETIN a.s.): Předložená varianta počítá se zpřístupněním vybudované optické sítě pouze pro jednoho koncového operátora. Definitivní potvrzení konkrétního operátora bude známé v momentě schválení a uvolnění celkového investičního záměru (*business casu*). S největší pravděpodobností jím však bude společnost O2, což je logický krok vzhledem k jejich příslušnosti ke stejné podnikatelské skupině. Zvolený model exkluzivity jednoho operátora je přijat především z důvodu vysokého objemu celkové investice a potřeby zajistit její ekonomickou návratnost v časovém horizontu do 25 let.

Občan pan Handl (Tvoršovice): Ještě jeden doplňující dotaz. Rozumím tomu, je to logické, jestliže jedna dceřiná společnost vybuduje, druhá chce prodávat služby, je na českém trhu běžné, že by nějaký majitel optické sítě nabízel nebo umožňoval, aby tam přes tuto optickou síť fungovalo více operátorů? Jde mi o to, nezamknout toho uživatele v zásadě do nabídky služeb jednoho operátora, což teď vypadá, že tak bude?

Roman Klumpar (CETIN a.s.): Výstavba optických sítí určených pro jednoho konkrétního operátora je v současnosti na českém trhu běžným standardem. Všichni konkurenční poskytovatelé (např. T-Mobile, Vodafone či menší lokální operátoři) budují optické sítě primárně sami pro sebe, přičemž CETIN byl jedním z posledních subjektů, který stavěl síť jako plně otevřenou. V případech, kdy v obcích působí lokální poskytovatelé, bývá páteří optické vedení zprostředkováno právě společností CETIN a.s. Tito operátoři pak službu pouze předávají, což zvyšuje výslednou marži i konečnou cenu pro spotřebitele. Předložený investiční záměr počítá s modelem jednoho operátora, zároveň se CETIN a.s. nijak nebrání tomu, aby město v budoucnu umožnilo výstavbu vlastní optické sítě i jakémukoliv jinému zájemci.

Starosta na závěr v rámci diskuse poukázal na obdobnou situaci z minulosti, kdy zastupitelstvo projednávalo výstavbu optické sítě v samotné Bystřici pro společnost T-Mobile. Zmínil, že T-Mobile budoval síť rovněž výhradně pro vlastní provoz a neumožnil přístup jiným operátorům. V této souvislosti sdělil i svou osobní zkušenost z doby, kdy město řešilo napojení městského kamerového systému a oslovilo T-Mobile s poptávkou na pronájem volných optických vláken (*Dark Fiber*) – nabízené cenové podmínky však byly pro potřeby města neakceptovatelné. Po tomto komentáři starosta diskusi k prezentaci ukončil a navrhl přejít k navazujícímu schvalovacímu bodu programu. Zároveň požádal pana Romana Klumpara, aby ještě setrval na zasedání pro případné doplňující dotazy zastupitelů.

Bod: 08 Vysokorychlostní internet a optické sítě v osadách Jírovice, Jarkovice, Semovice, Tvoršovice, Nesvačily, Drachkov a Líšno

Navrhovatel: Michal Hodík

Starosta přednesl již zmiňovaný bod týkající se formálního schválení záměrů a smluvních podmínek pro výstavbu optické sítě společností CETIN a.s. Připomněl, že všichni zastupitelé obdrželi v písemných podkladech podrobný návrh řešení, který byl z hlediska realizovatelnosti za stanovených podmínek propočítán po technické i ekonomické stránce. K návrhu usnesení otevřel diskusi a vyzval přítomné zastupitele k případným doplňujícím dotazům na zástupce společnosti CETIN a.s. pana Klumpara. Do diskuse se přihlásil pouze občan pan Handl s dotazem na město Bystřice, zda si nechalo město Bystřice dát nějaké konkurenční nabídky a pokud ne, tak proč ne? Starosta při odpovědi zdůraznil zásadní význam a potřebnost plánované investice společnosti CETIN a.s. pro město Bystřice a jeho místní části a připomněl, že město v minulosti jednalo i s jinými poskytovateli a vyšlo vstříc např. společnosti T-Mobile. Ta má dodnes povolenou stavbu ještě podle starého stavebního zákona, avšak svůj přislíbený záměr nerealizovala v plném rozsahu a osada Líšno tak dodnes zasítována není. Konstatoval, že ostatní operátoři v tuto chvíli nemají zájem nebo investiční prostředky, a proto ocenil, že se našel partner, který je ochoten do infrastruktury města investovat nemalé vlastní finance. Poukázal na to, že po kvalitním připojení volají občané dlouhodobě. Jako konkrétní příklad uvedl období distanční výuky během pandemie Covidu-19, kdy děti z Nesvačil a dalších místních částí měly kvůli nedostatečné přenosové rychlosti bezdrátového připojení (stínění pod vysílačem na letišti) závažné problémy se vůbec přihlásit k výuce a vyzdvihl klíčový potenciál optického internetu pro rozvoj práce z domova (*home office*) a udržení podnikatelských aktivit v regionu. Rozhodování o vybudování optické sítě přirovnal k historickým rozhodnutím předků o výstavbě železniční trati a vyzval zastupitele k odvaze tento klíčový rozvojový projekt podpořit. Do diskuse už se nikdo další nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 3

16.9.2026 17:49:17

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje předložené záměry společnosti CETIN a.s. uskutečnit na území částí města Jírovice, Jarkovice, Semovice, Tvoršovice, Nesvačily, Drachkov a Líšno výstavbu optické sítě, a to jednorázově nebo po jednotlivých etapách

II. schvaluje že součet jednorázových úplat, které bude společnost CETIN a.s. povinna uhradit městu Bystřice dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví města, nebude vyšší než 10.000 Kč za každou obec (část města Bystřice)

III. schvaluje že za věcná břemena ve stávajících trasách metalické sítě bude město Bystřice požadovat poplatky za zábory při výstavbě v maximální výši 1 Kč za obec (část města Bystřice) a že město souhlasí s umístěním nadzemních prvků optické sítě dle přiloženého návrhu společnosti CETIN a.s. pro jednotlivé části města Bystřice – Jírovice, Jarkovice, Semovice, Tvoršovice, Nesvačily, Drachkov a Líšno

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 3 – SCHVÁLENO usnesení č. 3

Bod: 09 Obecně závazná vyhláška města Bystřice, kterou se zakazuje konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích

Navrhovatel: Michal Hodík

Starosta přednesl návrh aktualizace obecně závazné vyhlášky města Bystřice, kterou se zakazuje konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích. Důvod a rozsah změny

jakožto věcný obsah (meritum) vyhlášky se nemění. Cílem předložené aktualizace bylo výhradně rozšíření územní působnosti zákazu o lokalitu nově vznikajícího parku Pod Barevnou. Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 4
16.9.2026 17:50:39

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. vydává na základě ustanovení § 10 písm. a) a d), § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města Bystřice, kterou se zakazuje konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích, a kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Bystřice č. 3/2024, kterou se zakazuje konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích, ze dne 04.09.2024
II. ukládá tajemnici MÚ Bystřice zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 4 – SCHVÁLENO usnesení č. 4

Bod: 10 Obecně závazná vyhláška města Bystřice, o nočním klidu a regulaci hlučných činností

Navrhovatel: Michal Hodík

Další projednávaná obecně závazná vyhláška se týkala úpravy o nočním klidu a regulaci hlučných činností. Důvodem předložení změny byla reakce města Bystřice na žádost spolku TJ Sokol Drachkov o zařazení jejich tradičních kulturních akcí (pořádaných formou diskoték na stadionu TJ Sokol Drachkov) mezi akce s udělenou výjimkou z regulace hlučných činností a nočního klidu. Upravený text vyhlášky připravila paní tajemnice, která jej předem konzultovala a nechala zkontrolovat Ministerstvem vnitra ČR k zajištění právní konformity a na zasedání doplnila podrobnosti k samotnému textu vyhlášky a výsledku kontroly ze strany ministerstva a vysvětlila důvody úpravy jejího textu. Upozornila, že pořadatelé akcí s udělenou výjimkou (především osadní výbory, nově též TJ Sokol Drachkov) v minulosti často opomíjeli městskému úřadu hlásit konkrétní termíny konání. Úřad tak nedisponoval uceleným přehledem a nemohl občany včas informovat na úřední desce, jak mu vyhláška ukládala. Po konzultaci s Ministerstvem vnitra ČR byl do vyhlášky zapracován nový odstavec, který pořadatelům ukládá povinnost nejméně 15 dnů před konáním akce zaslat městskému úřadu potřebné údaje (zejména přesné datum konání, předpokládaný počet účastníků a další specifikace). Včasné nahlášení je zásadní pro Městskou policii Bystřice. V případě, že občané při zvýšeném hluku kontaktují Policii ČR nebo městskou policii, musí mít hlídky okamžitý přehled o tom, že se jedná o povolenou akci s výjimkou. Městský úřad bude v nadcházejícím období pořadatele o této nové povinnosti aktivně informovat, aby byla pravidla od počátku účinnosti vyhlášky správně dodržována. Po otevření diskuze se přihlásil místostarosta Mgr. Štěpánek.

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Od jednání rady města vyjadřuji svůj nesouhlas s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky a potvrzuji, že ji nepodpořím. Od řady občanů Drachkova mám podněty, že průběh diskoték, a především chování některých účastníků, představují pro místní obyvatele závažný problém. Vadí jim nadměrný hluk, narušování nočního klidu i následný nepořádek v obci. Zároveň v předložených podkladech postrádám zásadní vyjádření Osadního výboru Drachkov. Přestože žádost podala TJ Sokol Drachkov, stanovisko osadního výboru v materiálech zcela chybí, a proto tuto vyhlášku nemohu podpořit.

Zastupitel Theodor Máca: Částečně souhlasím s tím, co říkal Daniel. Také vnímám podněty od občanů a zásadně mi vadí jedna věc – jde o čistě komerční záležitost. Zajímalo by mě, zda z toho město vůbec dostává nějaké poplatky ze vstupného. Akce pro 1 500 a více lidí konané třikrát do roka jsou výdělečný byznys, na kterém někdo vydělává statisíce korun. To se vůbec nedá srovnávat se setkáním, které pořádá osadní výbor, a neměli bychom takhle zvýhodňovat soukromé podnikání. V Drachkově je z toho nepořádek, místní lidé jsou nespokojení a někdo si na tom jen „mastí kapsu“. Nemám nic proti ostatním úpravám ve vyhlášce, ale pořádání diskoték TJ Sokol Drachkov bych z výjimek jednoznačně vyjmul. To není žádná tradiční akce, to je čistý byznys.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Dobrý večer všem. Já se omlouvám, že začnu trochu zeširoka. Trvale se potýkám s tím, že úřady a podobně předjímají, co se stane, pokud tam není uklizeno. Není za to zodpovědný provozovatel? Proč předjíáme dopředu, že tam není uklizeno a že nebude.

Máme městskou policii, která by na to neměla dohlížet, máme nějaké úřady, které by na to měly dohlížet, máme systém přestupkového řízení, máme systém pokut? Pokud dopředu řekneme, že tam prostě není uklizeno – proto něco zakážeme? Myslím si, že to není pochybení jen daného provozovatele, ale celého systému, který by to měl kontrolovat, hlídat a případně vymáhat? Pripusťme, že to bude zcela legální, akce bude v pořádku a bude provozována v pořádku tak, jak má, to znamená, bude tam uklizeno, bude na to někdo dohlížet atd. Je to stále špatně? Chápu, že je tam hluk a podobně, proto je to jednorázová velká akce. Za mě si myslím, že je lepší mít tuto akci pod dohledem kontrolovatelnou a vymahatelnou než v podstatě říci, fajn, tak je zde 1500 lidí, tak si uděláme „technopárty“ na louce, než přijde hygiena, aby mě změřila, tak budu pryč – nemám provozovatele, nemám odpovědnou osobu, nemám nic, a to, že se to děje, tak prostě je, takže raději bych to měl pod dohledem.

Starosta Michal Hodík: Máme obecně závaznou vyhlášku o zákazu „technopárty“.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Ale v tom případě my tady někoho tlačíme, aby ji provozoval jiným způsobem.

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Já na tebe Tomáši zareaguji, já tady nechci vybírat, kterou kulturní akci budeme a nebudeme dělat. Každý má jiný zájem. Mně jen jde o to, abychom tady nepovolili kulturní akci, která bude do tří do rána, která tam bude dunět, hučet, nenechá se tam pomalu projít a ti lidé, kteří tam žijí, si řeknou, my to musíme nějakým způsobem strpět? Ať provozují kulturní akci, ať skončí v deset hodin, tak, jak je nařízený noční klid, a poté ať se rozejdou v klidu. Policie to nějak umravní a uklidí se tam. Ale proč teď tady vybrat akci diskoték, která bude do tří do rána, když víme ze zkušenosti a z minulosti, že to tam nikdy nefungovalo, co se týká pořádku a hluku?

Starosta Michal Hodík: Jen připomínám, že část, která je vložena do obecně závazné vyhlášky zní: „Místní část Drachkov po dobu trvání tradiční akce diskoték v noci z třetího pátku na sobotu v měsících červnu a červenci“, to znamená, bavíme se o akcích, jedné v červnu a jedné v červenci a v noci z posledního pátku na sobotu v měsíci srpnu. To znamená, jedná se celkem o tři diskotéky v průběhu léta, která TJ Sokol Drachkov pořádá tradičně. Bavíme se tedy o tom, že by měli skončit v deset hodin a žádají tedy zastupitelstvo, jestli by to šlo prodloužit vlastně i po době nočního klidu.

Zastupitel Mgr. Karel Bárta: Dobrý večer. Jestli se jedná o tři večery, respektive o tři akce za rok, tak v tom nevidím vůbec žádný problém, navíc, jak zde bylo několikrát řečeno, ta akce je opravdu tradiční, ať se o tom můžeme bavit, jak chceme, hore dolem, jestli je to diskotéka, koho to baví, koho to nebaví...Ti lidé tam chodí. Je to nějakým způsobem asi omezení pro místní, to samozřejmě je, ale řekněme si upřímně, v jaké vesnici neprobíhají zábavy, v jaké vesnici neprobíhají hasičské zábavy, myslivecké zábavy, plesy, otevření, nějaké oslavy atd. Nemyslím si, že by to měl být zásadní problém. A přesně, jak říkal tady Tomáš Russe, ať si to tam město pohlídá, máme městskou policii. Pořádek tam prostě bude a pokud ne, tak se to zruší. Za mě není co řešit, je to třikrát za rok.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Jen bych dodal, možná bychom si měli vzpomenout, že nám taky bylo „dvacet“.

Zastupitel Josef Sládeček: Rád bych k tomu řekl pár slov, protože jsem se na převodu kabin a hřiště z majetku města na TJ Sokol Drachkov – společně s panem Votrubou a panem Chlistovským – osobně podílel. Tehdy byla jasně udělaná dohoda – a věřím, že ta smlouva někde na úřadě stále je –, že tento areál bude fungovat pro všechny složky v Drachkově. Měli tam být myslivci, měli tam být hasiči, prostě to mělo sloužit celému obvodu jako spolkový dům, podobně jako je tomu v Nesvačilech nebo v Líšně. Převádělo se to z majetku města zadarmo s tím, že to bude pro všechny. Dneska má ale celý areál pod sebou výhradně tělovýchovná jednota a ostatní složky se tam v podstatě ani nedostanou. A jen kvůli tomu, že tam spolky nedokážou spolupracovat, se pak v Drachkově musel stavět nový spolkový dům za miliony korun z městského rozpočtu. Sám jsem na tom hřišti, které jsme budovali svépomocí, strávil 50 let, hrál jsem fotbal a dělal předsetu, takže velmi dobře vím, jak to tam fungovalo. Nedávno jsem mluvil i s členy tělovýchovné jednoty a ani jim se současný stav moc nelíbí. Nechci ty akce přímo odsuzovat, ani se jich slepě zastávat, ale osobně v tuto chvíli nevím, jak se k návrhu vyhlášky zachovat. Podle mě by se měly v první řadě všechny složky v Drachkově dohodnout mezi sebou – ať už jde o osadní výbor nebo o místní hasiče, kteří jsou dnes bez peněz a na věc mají svůj názor. Toto uvádím pro informaci zastupitelům, jak se TJ Sokol Drachkov k tomu majetku vlastně dostal a jak měla původní dohoda fungovat.

Zastupitel Theodor Máca: Já nerozporuji, že nemůžou mít akce tři diskotéky, ale nevím, proč bychom měli takovouto akci zařazovat do vyhlášky? Jak říkal Daniel, od osadního výboru nemáme vyjádření. Ať si tedy požádají o jednorázovou akci – o výjimku nebo radu, mají na to právo, ale já bych to nezařazoval do vyhlášky. „20“ nám bylo, ale co si budeme povídat, jen dvacetiletí tam alkohol nepijí. O těch stovkách nezletilých, kteří jsou pod vlivem zde nechci ani rozebírat. Prostě nesouhlasím.

Starosta Michal Hodík: Za což by měl zodpovídat pořadatel.

Zastupitel Pavel Babiš: Vzhledem k tomu, že se jedná vlastně o příští rok, tak bych vyhlášku odsunul, vše bych dobře prokonzultoval s osadním výborem a s TJ Sokol Drachkov a poté bych to zařadil. Jinak jednání rady nemůže schvalovat rušení nočního klidu.

Starosta Michal Hodík: Ano, musí se to schvalovat v zastupitelstvu.

Tajemnice Alexandra Malknechtová, DiS.: Chtěla jsem říct to co pan zastupitel Babiš, že rada nemůže schvalovat výjimky, ale právě proto je zde ta obecně závazná vyhláška a v ní čl. 4 nebo odst. 4, že jsou i občané informováni předem, aby se popřípadě, že by měli v těchto krizových dnech „nějaký problém s hlukem“, tak aby se mohli zařídit s dostatečným předstihem. V podstatě obecně závazná vyhláška má chránit občany, aby mohli užívat nočního klidu, protože je v základní listině práv a svobod každého občana, aby si mohl odpočinout. Obecně závazná vyhláška je „ochranou občana“.

Vzhledem k tomu, že návrh usnesení nezískal potřebnou nadpoloviční většinu hlasů všech členů zastupitelstva, nebyl přijat a v platnosti zůstala původní obecně závazná vyhláška.

HLASOVÁNÍ č. 5
16.9.2026 18:06:42

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. vydává na základě ustanovení § 10 písm. a), d) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 5 odst. 7 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města Bystřice o nočním klidu a regulaci hlučných činností, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Bystřice č. 2/2024, o nočním klidu a regulaci hlučných činností ze dne 04.09.2024

II. ukládá tajemnici MÚ Bystřice zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Zdržel se
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Zdržel se
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Zdržel se
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Proti
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Zdržel se
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Proti
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Zdržel se

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 4 (24%) Proti: 2 (12%) Zdrželo se: 5 (29%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 5 – NESCHVÁLENO

Bod: 11 Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6040034, ev. č. 227/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

Předmětem tohoto projednávaného bodu byl návrh na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení nízkého napětí na pozemcích v k.ú. Ouběnice u Votic. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

V následujících sedmi bodech zastupitelé jednotlivě schvalovali uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti stavby kanalizační přípojky a uzavření smluv o zřízení věcného břemene-služebnosti k umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení. K uvedeným bodům nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné připomínky ani dotazy.

HLASOVÁNÍ č. 5

16.9.2026 18:08:04

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6040034 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. st. 106, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1792/1, 1794/2, 47/5 a 6/2, ostatní plocha, 326/3, zahrada v k.ú. Ouběnice u Votic a parc. č. st. 188, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Ouběnice u Votic, jehož součástí je stavba – budova bez č.p./č.e., jiná stavba, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 39.800 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 5 – SCHVÁLENO usnesení č. 5

**Bod: 12 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti stavby
kanalizační přípojky do pozemku parc. č. 581/1 v k.ú. Tvoršovice, ev. č. 205/2026**

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 6
16.9.2026 18:08:53

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 205/2026 o umístění stavby kanalizační přípojky mezi městem Bystřice (strana povinná) a [REDAKCE], (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 581/1 v k.ú. Tvoršovice, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 6 – SCHVÁLENO usnesení č. 6

Bod: 13 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6028623 na pozemku parc. č. 968 v k.ú. Bystřice u Benešova, ev. č. 226/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 7
16.9.2026 18:09:39

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6028623 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 968 v k.ú. Bystřice u Benešova, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 7 – SCHVÁLENO usnesení č. 7

Bod: 14 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6039239/1 na pozemku parc. č. 30 v k.ú. Líšno, ev. č. 228/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 8
16.9.2026 18:10:21

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6039239/1 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 30 v k.ú. Líšno, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 8 – SCHVÁLENO usnesení č. 8

Bod: 15 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6040207/VB/1 do pozemku parc. č. 943/2 v k.ú. Nesvačily u Bystřice, ev. č. 230/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 9
16.9.2026 18:11:12

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6040207/VB/1 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 943/2, ostatní plocha v k.ú. Nesvačily u Bystřice, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 9 – SCHVÁLENO usnesení č. 9

Bod: 16 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IE-12-6011914 do pozemku parc. č. 1622/2 v k.ú. Bystřice u Benešova, ev. č. 231/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 10

16.9.2026 18:11:57

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IE-12-6011914 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 1622/2, ostatní plocha v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 10 – SCHVÁLENO usnesení č. 10

Bod: 17 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6040411 do pozemku parc. č. 228/1 v k.ú. Líšno, ev. č. 229/2026

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

HLASOVÁNÍ č. 11

16.9.2026 18:12:37

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6040411 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 228/1, ostatní plocha v k.ú. Líšno, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 11 – SCHVÁLENO usnesení č. 11

Bod: 18 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6040717 na pozemku parc. č. 1535/4 v k.ú. Jinošice, ev. č. 246/2026

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

HLASOVÁNÍ č. 12

16.9.2026 18:13:24

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6040717 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 1535/4, ostatní plocha v k.ú. Jinošice, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 12 – SCHVÁLENO usnesení č. 12

Bod: 19 Směna a uzavření Směnné smlouvy bez doplatku ev. č. 161/2026 – část parc. č. 1250 a 600/43, celé parc. č. 1247, 1248, 586/4 za parc. č. 1291/19, 588/8 a 1299/88 v k.ú. Kobylí

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta v úvodu projednávaných bodů č. 19 a 20 informoval zastupitelstvo, že body spolu úzce souvisejí a k jejich rozdělení do dvou samostatných bodů došlo z důvodu specifikace budoucích vlastníků. Předmětem majetkoprávního jednání byla směna nemovitého majetku týkající se rybníka ve Vojslavicích, přičemž tento záměr plně vycházel z požadavků osadního výboru. Cílem navržené transakce bylo majetkoprávní vypořádání části hráze a přilehlé komunikace u hráze rybníka, a to směnou za pozemek zajišťující přístup k lesu. Jednalo se o směnu bez doplatku. Dle schválených smluvních podmínek se město Bystřice zavázalo uhradit veškeré náklady spojené s touto směnou, což zahrnovalo vypracování návrhu směnné smlouvy, vyhotovení geometrického plánu na dělení pozemků a úhradu správního poplatku za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 13

16.9.2026 18:15:17

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje Směnu a uzavření Směnné smlouvy bez doplatku ev. č. 161/2026 mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDAKCE], [REDAKCE], ve věci směny pozemků: parc. č. 1250, o celkové výměře 899 m², druh: orná půda; parc. č. 1247, o celkové výměře 133 m², druh: orná půda; parc. č. 1248, o celkové výměře 791 m², druh: orná půda; parc. č. 200/2, o celkové výměře 190 m², druh: orná půda; část o výměře 153 m² z parc. č. 600/43, o celkové výměře 272 m², druh: orná půda; část o výměře 52 m² z parc. č. 1265, o celkové výměře 987 m², druh: ostatní plocha-ostatní komunikace; vše v k.ú. Kobylí, ve výlučném vlastnictví města Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, a to nemovitá věc, která je zapsána na LV 10001 pro k.ú. Kobylí, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov za pozemky: parc. č. 1291/19, o celkové výměře 68 m², druh: vodní plocha-koryto vodního toku; parc. č. 588/8, o celkové výměře 8 m², druh: vodní plocha-rybník a parc. č. 1299/88, o celkové výměře 2082 m², druh: ostatní plocha-silnice, vše v k.ú. Kobylí, ve výlučném vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], a to nemovitá věc, která je zapsána na LV 166 pro k.ú. Kobylí, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov. Podmínky směny: 1) Město Bystřice hradí veškeré náklady související se směnou předmětného nemovitého majetku (návrhu směnné smlouvy, zpracování geometrického plánu, dělení pozemků, včetně návrhu na vklad do KN). 2) Jedná se o směnu nemovitého majetku bez doplatku

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 13 – SCHVÁLENO usnesení č. 13

Bod: 20 Uzavření Darovací smlouvy ev. č. 206/2026 – parc. č. 1299/3 v k.ú. Kobylí

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Předmětem tohoto projednávaného bodu byl návrh na uzavření Darovací smlouvy, která bezprostředně navazovala na předchozí projednávanou majetkoprávní transakci (směnu pozemků u rybníka ve Vojslavicích). Na základě této smlouvy město Bystřice darovalo určený nemovitý majetek do společného jmění [REDAKCE]. Tento právní úkon byl nezbytný pro dokončení uceleného majetkoprávního vypořádání v dané lokalitě. Do diskuze se přihlásil zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Já se omlouvám s dotazem, my darujeme pozemek 1299/3? Naopak, my ho získáváme.

Starosta Michal Hodík: My ho získáváme.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Ale my už ho máme.

Starosta Michal Hodík: V katastrálním území, v katastru nemovitostí?

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Ano, jsme majitelé.

Starosta Michal Hodík: Děkuji, super.

Host paní Jitka Kropáčková – předsedkyně OV Kobylí: Tomáši, asi tady je chyba, protože oni to darují městu. Já si myslím, mluvila jsem s Lenkou Turkovou, jestli je to všechno takto v pořádku, jak jsme to schvalovali, takže asi máš pravdu, že tam to má být obráceně v rámci té nápravy, že?

Starosta Michal Hodík: V rámci té nápravy obráceně to není problém. Mě spíš zarazilo to, že Tomáš tvrdí, že už to je naše. Tak teď v tom máme trošku chaos a potřebovali bychom k tomu Lenku Turkovou, která to celý má na starost.

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Lenka Turková to celé připravovala a já bych to nechal schválit.

Starosta Michal Hodík: Já bych to teda taky osobně nechal schválit zastupitelstvu – co předkladatel Daniel?

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Já bych to i přesto nechal schválit, je lepší to mít schválené a mít to v usnesení.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Jestli můžu, čistě formálně, nepodepíšu se pod to, že schvalujeme přijetí něčeho, co je vedené na LV 215, když už teď je to vedené na LV 10 001, takže jestli můžu dát protinávrh?

Starosta Michal Hodík: Můžeš dát protinávrh.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Stáhnul bych tento bod z programu.

Starosta Michal Hodík: To není úplně protinávrh, protože to bys musel při hlasování o programu.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Dobrý, ale potřeboval jsem si to trošku vyjasnit, ale tenhle pozemek je prostě města, takže toto usnesení není pravdivé. Je to formalita, ale prostě není to tak.

Starosta Michal Hodík: Jenomže to už se nebudeme moct vrátit k hlasování, v tom případě navrhuju jednoduchou věc. Tento bod přeskočíme a vrátíme se k němu v průběhu jednání. Po přestávce. Souhlasíte? OK, takže nechávám bod 20, ke kterému se vrátíme po přestávce. Jen připomínám, že podle jednacího řádu po hodině a půl souvislého jednání bude dvacetiminutový prostor pro přítomné občany a následně přestávka. Přejdeme tedy k bodu 21.

V rámci tohoto navrhovaného bodu zastupitelé souhlasili o odložení a následné projednávání s přiřazením čísla usnesení, které se po přestávce řádně uskutečnilo.

HLASOVÁNÍ č. 14

16.9.2026 18:43:33

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Darovací smlouvy ev. č. 206/2026 mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice (obdarovaným) a

ve věci pozemku parc. č. 1299/30, o celkové výměře 44 m², druh: ostatní plocha-silnice, který je ve výlučném vlastnictví výše jmenovaných manželů v SJM, vedeném

na LV č. 215 pro obec Bystřice a katastrální území Kobylí, Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 14 – SCHVÁLENO usnesení č. 14

Bod: 21 Prodej a Kupní smlouva ev. č. 216/2026 – parc. č. 402/11 v k.ú. Tvoršovice

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Tento projednávaný bod obsahoval žádost o odkup pozemku v osadě Mlýny, který přímo navazuje na pozemek žadatelky v jejím vlastnictví. Město Bystřice s tímto záměrem souhlasilo. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 15

16.9.2026 18:20:35

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje prodej nemovitého majetku města: pozemku parc. č. 402/11, o celkové výměře 479 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v k.ú. Tvoršovice, zapsaný na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 216/2026 mezi městem Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, IČ: 002 31 525 a [REDACTED]

[REDACTED], ve věci prodeje v části 1. tohoto usnesení, za předem vzájemně domluvenou prodejní

cenu 200 Kč/m², tj. konečnou prodejní cenu ve výši 95.800 Kč. Veškeré náklady související s prodejem předmětného nemovitého majetku hradí kupující

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 15 – SCHVÁLENO usnesení č. 15

Bod: 22 Prodej a Kupní smlouva ev. č. 222/2026 – parc. č. 1147/8 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta v úvodu projednávaného bodu informoval zastupitelstvo, že následující tři předložené návrhy se týkají prodeje prvních stavebních parcel z I. etapy v lokalitě V Remízku a schválení příslušných kupních smluv s jednotlivými žadateli. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 16

16.9.2026 18:21:52

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje prodej nemovitého majetku města: pozemku parc. č. 1147/8, o celkové výměře 815 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaný na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy ev. č. 222/2026 mezi městem Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, IČ: 002 31 525, a

[REDAKCE], ve věci prodeje v části 1. tohoto usnesení, za předem vzájemně domluvenou

prodejní cenu 3.200 Kč/m² bez DPH, tj. konečnou prodejní cenu ve výši 2.608.000 Kč bez DPH. Náklady na vklad do KN hradí prodávající

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 16 – SCHVÁLENO usnesení č. 16

Bod: 23 Prodej a Kupní smlouva ev. č. 220/2026 – parc. č. 1147/19 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

HLASOVÁNÍ č. 17

16.9.2026 18:22:43

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje prodej nemovitého majetku města: pozemku parc. č. 1147/19, o celkové výměře 800 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaný na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov
II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy ev. č. 220/2026 mezi městem Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, IČ: 002 31 525, a [REDAKCE], [REDAKCE], ve věci prodeje v části 1. tohoto usnesení, za předem vzájemně domluvenou prodejní cenu 3.200 Kč/m² bez DPH, tj. konečnou prodejní cenu ve výši 2.560.000 Kč bez DPH. Náklady na vklad do KN hradí prodávající

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 17 – SCHVÁLENO usnesení č. 17

Bod: 24 Prodej a Kupní smlouva ev. č. 221/2026 – pozemek parc. č. 1147/14 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

HLASOVÁNÍ č. 18

16.9.2026 18:23:39

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje prodej nemovitého majetku města: pozemku parc. č. 1147/14, o celkové výměře 800 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaný na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 221/2026 mezi městem Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, IČ: 002 31 525 a [REDAKCE], [REDAKCE], ve věci prodeje v části 1. tohoto usnesení, za předem vzájemně domluvenou prodejní cenu 3.200 Kč/m² bez DPH, celkem za konečnou prodejní cenu ve výši 2.560.000 Kč bez DPH. Náklady na vklad do KN hradí prodávající

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 18 – SCHVÁLENO usnesení č. 18

Bod: 25 Prodej a Kupní smlouva ev. č. 245/2026 – část pozemku parc. č. 1540 a parc. č. 692 v k.ú. Jírovice

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta se v úvodu projednávaného bodu omluvil za časovou prodlevu při vyřizování žádosti, která byla podána ještě za působení bývalé zaměstnankyně a z důvodu jejího odchodu zůstala dočasně neprojednána. Záměr byl následně předložen a kladně posouzen osadním výborem a po splnění všech náležitostí zařazen na pořad jednání zastupitelstva města s doporučením ke schválení. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 19

16.9.2026 18:25:01

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje prodej nemovitého majetku města: části o výměře 77 m² z pozemku parc. č. 1540, o celkové výměře 121 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace a části o výměře 57 m² z pozemku parc. č. 692, o celkové výměře 306 m², vše v k.ú. Jírovice, zapsaných na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 245/2026 mezi městem Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, IČ: 002 31 525 a [REDAKCE] ve věci prodeje v části 1. tohoto usnesení, za předem vzájemně domluvenou prodejní cenu 300 Kč/m², tj. konečnou prodejní cenu ve výši 40.200 Kč. Veškeré náklady související s prodejem předmětného nemovitého majetku hradí kupující

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 19 – SCHVÁLENO usnesení č. 19

Bod: 26 Prodej a Kupní smlouva ev. č. 221/2026 – parc. č. 1147/14 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Tento projednávaný bod byla žádost právnické osoby (společnosti s. r. o.) o odkup stavebního pozemku v lokalitě „V Remízku“ a schválení příslušné kupní smlouvy. Místostarosta informoval zastupitelstvo, že Rada města Bystřice nedoporučuje tento záměr schválit. Důvodem je koncepční záměr města vyhradit prodej parcel v této lokalitě primárně fyzickým osobám pro individuální výstavbu rodinných domů. Do diskuze se přihlásil zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Já s dovolením podpořím to neschválení ještě z jednoho důvodu. My bohužel v platném územním plánu, protože v té době to neexistovalo, nemáme regulaci bytových jednotek ani nebytových jednotek. U společnosti s.r.o. lze předpokládat, že si vedle soukromí vlastníci postaví svůj vysněný rodinný dům, vezmou si na to neskutečnou hypotéku, zadluží se na 30 let a firma z toho udělá „byťák“ kde budou 3 „byty“ jak to zákon umožňuje, 4 „nebyty“ menší než 50 % a máte tam 7 jednotek, klidně 8. Podle toho, co se tam dokáže dostat.

Vedle takové bytovky asi nechcete bydlet. Tudíž podporuji neschválit – technické vysvětlení – z pozice územního plánu. Děkuji.

Starosta Michal Hodík: Děkuji Tomášovi, jakožto pověřenému zastupiteli pro územní plán a upozorňuji, že návrh usnesení je, že neschvalujeme. To znamená hlasováním ano schvalujeme usnesení, že neschvalujeme. Do diskuze už se nikdo další nepřihlásil, proto nechávám hlasovat o návrhu usnesení.

HLASOVÁNÍ č. 20

16.9.2026 18:27:12

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. neschvaluje prodej nemovitého majetku města: pozemku parc. č. 1147/14, o celkové výměře 800 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaný na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov
II. neschvaluje uzavření Kupní smlouvy ev. č. 221/2026 mezi městem Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, IČ: 002 31 525 a ZN GROUP s.r.o., Lhotská 1702/2, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČ: 233 61 018 ve věci prodeje v části 1. tohoto usnesení, za předem vzájemně domluvenou prodejní cenu 3.200 Kč/m² bez DPH, tj. konečnou prodejní cenu ve výši 2.560.000 Kč bez DPH. Náklady na vklad do KN hradí prodávající

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 20 – SCHVÁLENO usnesení č. 20

Bod: 27 Prodej a Kupní smlouva ev. č. 219/2026 – pozemek parc. č. 1147/18 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Již zmiňovaná lokalita „V Remízku“ obsahovala i tento projednávaný bod, zde se jednalo o prodeji stavební parcely prostřednictvím realitního zprostředkovatele – makléře (z toho důvodu i vyšší částka), kdy zároveň součástí bylo i schvalování smlouvy o advokátní úschově. Do diskuze se přihlásil zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe.

Zastupitel Ing. arch. Tomáš Russe: Říkal si vyšší cena, ale v předchozí bylo bez DPH?

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Částka předtím byla bez DPH, což odpovídá 3.200 Kč za m² bez DPH.

HLASOVÁNÍ č. 21

16.9.2026 18:29:15

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje prodej nemovitého majetku města: pozemku parc. č. 1147/18, o celkové výměře 800 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaný na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 219/2026 mezi městem Bystřice, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, IČ: 002 31 525 a [REDAKCE]

za konečnou prodejní cenu ve výši 3. 221.504 Kč včetně zákonné sazby DPH. Náklady na vklad do KN hradí prodávající

III. schvaluje uzavření Smlouvy o advokátní úschově mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice (prodávající) a [REDAKCE]

(kupující) a Mgr. Barborou Kölblovou, advokátkou, Ev. č. ČAK: 10762, se sídlem Tyrše a Fügnera 685, 251 01 Říčany (schovatel)

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro

Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 21 – SCHVÁLENO usnesení č. 21

Bod: 28 Odkup a Kupní smlouva ev. č. 156/2026 – parc. č. 1582/18 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Dalším projednávaným bodem byl návrh na odkup pozemku o výměře 16 m² v lokalitě směrem z Bystřice na Opřetice. Předmětná výkupní plocha tvořila součást plánované trasace nové městské vycházkové cesty (komunikace). Vlastnice pozemku souhlasila s převodem za dohodnutou jednotkovou cenu 200 Kč/m², což představovalo celkovou kupní cenu. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 22

16.9.2026 18:30:14

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje odkup a uzavření Kupní smlouvy ev. č. 156/2026 mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDAKCE], [REDAKCE] ve věci odkupu pozemku parc. č. 1582/18, o celkové výměře 16 m², druh: ostatní plocha-ostatní komunikace ve vlastnictví [REDAKCE], zapsané na LV 2025, evidovaném pro katastrální území Bystřice u Benešova Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, a to za cenu 200 Kč/m², tj. při výměře 16 m² za celkovou kupní cenu 3.200 Kč. Náklady na vklad do KN hradí město Bystřice

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro

Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 22 – SCHVÁLENO usnesení č. 22

Bod: 29 Odkup a Kupní smlouva ev. č. 163/2026 – parc. č. 492 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

I u tohoto bodu byl projednáván návrh na výkup, a to na pozemku v lokalitě „Na Trojici“ a následné schválení příslušné kupní smlouvy. Místostarosta vysvětlil, že výkup je pro město nezbytný z důvodu majetkoprávního zajištění plochy, na níž je umístěn elektroměr (elektrorozvaděč) sloužící k provozu městského vodojemu a vlastník pozemku s odprodejem souhlasil. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 23

16.9.2026 18:31:06

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje odkup a uzavření Kupní smlouvy ev. č. 163/2026 mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a DZV NOVA a.s., IČ: 470 48 522, se sídlem Petrovice 11, 257 51 Bystřice, ve věci odkupu pozemku parc. č. 492, o celkové výměře 65 m², druh: trvalý travní porost, k.ú. Bystřice u Benešova, který je ve vlastnictví DZV NOVA a.s. a zapsaný na LV č. 146 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, a to za kupní cenu 35 Kč/m², tj. při výměře 65 m² za celkovou kupní cenu 2.275 Kč. Veškeré náklady s tímto spojené hradí město Bystřice

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven

Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 23 – SCHVÁLENO usnesení č. 23

Vyhrazený čas pro občany a přestávka v jednání v souladu s jednacím řádem zastupitelstva města nastala po 1,5 hodině souvislého jednání – čas vyhrazený pro dotazy a interpelace přítomných občanů. Po vyzvání starostou města této možnosti ze strany veřejnosti nikdo nevyužil. Následně byla vyhlášena přestávka v čase od 18:31 do 18:41 hodin. Po skončení přestávky jednání pokračovalo již zmiňovaným bodem č. 20 „Uzavření Darovací smlouvy ev. č. 206/2026 – parc. č. 1299/30 v k.ú. Kobylí“. Jednalo se u něj pouze o textovou chybu v parcelním čísle, kdy mělo parcelní číslo chybně uvedeno „1299/3“ a bylo při projednávání následně opraveno. Průběh jeho projednání a přijetí usnesení č. 14 je zapsán přímo v příslušné části tohoto zápisu pod bodem č. 20.

Bod: 30 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 144/2026 – parc. č. 429 a 462/2 v k.ú. Líšno

Navrhovatel: Michal Hodík

Následujících 16 projednávaných bodů podle schváleného programu tohoto zasedání obsahovalo schvalování a uzavírání plánovacích smluv souvisejících se změnami územního plánu města. Dotčení investoři vyjádřili plný souhlas se zněním plánovacích smluv, které byly vypracovány v souladu se schválenými Zásadami spolupráce města Bystřice s investory na rozvoji veřejné infrastruktury. V souladu s jednacím řádem byla u všech 16 bodů otevřena diskuse, do které se nikdo z přítomných nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 24

16.9.2026 18:44:31

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 144/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a Středoevropská realitní development 1 s.r.o., IČ: 245 84 380, se sídlem Záhřebská 562/41, 120 00 Praha 2-Vinohrady, týkající se pozemků parc. č. 429 a parc. č. 462/2, k.ú. Líšno. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 1148 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 229.600 Kč, výpočet: 1148 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 0,4 / dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 24 – SCHVÁLENO usnesení č. 24

Bod: 31 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 133/2026 – parc. č. 468/3 v k.ú. Drachkov

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 25

16.9.2026 18:45:13

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 133/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a DZV NOVA a.s., IČ: 470 48 522, se sídlem Petrovice 11, 257 51 Bystřice, týkající se pozemku parc. č. 468/3, k.ú. Nesvačily u Bystřice. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 1600 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 320.000 Kč, výpočet: 1600 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 25 – SCHVÁLENO usnesení č. 25

Bod: 32 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 136/2026 – st.p. 195/1, st.p. 504, st.p. 506, st.p. 507, st.p. 508, st.p. 509, st.p. 510, st.p. 511, st.p. 675 a parc. č. 889/5, 889/13, 1252, 1259/1, 1259/2 a 1259/3 v k.ú. Bystřice u Benešova
Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 26

16.9.2026 18:46:33

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 136/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a spol. MIKOV s.r.o., IČ: 002 31 525, se sídlem Mikulášovice 741, 407 79 Mikulášovice, týkající se pozemků st.p. 195/1, st.p. 504, st.p. 506, st.p. 507, st.p. 508, st.p. 509, st.p. 510, st.p. 511, st.p. 675, parc. č. 889/5, parc. č. 889/13, parc. č. 1252, parc. č. 1259/1, parc. č. 1259/2 a parc. č. 1259/3, k.ú. Bystřice u Benešova. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 20688 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 10.344.000 Kč, výpočet: 20688 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 1,0 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 26 – SCHVÁLENO usnesení č. 26

Bod: 33 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 132/2026 – parc. č. 195/11 v k.ú. Jírovice

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 27

16.9.2026 18:47:14

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 132/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a DS Pelikán s.r.o., IČ: 281 83 380, se sídlem Jírovice 50, 256 01 Benešov, týkající se pozemku parc. č. 195/11, k.ú. Jírovice. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 1800 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 360.000 Kč, výpočet: 1800 m² /předpokládaná výměra/ x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 27 – SCHVÁLENO usnesení č. 27

Bod: 34 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 158/2026 – parc. č. 494/12 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 28

16.9.2026 18:48:08

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 158/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDACTED]

[REDACTED] týkající se pozemku parc. č. 494/12, k.ú. Bystřice u Benešova. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 800 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 400.000 Kč, výpočet: 800 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 1,0 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 28 – SCHVÁLENO usnesení č. 28

Bod: 35 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 134/2026 – parc. č. 540/2 v k.ú. Jinošice

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 29

16.9.2026 18:48:49

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 134/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDACTED]

[REDACTED], týkající se pozemku parc. č. 540/2, k.ú. Jinošice. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 400 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 80.000 Kč, výpočet: 400 m² /předpokládaná výměra/ x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/ x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 29 – SCHVÁLENO usnesení č. 29

Bod: 36 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 131/2026 – parc. č. 459 v k.ú. Drachkov

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 30

16.9.2026 18:49:29

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 131/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a

[REDAKCE], týkající se pozemku parc. č. 459, k.ú. Drachkov. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 2000 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 400.000 Kč, výpočet: 2000 m² /předpokládaná výměra/ x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 30 – SCHVÁLENO usnesení č. 30

Bod: 37 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 145/2026 – parc. č. 589/12 v k.ú. Kobylí

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 31

16.9.2026 18:50:14

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 145/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a

týkající se pozemku parc. č. 589/12, k.ú. Kobylí. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 800 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 160.000 Kč, výpočet: 800 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 31 – SCHVÁLENO usnesení č. 31

Bod: 38 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 153/2026 – parc. č. 203/2 v k.ú. Líšno

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 32

16.9.2026 18:50:53

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 153/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDAKCE], týkající se pozemku parc. č. 203/2, k.ú. Líšno. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 1600 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 320.000 Kč, výpočet: 1600 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 32 – SCHVÁLENO usnesení č. 32

Bod: 39 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 141/2026 – parc. č. 1037/2 v k.ú. Jinošice

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 33

16.9.2026 18:51:44

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 141/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a

██████████, týkající se pozemku parc. č. 1037/2, k.ú. Jinošice. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 767 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 153.400 Kč, výpočet: 767 m² /předpokládaná výměra /x 500 Kč /dle tabulky výpočtu /x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 33 – SCHVÁLENO usnesení č. 33

Bod: 40 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 152/2026 – parc.č. 175/2 v k.ú. Drachkov

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 34

16.9.2026 18:52:28

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 152/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDAKCE], týkající se pozemku parc. č. 175/2, k.ú. Drachkov. Vzhledem k tomu, že investor plánuje na vlastních pozemcích o rozloze 800 m² realizovat stavbu jednoho rodinného domu o HPP max. 300 m² a s maximálně jednou bytovou jednotkou, přičemž tento budoucí investiční záměr má sloužit pro vlastní trvalé bydlení investora, rozhodlo město usnesením rady č. 17-88/10.8.2026/Tu na jejím 88. zasedání konaném dne 10.08.2026 o poskytnutí slevy investorovi ze standardní výše investičního příspěvku dle čl. III. odst. 6 Zásad, a to s ohledem na investorem deklarovaný charakter a účel budoucího investičního záměru, který plánuje na pozemcích dotčených Změnou ÚP realizovat. Poskytnutá sleva z investičního příspěvku činí 160.000 Kč (slovy: jedno sto šedesát tisíc korun českých) (dále jen „Sleva“) a odpovídá tak výši investičního příspěvku dle čl. V.1 této smlouvy.

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 34 – SCHVÁLENO usnesení č. 34

Bod: 41 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 142/2026 – parc. č. 1181/1 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 35

16.9.2026 18:53:16

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 142/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDACTED]

[REDACTED], týkající se pozemku parc. č. 1181/1, k.ú. Bystřice u Benešova. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 800 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 400.000 Kč, výpočet: 800 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 1,0 /dle plánu koeficientu/
II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 35 – SCHVÁLENO usnesení č. 35

Bod: 42 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 147/2026 – st.p. 185/2 a parc. č. 1720, 1721, 889/8, 889/9, 889/4 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 36

16.9.2026 18:54:09

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 147/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDAKCE], týkající se pozemků st.p. 185/2, parc. č. 1720, parc. č. 1721, parc. č. 889/8, parc. č. 889/9 a parc. č. 889/4, k.ú. Bystřice u Benešova. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 3328 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 1.664.500 Kč, výpočet: 3328 m² /předpokládaná výměra /x 500 Kč /dle tabulky výpočtu /x 1,0 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 36 – SCHVÁLENO usnesení č. 36

Bod: 43 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 148/2026 – st.p. 1258 a parc. č. 329/24 v k.ú. Drachkov

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 37

16.9.2026 18:54:57

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 148/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDACTED]

[REDACTED], týkající se pozemků parc. č. 329/24 a st.p. 128, k.ú. Drachkov. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 4179 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 835.800 Kč, výpočet: 4179 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu/x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 37 – SCHVÁLENO usnesení č. 37

Bod: 44 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 208/2026 – parc. č. 686/1 v k.ú. Jírovice

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 38

16.9.2026 18:55:47

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 208/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a

týkající se pozemku parc. č. 686/1, k.ú. Jírovice. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 800 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 160.000 Kč, výpočet: 800 m² /předpokládaná výměra/x 500 Kč /dle tabulky výpočtu /x 0,4 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 38 – SCHVÁLENO usnesení č. 38

Bod: 45 Uzavření Plánovací smlouvy ke změně ÚP č. 213/2026 – parc. č. st.p. 599, parc. č. 1727 a parc. č. 1269/6 v k.ú. Bystřice u Benešova

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 39

16.9.2026 18:56:48

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy č. 213/2026 ke změně územního plánu Bystřice dle Zásad města Bystřice pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury ve verzi aktualizace č. 2 ze dne 18.03.2026 schválené usnesením č. 3, a to mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a

týkající

se pozemků st.p. 599, parc. č. 1727 a parc. č. 1269/6, k.ú. Bystřice u Benešova. Za případně schválenou změnu funkčního využití plochy tohoto pozemku dle ÚP při výměře 2094 m², uhradí vlastník tohoto pozemku příspěvek ve výši 1.047.000 Kč, výpočet: 2094 m² /předpokládaná výměra /x 500 Kč /dle tabulky výpočtu /x 1,0 /dle plánu koeficientu/

II. ukládá Odboru investic výstavby a správy majetku zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části 1. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 39 – SCHVÁLENO usnesení č. 39

Bod: 46 Dodatek č. 1 ke Stanovám společenství obcí "Benešovsko, s.o."

Navrhovatel: Michal Hodík

Při předložení tohoto projednávaného bodu starosta v úvodním slově vysvětlil, že k úpravě stanov dochází na základě dohody Shromáždění starostů jakožto nejvyššího orgánu společenství. Zdůraznil, že pro právní platnost a účinnost dodatku je nezbytné jeho schválení zastupitelstvy všech členských obcí společenství. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 40

16.9.2026 18:58:20

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu Stanov společenství obcí "Benešovsko, s.o." obsaženou v návrhu Dodatku č. 1, který tvoří přílohu tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 40 – SCHVÁLENO usnesení č. 40

Bod: 47 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena DSO ze dne 31.03.2026

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

K dalšímu projednávanému dodatku bylo místostarostou v úvodním slově objasněno, že původní smlouva schválená Zastupitelstvem města Bystřice dne 18.03.2026 řešila financování akcí „Ulice Nová – oprava vodovodů“ a „Ulice Dr. E. Beneše – rekonstrukce a výměna podtlakové kanalizace, II. etapa“. Vzhledem k nesouhlasnému stanovisku Správy a údržby silnic s uzavírkou a prováděním prací po 31.10.2026 na komunikaci, bylo nutné přehodnotit harmonogram prací. S ohledem na potřebu řádného proinvestování vyčleněných finančních místostarosta navrhl rozšířit předmět smlouvy o investiční akci „Bystřice Sever – hlavní řady“. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 41

16.9.2026 18:59:37

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje Dodatek č. 1, ag. č. 99/2026/1, ke Smlouvě o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena dobrovolného svazku obcí, kterým se rozšiřuje předmět smlouvy o financování akce "Bystřice, lokalita Sever – hlavní řady (investice)"

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 41 – SCHVÁLENO usnesení č. 41

Bod: 48 Souhlas se založením "Společenství vlastníků Nová 502 v Bystřici" a schválení znění stanov

Navrhovatel: Michal Hodík

Následujícím projednávaným bodem byl návrh na udělení souhlasu se založením „Společenství vlastníků Nová 502 v Bystřici“, schválení jeho stanov a zmocnění k právním úkonům spojeným s jeho založením. Starosta vysvětlil, že město Bystřice (jako vlastník bytu zvláštního určení) a bytové družstvo založí společenství vlastníků jednotek, přičemž družstvo následně převede podíly na jednotlivé členy. Tento postup navazuje na obdobně realizovaný převod u domu Nová č. p. 501 a dokončuje transformaci původně družstevního bydlení do společenství vlastníků jednotek. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 42

16.9.2026 19:01:39

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje založení společenství vlastníků s názvem "Společenství vlastníků Nová 502 v Bystřici" se sídlem na adrese Nová 501, Bystřice, 257 51, jehož členy bude při založení město Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem městského úřadu Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, a Bytové družstvo Bystřice, IČ: 257 38 160, se sídlem Nová 501, 257 51 Bystřice, a pak dále budou členy budoucí vlastníci jednotek vymezených dle obč. z. v bytovém domě č.p. 502, který je součástí pozemku parc. č. st. 776 v k.ú. Bystřice u Benešova a obci Bystřice

II. schvaluje stanovy společenství vlastníků s názvem "Společenství vlastníků Nová 502 v Bystřici" se sídlem na adrese Nová 501, Bystřice, 257 51, ve znění dle přílohy tohoto usnesení

III. pověřuje starostu města, pana Michala Hodíka, aby zastupoval město Bystřice při ustavující schůzi společenství vlastníků s názvem "Společenství vlastníků Nová 502 v Bystřici" a vyjádřil vůli zastupitelstva města dle předchozích bodů tohoto usnesení, a tedy činil za město veškeré úkony potřebné k založení předmětného společenství vlastníků

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro

Trochová Martina, Mgr. Bc.
Dvořák Jiří, Ing.
Vosátka Milan

BYSTRICKO
BYSTRICKO
ANO a NK

Omluven
Omluven
Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 42 – SCHVÁLENO usnesení č. 42

Bod: 49 Odměny za výkon funkcí členů výborů, komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města

Navrhovatel: Michal Hodík

Při projednávání návrhu na schválení odměn pro členy výborů a komisí zastupitelstva a rady města, kteří nejsou členy zastupitelstva města, na základě návrhů předložených jednotlivými předsedy těchto orgánů starosta vysvětlil, že z důvodu končícího volebního období dochází ke schvalování odměn v předstihu (místo tradičního prosincového termínu), aby o odměňování za uplynulé období rozhodovalo zastupitelstvo v tomto složení před předáním funkce nově zvolenému zastupitelstvu. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 43

16.9.2026 19:02:32

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje stanovené odměny za výkon funkce fyzickým osobám, kteří nejsou členy zastupitelstva města (předsedové a členové výboru, komisí) dle neveřejné přílohy

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 43 – SCHVÁLENO usnesení č. 43

Bod: 50 Rozpočtové opatření č. 7/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

Starosta informoval zastupitelstvo o rozpočtovém opatření č. 7/2026, které obsahovalo zejména zapojení průtokové dotace, navýšení rozpočtovaných příjmů a úprav výdajů v kapitole dopravy schválené Radou města Bystřice v rámci své přenesené kompetence. Toto opatření bylo předloženo pouze na vědomí. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Bystřice

bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7/2026

Bod: 51 Rozpočtové opatření č. 8/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

Následující rozpočtové opatření, stejně jako předchozí bylo předloženo na vědomí, v tomto případě šlo o úpravy, zejména navýšení příjmové stránky rozpočtu zahrnující přefakturaci elektrické energie při výstavbě mateřské školy a dětské skupiny a přijaté pojistné plnění za poškození veřejného osvětlení v Jírovicích. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Bystřice

bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 8/2026

Bod: 52 Rozpočtové opatření č. 9/2026

Navrhovatel: Michal Hodík

Tímto posledním projednávaným bodem starosta v úvodním slově seznámil zastupitelstvo s hlavním obsahem navrhovaných rozpočtových změn v příjmové části, které obsahovaly navýšení příjmů na ostatní správě ze smluvních pokut (uplatněná sankce vůči zhotoviteli projektové dokumentace chodníku v Opřeticích), neinvestiční dotaci na vodovod Mokrá Lhota, a především příjmy z prodeje čtyř stavebních parcel v lokalitě „V Remízku“ na základě již schválených kupních smluv. Ve výdajové části bylo zahrnuto navýšení na § 2310 (pitná voda) určené na výstavbu vodovodních přípojek k pozemkům „V Remízku“. Starosta zdůvodnil majetkoprávní oddělení vodovodních řadů (financovaných přes Společná voda d.s.o.) od vodovodních přípojek, které dle zákona o vodovodech a kanalizacích přecházejí do vlastnictví majitelů připojovaných nemovitostí. Dále bylo schváleno navýšení na § 3313 (Základní školy – nástavba dvou odborných učeben) pro zahájení stavebních prací před schválením dotace, jakož i úpravy v kapitolách kultury a bytového hospodářství. Došlo k navýšení příjmů a výdajů o 12.885.600 Kč. Výše rozpočtové rezervy po této úpravě činila 4.120.472 Kč. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 44

16.9.2026 19:07:09

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2026

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Omluven
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Omluven
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Omluven
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Omluven
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 11 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

HLASOVÁNÍ č. 44 – SCHVÁLENO usnesení č. 44

Bod: 53 Zpráva návrhové komise

Návrhová komise konstatovala, že usnesení k jednotlivým projednávaným bodům programu na veřejném zasedání Zastupitelstva města Bystřice, konaném dne 16.09.2026, byla až na bod č. 10 platně přijata. Návrhy na změny nebo úpravy přijatých usnesení z tohoto veřejného zasedání, o kterých se jednalo a hlasovalo, byly vepsány přímo v návrzích na usnesení. Platně přijata byla navržená usnesení č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.7, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12, č.13, č.14, č.15, č.16, č.17, č.18, č.19, č.20, č.21, č.22, č.23, č.24, č.25, č.26, č.27, č.28, č.29, č.30, č.31, č.32, č.33, č.34, č.35, č.36, č.37, č.38, č.39, č.40, č.41, č.42, č.43, č.44 ostatní bylo vzato na vědomí. Za návrhovou komisi: předseda Ing. Petr Fatka, členové Mgr. Karel Bárta a Mgr. Daniel Štěpánek.

Bod: 54 Interpelace a diskuse

Starosta poděkoval návrhové komisi i jejímu předsedovi za odvedenou práci a otevřel prostor pro interpelace a diskuzi, avšak této možnosti nikdo z přítomných nevyužil.

Bod: 55 Závěr

Starosta města Michal Hodík v rámci závěrečného bodu zhodnotil uplynulé volební období, neboť se jednalo o poslední zasedání Zastupitelstva města Bystřice v tomto složení před nadcházejícími komunálními volbami. Poděkoval všem zastupitelům, členům výborů a komisí i pověřenému zastupiteli pro územní plán za jejich aktivní přístup a odvedenou práci ve prospěch města Bystřice. Kandidujícím popřál úspěch v nadcházejících volbách, a při této příležitosti pozval zastupitele a veřejnost na oslavy 555. výročí povýšení Bystřice na městys králem Jiřím z Poděbrad (udělení městského erbu), a následně zasedání oficiálně ukončil.

Zapsala: Hana Průšová

Ověřovatelé:

Theodor Máca, v. r.

Josef Sládeček, v. r.

starosta Michal Hodík, v. r.