



Zastupitelstvo města Bystřice č. 17
Záznam ze zasedání konaného dne: 10.12.2025

Prezence č. 1
10.12.2025 16:58:10

Babiš Pavel	ANO a NK	Přítomen
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Přítomen
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Přítomen
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Přítomen
Hodík Michal	ODS	Přítomen
Kohoutek Jiří	SNK	Přítomen
Kouba Petr	ANO a NK	Přítomen
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Přítomen
Máca Theodor	BYSTRICKO	Omluven
Marek Lukáš	ODS	Přítomen
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Přítomen
Sládeček Josef	ODS	Přítomen
Šachl Jakub	ODS	Přítomen
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Přítomen
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Přítomen

Celkem zastupitelů: 17
Přítomno: 14 Neprezentováno: 0
Omluveno: 3

Bod: 01 Zahájení

Starosta města Bystřice zahájil v 17:00 hodin veřejné zasedání zastupitelstva města, na kterém přivítal všechny přítomné. Prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné, neboť je přítomno 14 zvolených zastupitelů, což představuje nadpoloviční většinu všech 17 zvolených zastupitelů. Řádně byli omluveni: Mgr. Bc. Martina Trochová, Ing. Jiří Dvořák a pan Theodor Máca. Dále starosta konstatoval, že zápis zasedání zastupitelstva města konaného dne 10.09.2025 byl řádně ověřen a podepsán ověřovateli Mgr. Karlem Bártou a Josefem Sládečkem. K tomuto zápisu nebyly dle § 95 odst. 2 Zákona 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů vzneseny žádné připomínky a je považován za schválený.

Bod: 02 Kontrola usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 10.09.2025

Po zahájení starosta požádal tajemnici městského úřadu Alexandru Malknechtovou, aby provedla kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 10.09.2025.

Bod: 03 Určení ověřovatelů a zapisovatele

Pro toto zasedání stanovil starosta ověřovateli zápisu MUDr. Růženu Dvořákovou a Ing. arch. Tomáše Russe. Zapisovatelkou byla určena paní Hana Průšová. Návrhy byly přijaty bez připomínek.

Bod: 04 Volba návrhové komise

Navrhovatel: Michal Hodík

HLASOVÁNÍ č. 1
10.12.2025 17:13:41

Hlasování o usnesení:

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje členy návrhové komise: předsedu Jiřího Kohoutka, členy Petra Koubu a Milana Vosátku

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Omluven
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

HLASOVÁNÍ č. 1 – SCHVÁLENO usnesení č. 1

Bod: 05 Program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 10.12.2025

Navrhovatel: Michal Hodík

Program byl v souladu se zákonem zveřejněn na úřední desce a dle jednacího řádu zastupitelstva města byl rozeslán zastupitelům. Před zahájením hlasování byla otevřena diskuze, do které se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 2
10.12.2025 17:14:15

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje Program veřejného zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 10.12.2025

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Omluven
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 14 (82%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 3

HLASOVÁNÍ č. 2 – SCHVÁLENO usnesení č. 2

Bod: 06 Zpráva o činnosti rady města

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta představil souhrn přijatých usnesení Radou města Bystřice v období mezi konáním

veřejných zasedání Zastupitelstva města Bystřice – od 10.09.2025 do 10.12.2025. Poté otevřel diskuzi, do které se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Bystřice

bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady města Bystřice v období mezi konáním veřejných zasedání Zastupitelstva města Bystřice dne 10.09.2025 a 10.12.2025

Bod: 07 Informace o provozu služby BysBus – prezentace

Navrhovatel: Michal Hodík

Ing. Tomáš Semrád (Služby Bystřice s.r.o.) informoval o dosavadním průběhu a fungování poplávkové dopravy (služba „BysBus“), jejíž zkušební provoz zastupitelstvo schválilo na základě studie společnosti Citya. Zdůraznil, že služba obsluhuje rozsáhlé území o celkové rozloze 62 km². Ve své zprávě zhodnotil uplynulých 12 měsíců provozu (11/2024 – 10/2025) a konstatoval postupný nárůst počtu uživatelů v souvislosti s jejich seznamováním s novou technologií. „Aktuálně jsou pro zajištění služby využívána dvě vozidla s kapacitou 8 míst, která jsou v provozu v pracovní dny v čase od 7:00 do 19:00 hodin. Objednání jízdy probíhá buď přes mobilní aplikaci pro chytré telefony, nebo prostřednictvím dispečinku zajištěného ve spolupráci s MKIC Bystřice“.

Dále prezentoval statistické údaje o provozu služby. Uvedl, že od zahájení provozu bylo přepraveno celkem 8 241 osob. V hodnoceném dvanáctiměsíčním období (11/2024 – 10/2025) najela obě vozidla dohromady 73 655 km, přičemž bylo dokončeno 5 982 jízdy pro 7 394 pasažérů. Rozdíl v počtu jízdy a cestujících vysvětlil tím, že v automobilech často cestuje více osob najednou, i když připustil, že vytíženost vozidel zatím nedosahuje ideálního stavu. Objasnil i hlavní účel projektu, kterým je zajištění mobility pro občany, kteří nemohou řídit nebo nevlastní automobil, typicky pro seniory či rodiče s dětmi. Služba má suplovat chybějící autobusové spoje v dopoledních a večerních hodinách. Zdůraznil využití tzv. virtuálních zastávek, které umožnila změna legislativy. Tento systém dovoluje zastavit mimo běžné zastávky, což usnadňuje cestování zejména méně mobilním lidem, kteří mohou být vyloženi v těsné blízkosti svého bydliště, a doplnil, že služba svou obslužností pokrývá i tři místa ležící mimo katastr města a odůvodnil zřízení tří zastávek mimo katastr města (Olbramovice, Mariánovice a u Konopištského rybníka) snahou zajistit občanům chybějící přímé napojení na rychlíkové spoje a navazující autobusovou dopravu v Benešově. Upřesnil, že kromě těchto konkrétních bodů, které slouží k lepší dopravní dostupnosti a pěším trasám, se vozidla pohybují výhradně na území města.

Dále informoval, že provoz služby zajišťují výhradně kmenoví zaměstnanci v klasickém pracovním poměru, nikoliv externisté na dohody. Jako hlavní výhody tohoto postupu uvedl jejich vysokou spolehlivost, vynikající místní znalost při řešení dopravních omezení a schopnost operativně pomáhat cestujícím s technickými problémy mobilní aplikace, což je podpořeno i osobní znalostí pasažérů.

V pokračování své prezentace vyzdvihl výhodu personální stability řidičů, kteří jsou kmenovými zaměstnanci, což poskytuje rodinám a seniorům jistotu, že se řidiči nebudou každých 14 dní střídat.

Informoval také o zřízení dispečinku provozovaného zaměstnanci MKIC Bystřice. Toto opatření bylo přijato jako řešení tzv. digitální chudoby, aby službu mohli využívat i lidé, kteří nevlastní chytrý telefon a nemohou využít mobilní aplikaci. Ve spolupráci se společností Citya byla pro tyto účely vyvinuta technologie předplacených kuponů, které si občané mohou zakoupit v MKIC a následně si službu přivolat telefonicky. Uvedl, že aktuální cena za jízdu činí 20 Kč za jedno obsazené sedadlo, přičemž se jedná o jednotné jízdné bez ohledu na ujetou vzdálenost. Informoval také o vytvoření jednotné infografiky pro celou službu, která je využívána na polepech vozidel, veškerých doprovodných materiálech i v rozhraní mobilní aplikace. V rámci statistického přehledu prezentoval vývoj počtu jízd na spojitém grafu, kde poukázal na výrazný pokles využití služby v letních měsících. Tento trend vysvětlil přímou souvislostí se školní docházkou, po jejímž ukončení počet jízd klesl, zatímco v srpnu s blížícím se začátkem školy opět prudce vzrostl. Dále konstatoval, že v období od dubna do června se zájem o službu stabilizoval s mírným růstovým trendem a upozornil na doprovodný sloupcový graf znázorňující celkové počty realizovaných jízd a informoval o podrobných statistikách využívání poptávkové dopravy. Uvedl, že přibližně 30 % všech jízd je objednáváno prostřednictvím dispečinku (dashboardu), což demonstruje význam této služby pro občany, kteří nevyužívají mobilní aplikaci, typicky pro osoby v důchodovém věku. Dále prezentoval data o registraci uživatelů: zatímco v mobilní aplikaci je evidováno 817 osob, počet registrovaných přes dispečink klesl na 20 (z původních cca 40), ovšem bez poklesu počtu realizovaných jízd. V rámci rozboru vytíženosti vozidel konstatoval, že 95 % všech jízd je realizováno pouze s jedním pasažérem. Průměrnou obsazenost na hodnotu 1,26 osoby na vozidlo zvyšuje koordinovaná přeprava maminek s dětmi z jednotlivých osad, kdy v ranních hodinách cestují skupiny 3 až 4 dětí společně do škol. Z hlediska ekonomického aspektu provozu uvedl, že po počátečním pozvolném nájedu se v období stability (duben–červen) ustálil průměrný počet obsazených sedadel na hodnotě 808. Konstatoval, že služba je vytvořena jako dotovaná a s ohledem na svůj charakter nebude nikdy zisková, přičemž míra budoucí dotace z rozpočtu města bude záviset na dalším rozvoji služby.

Dále předložil konkrétní hospodářské výsledky za uplynulých 12 měsíců:

Vybrané jízdné: 147.880 Kč, provozní náklady: 3.275.206 Kč, celková ztráta (čisté náklady města): 3.127.326 Kč

Zároveň vysvětlil, že reálné náklady byly nižší než původní predikce, což bylo způsobeno úsporou v prvních třech až čtyřech měsících provozu, kdy díky nižšímu počtu objednávek postačovalo k zajištění služby pouze jedno vozidlo, a vysvětlil nezbytnost nasazení druhého vozidla pro poptávkovou dopravu. Uvedl, že při provozu pouze jednoho auta přesahovaly čekací doby nabízené aplikací 10–15 minut, což cestující neakceptovali a jízdy odmítali. Po zařazení druhého vozidla došlo k opětovnému nárůstu počtu uživatelů, přičemž v letních měsících (červenec, srpen) byl provoz s ohledem na nižší poptávku dětí opět redukován na jeden vůz. Díky této operativní úpravě počtu vozidel se městu podařilo ušetřit celkem 906.554 Kč oproti variantě, kdy by byla fixně fakturována obě vozidla po celou dobu. Standardní měsíční náklady na provoz jednoho vozidla specifikoval ve výši 144.000 Kč bez DPH. Tato částka zahrnuje:

Vlastní provoz vozidla a personální náklady, služby dispečinku, licenční poplatky společnosti Citya.

Zároveň upřesnil, že vybrané jízdné je přímým příjmem města a není v těchto provozních fakturách zahrnuto. Detailně rozebral předpokládané dopady provozu poptávkové dopravy do rozpočtu města pro rok 2026. Klíčovým parametrem jsou měsíční náklady na dvě vozidla ve výši 288.000 Kč bez DPH, což v ročním úhrnu představuje částku 4.181.760 Kč a navrhl strategii optimalizace nákladů (v prezentaci nazvanou jako „předpokládaná sleva“), která spočívá v redukci provozu na jedno vozidlo v obdobích s prokazatelně nižší poptávkou. Konkrétně se jedná o letní měsíce (1–2 měsíce), kdy dochází k poklesu v souvislosti s ukončením školní docházky, vánoční svátky a školní prázdniny, kdy je již nyní sledován úbytek cestujících.

V rámci reflexe cenové politiky porovnal stávající jízdné 20 Kč (zavedené pro zkušební provoz) s původní studií, která počítala s částkou 40 Kč. Upozornil, že při odhadovaném počtu 800 jízd měsíčně činí rozdíl v příjmech 16.000 Kč měsíčně, což v ročním součtu představuje výpadek příjmů ve výši 192.000 Kč až 384.000 Kč. Uzavřel to s tím, že ačkoliv lze očekávat mírné zvýšení průměrné obsazenosti sedadel, nelze reálně předpokládat skokový nárůst, který by zásadně změnil ekonomickou bilanci služby. V závěrečném shrnutí porovnal výsledky zkušebního provozu s původní studií společnosti Citya z počátku roku 2024. Uvedl, že zatímco studie předpokládala 164 jízd denně, současná realita se pohybuje kolem 40 jízd za den. Dále poukázal na rozdíl v ceně, kdy studie počítala s jízdným 40 Kč, ale město v rámci zkušebního provozu aktuálně uplatňuje cenu 20 Kč. Tato kombinace nižší poptávky a polovičního jízdného je příčinou toho, že se z projektu stala výrazně dotovaná záležitost, která zdaleka nedosahuje projektované měsíční tržby 131.200 Kč. Po 12 měsících provozu se služba nachází na 25 % předpokládaného počtu jízd, což Ing. Semrád označil za rostoucí, ale výrazně pozvolnější trend, než studie predikovala. Zároveň však zdůraznil, že službu nelze považovat za nevyužívanou a stávající stav označil za aktuální realitu v rámci katastru města. Po ukončení této prezentace poděkoval starosta Ing. Semrádovi a otevřel diskuzi do které se s dotazem přihlásil Ing. Libor Kožíšek:

Zastupitel Ing. Libor Kožíšek: Jestli se počítá do budoucna s nějakým třeba rozšířením zastávek typu Benešov – Nemocnice?

Ing. Tomáš Semrád: Toto je velice kontroverzní téma, protože pokud ho otevřeme, dostaneme se opět do situace, kdy auto pojedou do Benešova. Není problém s kilometry, ale všichni si uvědomujete, co znamená momentálně cesta do Benešova, do centra a zpátky. Auto bude v tu chvíli $\frac{3}{4}$ hodiny pryč. Pokud toho využije určitý počet osob, tak vlastně auto zablokuje na 4 hodiny za den a bude to možná problém k tomu, abychom vykryli ty další cesty. Zkusili jsme anketu, a nebudu se moc vyjadřovat k některým odpovědím, ale odpovědi přišlo, byť to bylo poměrně prezentované, hodně málo. Benešovská poliklinika tam samozřejmě byla uvedená asi ve dvou případech, ale je problém v tom, že když to zavedeme, tak pak už bychom mohli jezdit na další jiná místa daného katastru a auta to velice vytíží. Chápu, že to je dotované a pokud si město řekne, že to bude dotovat nadále i za podmínek, že tam máme jezdit, tak my to technicky vyřešíme, ale můžou se potom stát situace, že pokud nám obě auta odjedou, tak katastr je veliký tolik, že když nám jedno auto odjede do Benešova a druhé do Olbramovic, tak si nikdo už neobjedná jízdu přibližně dalších 30 až 40 minut. Jde o technickou záležitost provozu, model

toho algoritmu jsme řešili v mnoha případech se společností Citya, která ho vypočítává, protože se nám občas stávalo, že nám dvě vozidla jela jedním směrem skoro na to samé místo, ale aby dodrželi lhůty mezi objednávkami, aby lidi nečekali na dopravu dlouho, tak nechtěli nabízet, variantu ano – auto tam jede, vydržte o 10 minut déle a auto vás nabere. Je to problematické, jelikož chování lidí je takové, že raději zvolí jiný způsob dopravy, než 10 až 15 minut počkat. Zde je velká obava, že to z technického hlediska bude velký problém.

Zastupitel Ing. Libor Kožíšek: Průměrná obsazenost „1,2“ – tak pořízení nějakého menšího vozidla? Jestli třeba, když ta vozidla jsou využívána takto s relativně nízkým počtem? Zda není zbytečné osmimístné auto? A ekonomika toho?

Ing. Tomáš Semrád: Ekonomická situace je taková, že při pořizování menšího vozidla jsme záměrně volili starší modely a nekupovali nová auta. Z ekonomického hlediska potřebujeme vozidlo, do kterého mohou pohodlně nastupovat starší občané, protože u modelu Transit je nástup snadný, nemusí „sedat na podlahu“, sedadla jsou zhruba 20 až 30 centimetrů nad vozovkou a pohodlně se do nich usadí. Pokud bychom pořídili menší auto, například typu Berlingo, taková vozidla jsou sice vyšší, aby splňovala požadované parametry, ale úspora by nebyla výrazná ani při pořizovací ceně, ani při provozu. I nadále uvažujeme a hledáme takové vozidlo, které je přívětivé pro nastupování i vystupování a zároveň má dostatečný zavazadlový prostor pro přepravu kočárku. Pokud má služba sloužit těmto lidem, potřebujeme, aby se jim dobře nastupovalo a abychom dozadu mohli umístit kočárek vcelku. Bez možnosti naložit kočárek bez skládání limitujeme lidi, kteří chtějí cestovat s malým dítětem. I když je možné kočárek složit, cílem je, aby byl provoz plynulý a nemuselo se v terénu řešit, že se do vozu typu Transit druhý kočárek už nevejde. Záměrně proto vybíráme prodlouženou verzi, kde se vzadu otevřou dveře, naloží se klidně dva kočárky a jede se dál. Tato volba má svá specifika a u všeho se zkrátka ušetřit nedá. Pokud by nastala situace, kdy by bylo nutné vyhradit jedno vozidlo přímo pro tento způsob přepravy, musela by to řešit mobilní aplikace. Cestující by si pak při objednávání jízdy jednoduše zaškrtnuli, zda potřebují větší, nebo menší vozidlo, žádný jiný technický problém v tom není.

Zastupitel Pavel Babiš: Dobrý večer všem. Chci se zeptat, jestli se plánuje nebo počítá s rozšířením o víkendech, svátcích, anebo v době nějakých kulturních akcí?

Ing. Tomáš Semrád: Ekonomické hledisko je pro provoz služby určující, protože zajištění dvou vozidel v čase od 07:00 do 19:00 hodin vyžaduje při dodržení zákoníku práce čtyři zaměstnance. Je nezbytné počítat s dovolenou, nemocností a nutností střídání řidičů v rámci dvanáctihodinových směn. V současnosti město tuto potřebu vykrývá pomocí zaměstnanců našich technických služeb, kteří mají všechna potřebná oprávnění a v případě potřeby se na pozicích řidičů střídají.

Pokud by došlo k zavedení víkendového provozu nebo k obsluze kulturních akcí (což může být i nárazová záležitost), personální náročnost by se zvýšila na přibližně šest pracovníků. Takový nárůst nákladů považuji za neefektivní a jdoucí proti původnímu záměru projektu. Tyto personální a finanční aspekty jsou zásadní pro rozhodování o dalším směřování poptávkové dopravy v rámci rozpočtu města.

Zastupitelka MUDr. Růžena Dvořáková: Dobrý den, co mám ohlasy od lidí, tak je to velice dobře kvitováno. Tato služba, jedna z nejlepších, jaké tady vůbec jsou. Velice si to lidé chválí, a hlavně to, jak se tam dobře nastupuje. Víím, o čem je řeč, a myslím si, že počet lidí bude stoupat. Dalo

by se to eventuálně operativně upravit, když bude potřeba zavést svátky nebo neděle. Vše se může upravit, ale v současné době bychom měli počkat, jak bude provoz stoupat. Velice dobře hodnotím tuto službu.

Starosta Michal Hodík: Nikdo další se do diskuze nepřihlásil, a tímto děkuji panu Ing. Semrádovi, jednateli Služeb Bystřice s.r.o., za to, že nás informoval o vývoji služby BysBus za uplynulý rok. A přejdeme k dalšímu bodu dle schváleného programu, což je představení projektu Studie proveditelnosti, rekonstrukce koupaliště v Bystřici.

V průběhu prezentace, v čase 17:22 hodin, se dostavil zastupitel pan Theodor Máca.

Bod: 08 Představení projektu "Studie proveditelnosti rekonstrukce koupaliště v Bystřici" – prezentace

Navrhovatel: Michal Hodík

Starosta přistoupil k dalšímu bodu schváleného programu, kterým bylo představení projektu Studie proveditelnosti rekonstrukce koupaliště v Bystřici. Připomněl, že tento záměr vzešel z veřejného fóra konaného před dvěma lety v rámci akce Zdravých měst. Občané tehdy sestavili seznam priorit nazvaný „10 příležitostí města“ (10 P), ve kterém se obnova koupaliště umístila na prvním místě. Starosta informoval, že město v uplynulém období shromažďovalo potřebná data a hledalo nejvhodnějšího odborného partnera pro tento úkol. Výběh nakonec padl na Ateliér 57, který je členem Asociace bio bazénů a koupacích jezírek. Starosta informoval, že se zúčastnil mezinárodní konference, na které čerpal inspiraci pro řešení moderních koupališť v zahraničí i v tuzemsku. Následně předal slovo zástupcům Ateliéru A57, s.r.o., Ing. Janě Mudrové a Václavu Mudrovi, aby zastupitelstvu představili své zkušenosti a zejména výsledky vypracované studie proveditelnosti. Uvedl, že tyto materiály poslouží jako klíčový podklad, na který město plánuje navázat v dalších letech při realizaci konkrétních kroků rekonstrukce veřejného koupaliště v Bystřici. Prezentace se ujala paní Ing. Mudrová, která v úvodu poděkovala za pozvání na zasedání zastupitelstva a zahájila prezentaci studie rekonstrukce veřejného koupaliště v Bystřici s názvem „Od projektu k realizaci“. Úvodem stručně představila činnost ateliéru, který se specializuje na projektování a realizaci vodních prvků jak v soukromých zahradách, tak ve veřejném prostoru. Uvedla, že jejich práce získala ocenění v prestižních odborných soutěžích, jako jsou Zahrada roku nebo Bio bazén roku. Zdůraznila, že ateliér projekty nejen navrhuje, ale i sám realizuje, což považuje za nejcennější zkušenost, která udržuje autory v kontaktu s praxí. Kromě projekční činnosti se zástupci ateliéru věnují také přednášení, publikování odborných článků a školení specialistů v oboru „jezírkářství“ v České republice. Dále představila praktické ukázky své dosavadní práce a popsala specifický konstrukční systém, který firma vyvinula před přibližně 5 ti lety. Informovala zastupitelstvo o využívání vlastní technologie filtrace vody, určené pro soukromé bio bazény i veřejná koupaliště. Zdůraznila, že se autoři snaží o ekologický směr projektu, což zahrnuje používání obnovitelných materiálů a snahu o minimalizaci betonu i nerecyklovatelných surovin s vysokou uhlíkovou stopou. Na detailu realizované sauny zástupkyně demonstrovala výslednou podobu práce ateliéru a upozornila na technické prvky zobrazené v prezentaci. Představení těchto technologií navázalo na dřívější rozhodnutí města Bystřice zadat studii proveditelnosti koupaliště odborníkům z oboru bio bazénů. Tento stručný a výstižný záznam odborné části prezentace byl vyhotoven v souladu s metodickým doporučením pro vedení dokumentace obce.

Ing. Mudrová představila další z realizovaných prací, na které demonstrovala schopnost týmu pracovat s různými styly od striktních geometrických tvarů až po tvary organické, které přirozeně doplňují okolní krajinu. Jako příklad významného prvku ve veřejném prostoru uvedla projekt pro nevidomé klienty domova Palata v Praze, který zahrnuje přibližně 200 m² vodní plochy. V rámci této prezentace bylo vysvětleno, že autoři u zmíněného projektu záměrně využili dešťovou vodu, která je z hlediska kontaminace náročná, aby prověřili účinnost své filtrační technologie. A že po 2 letech testování vykazuje systém výborné výsledky, které jsou podloženy daty z měření. Pro tyto účely ateliér vyvinul i vlastní mobilní aplikaci pro monitoring a sběr dat a zdůraznila, že celou zakázku realizoval ateliér vlastními silami bez subdodavatelů, přičemž každý dřevěný i kovový prvek prošel přímo rukama autorů. Představila i vizuální ukázky nedávno dokončených projektů a zdůraznila, že pro kvalitu jejich návrhů je zásadní kontinuální vzdělávání a čerpání zkušeností v zahraničí. Informovala také zastupitelstvo o odborné stáži v Německu u Štefana Brunce, během které se autoři studie detailně seznámili s technickou konstrukcí a vnitřními systémy (tzv. „střevy“) veřejných koupališť. V rámci této stáže navštívili jak rozestavěné realizace, tak i 12 let starý funkční projekt, který i po této době vykazoval vysokou čistotu vody.

V prezentaci bylo dále uvedeno srovnání různých evropských přístupů: Holandsko bylo vyzdvihnuto pro svůj velmi přírodní způsob práce s veřejnými vodními prvky. Rakousko zastupovala ukázka nejmodernějšího koupaliště v blízkosti českých hranic. Dánsko autoři označili za absolutní evropskou špičku v oboru.

Také zdůraznila, že jedním z hlavních pilířů úspěchu veřejného koupaliště je pravidelná a kvalitní údržba. Tento fakt byl v prezentaci demonstrován na příkladu specializované údržby prováděné potápěčem přímo v bazénu. Představení těchto odborných poznatků navázalo na dřívější informaci starosty, že obnova koupaliště byla občany zvolena jako priorita číslo jedna v rámci fóra Zdravého města. V rámci prezentace představila také příklad z belgického Bruselu, kde funguje veřejné koupaliště s industriálním vzhledem situované přímo v městské zástavbě. Jako klíčový prvek moderního a efektivního provozu vyzdvihla plně bezobslužný systém vstupu, který je řízen prostřednictvím mobilní aplikace. Tento sofistikovaný způsob umožňuje návštěvníkům zvolit si dobu pobytu přímo v telefonu, čímž zcela odpadá potřeba personálu na vrátnici.

Následně se autoři studie zaměřili na vlastní návrh rekonstrukce koupaliště v Bystřici a popsali stávající stav, který zahrnuje dolní malou nádrž a horní nádrž. Ing. Mudrová vysvětlila, že předmětem rekonstrukce je dolní malá nádrž, a jednoznačně uvedla, že vodu z horní nádrže nelze pro účely koupaliště využít. Na základě původního výkresu bylo zastupitelstvu vysvětleno, že prvním a nezbytným krokem realizace musí být důsledné oddělení obou těchto vodních zdrojů. Představený technický záměr přímo navazuje na dříve deklarovanou prioritu občanů vzešlou z fóra Zdravého města, kde se obnova koupaliště umístila na prvním místě v seznamu příležitostí města. Pokračovala konkrétním návrhem rekonstrukce koupaliště, který založila na využití jednoduchých a funkčních křivek. Na výkresech demonstrovala rozsah plánovaných prací srovnáním s původním tvarem nádrže (vyznačeným zelenou čarou), aby zastupitelé získali představu o náročnosti terénních úprav. Klíčovým aspektem návrhu byla hospodárnost a udržitelnost. Autorka zdůraznila snahu o minimalizaci terénních úprav a efektivní nakládání s materiálem: původní panely a betony odstraněné při bagrování budou přímo na místě rozdrčeny a znovu využity jako podklad pro novou

stavbu. Tento postup má za cíl eliminovat náklady na dopravu, které by celou realizaci výrazně prodražily.

Vlastní koupací plocha byla navržena v těchto parametrech: Zóna pro plavce: Hlavní nádrž ve tvaru kruhu o průměru 25 metrů, což odpovídá délce oficiální plavecké dráhy. Hloubka vody zde dosáhne přibližně 2,2 metru a obvod bude tvořit dřevěná terasa (prstenec). Dětská zóna: Brouzdaliště (menší kruh) bude z důvodu bezpečnosti i pro ty nejmenší děti odstupňováno do tří výškových úrovní. Tento prvek má za cíl v maximální možné míře eliminovat riziko nešťastných událostí.

Představený záměr přímo reaguje na výsledky fóra Zdravého města. Detailně bylo popsáno i technické řešení a systém filtrace navrhovaného koupaliště a vysvětleno, že projekt počítá s třístupňovou filtrací, jejíž první stupeň tvoří tři sedimentační zóny určené k prvotnímu zachycení nečistot ještě před přechodem vody do technického zázemí a byl představen návrh dvoupatrového objektu zázemí, který efektivně využívá terénní svah. V suterénu budovy a v prostoru pod terasou by byla umístěna technologie filtrace, zatímco horní podlaží by sloužilo jako hygienické a technické zázemí pro návštěvníky zahrnující šatny a toalety.

V rámci diskuse o areálu a jeho okolí byly zmíněny následující body: Dopravní infrastruktura: Autorka studie upozornila na nutnost prověřit kapacitu navazujícího parkoviště další analýzou, neboť stávající počet míst je vnímán jako nedostačující. Projekt sauny: Sauna je v návrhu i vizualizacích zahrnuta, nicméně zástupkyně ateliéru uvedla, že její umístění zasahuje na pozemky, které aktuálně město nevlastní, a realizace je tedy podmíněna dořešením majetkoprávních vztahů.

Tato technická prezentace navázala na dřívější informaci starosty, že obnova koupaliště je prioritou občanů a město v této věci spolupracuje s odborníky z Asociace bio bazénů a koupacích jezírek. Zástupkyně ateliéru podrobněji popsala estetickou a filozofickou koncepci návrhu, která se drží jednoduchých tvarů a čistých linií. Tento přístup, který byl nápadem pana architekta, má zajistit, aby v areálu nevznikl „Disneyland“, ale moderní prostor, který respektuje okolní krajinu.

Klíčové body prezentovaného designu a technického řešení zahrnují: Inspirace a herní prvky. Jako vzor pro kruhové uspořádání posloužil dánský Infinity Bridge. Pro děti jsou navrženy interaktivní dřevěné herní prvky, které záměrně nejsou barevně křiklavé a vyžadují od dětí určitou aktivitu a úsilí. Efektivní nakládání s materiálem: Na technických řezech byla červenou čerchovanou čarou znázorněna původní stavba nádrže a reliéf dna. Projekt je navržen tak, aby veškerý odbagrovaný materiál zůstal na místě, čímž se eliminují nákladné a neekologické přesuny materiálu mimo areál. Dispozice areálu: Hlavní dominantou je plavecký prstenec o průměru 25 metrů. Okolní dřevěné terasy jsou navrženy jako pobytové zóny, které umožňují rozšíření plochy pro umístění lehátek a odpočinek návštěvníků.

Zástupkyně ateliéru v další části prezentace představila vizualizace výsledné podoby celého koupaliště, které ilustrují praktické využití navržených prvků. Dominantním prvkem jsou pobytové terasy, které byly v návrhu rozšířeny o zóny určené pro umístění lehátek a relaxaci návštěvníků. Technické a estetické detaily návrhu zahrnují: Vodní prvky: Do celkového oběhu vody jsou zapojeny chrliče, které plní estetickou i funkční roli. Údržba: Vizualizace obsahují i detaily prostupů pro čištění sedimentačních zón, což je klíčové pro dlouhodobou čistotu vody. Dispozice: Celková situace a axonometrický pohled na areál ukazují logické uspořádání prostoru včetně hlavního vstupu.

Zásadním bodem prezentace byla ekonomika provozu, kde autoři studie kladou velký důraz na objekt občerstvení. To je navrženo jako „oboustranné“ – přístupné jak pro návštěvníky koupaliště, tak pro cyklisty projíždějící kolem areálu, kteří nechtějí vstupovat dovnitř. Podle autorů studie tvoří právě doplňkový prodej občerstvení největší finanční výdělek, což je zásadní pro financování a celkovou ekonomickou udržitelnost projektu. Představené řešení přímo naplňuje prioritu občanů Bystřice, kteří v rámci fóra Zdravého města zvolili rekonstrukci koupaliště jako svůj nejdůležitější požadavek. Zaznamenání těchto ekonomických a technických parametrů do dokumentace města je v souladu s metodikou, která doporučuje uvádět v zápisech stěžejní body diskuse ovlivňující budoucí rozhodování o veřejných investicích. Na závěr byl představen návrh multifunkční sauny, která je zapuštěna do svahu a svým kruhovým tvarem záměrně opakuje geometrický motiv celého areálu. Objekt je navržen jako víceúčelový prostor, kde střecha sauny slouží zároveň jako pódium pro ochotnické divadlo. Součástí tohoto řešení je terénní amfiteátr s lavicemi k sezení, které jsou citlivě zasazeny přímo do okolního svahu jako součást krajiny. Autorka studie po konzultaci s kolegou upřesnila, že pódium (střecha sauny) bude mít průměr 10 metrů. Celý prvek by měl působit dojmem, že mírně levituje nad areálem, a nabízet návštěvníkům výhled na vodní hladinu. Díky fyzikálním vlastnostem vody se u amfiteátru očekává také vynikající akustika pro divadelní představení.

Starosta Michal Hodík: Po prezentaci vyjádřil starosta poděkování autorům návrhu a i Ing. arch. Tomáši Russe. Ten se na výsledné podobě studie aktivně podílel svými připomínkami, kterými původní návrh moderoval a doplnil o prvky s budoucí přidanou hodnotou. Starosta vyzdvihl zejména mimořádnou kvalitu analytické části studie, která tvoří téměř polovinu celého dokumentu. Na této analýze pracoval autorský tým ve spolupráci se společností FORTINA PROJEKT a detailně se v ní věnoval jak stavu původní nádrže, tak i technickým parametrům vody.

Z prezentace vyplynuly tyto klíčové technické a ekonomické aspekty: Technologie změkčování vody: Studie počítá s tím, že se voda bude muset změkčovat. K tomuto účelu budou pod dřevěným prstencem koupaliště umístěny vápence, které budou vracející se vodu přirozeně upravovat. Komplexnost řešení: Materiál se podrobně zabývá kvalitou vody a přesnými postupy jejího čištění. Ekonomika projektu: Součástí studie je také detailní finanční stránka celého záměru.

Na závěr starosta dodal, že celá tištěná studie je nyní k dispozici všem zastupitelům města k nahlédnutí a podrobnějšímu studiu. Tento postup je v souladu s dřívějšími vyjádřeními starosty, že rekonstrukce koupaliště je pro občany Bystřice prioritou číslo jedna a město na jejím zadání spolupracuje se špičkovými odborníky v oboru a potvrdil, že představený materiál je v tuto chvíli ve fázi studie, která slouží jako odborný podklad pro budoucí rozhodování. Na tuto studii by měly v případě schválení navázat další stupně projektové dokumentace, konkrétně dokumentace pro stavební povolení a následně dokumentace pro zhotovení stavby. Poté otevřel diskuzi, do které se přihlásila MUDr. Růžena Dvořáková.

Zastupitelka MUDr. Růžena Dvořáková: Dovolím si informovat jen o novince, kterou jsem se dnes dozvěděla, ale české ochotnické divadlo bylo zapsáno na seznam světového kulturního dědictví UNESCO.

Starosta Michal Hodík: To je paráda, i s ohledem na to, jaké výročí jsme slavili v loňském roce.

Zastupitel Pavel Babiš: Dobrý večer. Jen bych se zeptal na cenu? Jinak studie se mi velice líbí.

Ing. Mudrová: Nevím, zda se bude cena líbit, ale odhadujeme kolem 30 až 50.000.000 Kč za realizaci.

Zastupitel Pavel Babiš: Ano, děkuji.

Ing. Mudrová: Záleží i na sauně.

Starosta Michal Hodík: Nezáleží jen na sauně. Samozřejmě se to dá etapizovat, ale bude opravdu záležet i na dalších prioritách, které nás očekávají a budeme se o tom dnes bavit i v rámci schvalování rozpočtu. Vidím, že už nikdo další se do diskuze nepřihlásil. Poděkoval bych tedy ještě jednou oběma autorům, že si našli čas v předvánočním čase a odprezentovali zastupitelům studii tak, abychom se v příštích měsících mohli bavit co dál, případně zda posunout přípravu projektové dokumentace do další fáze. Ještě jednou moc děkuji a přeji Vám krásné nadcházející svátky.

Ing. Mudrová: Také děkuji.

Bod: 09 Obecně závazná vyhláška města Bystřice o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta představil návrh obecně závazné vyhlášky (OZV) o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky, jejíž vypracování bylo vyvoláno především legislativní změnou v podobě změny zákona o pyrotechnice (č. 206/2015 Sb.). Hlavním cílem této vyhlášky je vytvořit v Bystřici jasná a vymahatelná pravidla pro používání zábavní pyrotechniky, přičemž zásadním prvkem návrhu je článek 3, který definuje možnosti výjimek z obecných zákazů pro specifické události a zároveň ukládá tajemnici městského úřadu Bystřice úkol zabezpečit veškeré úkony nezbytné pro realizaci této části usnesení. Starosta k tomuto bodu dodal a potvrdil, že návrh obecně závazné vyhlášky (OZV) úspěšně prošel kontrolou odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra. Tento dozorový orgán v rámci své působnosti neshledal návrh v rozporu se zákonem, což je klíčové, neboť obsah vyhlášky nesmí odporovat právnímu řádu České republiky. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 3
10.12.2025 18:03:00

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. vydává na základě § 35c zákona č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi a o změně některých zákonů (zákon o pyrotechnice), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města Bystřice o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky

II. ukládá tajemnici MÚ Bystřice zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 3 – SCHVÁLENO usnesení č. 3

Bod: 10 Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. IV–12–6038772

SOBS KSK/4035/2025 (ČEZ Distribuce, a.s.)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Starosta v úvodu následujících bodů vysvětlil důležitou procesní změnu, která se týká schvalování smluv o zřízení věcného břemene a smluv o budoucích kupních smlouvách. Tato změna přímo reaguje na novou judikaturu Krajského soudu v Plzni (č. j. 55 A 15/2023–69), která nově interpretuje § 85 písm. m) zákona o obcích. Klíčové body této administrativní změny jsou: Přesun pravomocí – Soud postavil majetkové zatížení pozemků (věcná břemena) na stejnou úroveň jako právo stavby. To znamená, že se již nejedná o zbytkovou pravomoc rady, ale o vyhrazenou pravomoc zastupitelstva města. Právní jistota – Přestože kontrolní orgány (Ministerstvo vnitra, Krajský úřad) i auditoři s logikou tohoto rozsudku věcně nesouhlasí, město musí tento postup dodržovat, aby předešlo riziku absolutní neplatnosti uzavíraných smluv. Poté předal slovo místostarostovi, který u tohoto bodu objasnil nutnost vybudování trafostanice pro lokalitu Bystřice sever pro uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi městem Bystřice a ČEZ Distribuce, a.s. za účelem akce vybudování kabelové trafostanice DTS 22/0,4 kV. Po otevření diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 4
10.12.2025 18:05:34

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí Kupní smlouvě č. IV-12-6038772, SOBS_KSK/4035/2025, která bude uzavřena mezi městem Bystřice (budoucí strana prodávající) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (budoucí strana kupující), na část pozemku parc. č. 1147/2 v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, na listu vlastnickém č. 10001, za účelem akce „vybudování kabelové trafostanice DTS 22/0,4 kV “

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 4 – SCHVÁLENO usnesení č. 4

Bod: 11 Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. IV–12–6035893SOBS KSK/4023/2025
(ČEZ Distribuce, a.s)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

I zde se jednalo o nutnosti vybudování trafostanice pro plánovanou rekonstrukci náměstí a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi městem Bystřice a ČEZ Distribuce, a.s., a to v Bystřici, ulice Syllabova. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 5
10.12.2025 18:06:14

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí Kupní smlouvě č. IV-12-6035893, SOBS_KSK/4023/2025, která bude uzavřena mezi městem Bystřice (budoucí strana prodávající) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (budoucí strana kupující), na část pozemku parc. č. 83 v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, na listu vlastnickém č. 10001, za účelem akce „vybudování distribuční trafostanice“

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

Bod: 12 Zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6038836 do pozemku parc. č. 228/1 v k.ú. Líšno (ČEZ Distribuce, a.s.)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta informoval u tohoto bodu, který se týkal Líšna „v parcelách“, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi ČEZ, a.s. a městem Bystřice, a to za jednorázovou náhradu ve výši 4.800 Kč bez DPH. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 6
10.12.2025 18:07:14

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 228/1 v k.ú. Líšno, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 4.800 Kč bez DPH

II. schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6038836 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 228/1 v k.ú. Líšno, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 4.800 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů
Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)
Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 6 – SCHVÁLENO usnesení č. 6

Bod: 13 Zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6039239 do pozemku parc. č. 30 v k.ú. Líšno (ČEZ Distribuce, a.s.)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Zde se jednalo o trafostanici u rybníka na návsi v Líšně. Tentokrát za jednorázovou částku ve výši 2.000 Kč, která se odvíjí dle velikosti věcného břemene. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 7
10.12.2025 18:08:21

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 30 v k.ú. Líšno, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

II. schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN a pojistkového pilíře SS100 č. IV-12-6039239 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 30 v k.ú. Líšno, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro

Štěpánek Daniel, Mgr.
Trochová Martina, Mgr. Bc.
Dvořák Jiří, Ing.
Vosátka Milan

ODS
BYSTRICKO
BYSTRICKO
ANO a NK

Pro
Omluven
Omluven
Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 7 – SCHVÁLENO usnesení č. 7

Bod: 14 Zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení HDV č. IE-12-6011053 do pozemku parc. č. 451/1 k.ú. Bystřice u Benešova (ČEZ Distribuce, a.s.)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

I tento bod se týkal zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelového vedení HDV, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 8

10.12.2025 18:09:14

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 451/1 v k.ú. Bystřice u Benešova, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

II. schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení HDV č. IE-12-6011053 mezi městem Bystřice (strana povinná), [REDAKCE], nar. [REDAKCE] (strana oprávněná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (investor) k pozemku parc. č. 451/1 v k.ú. Bystřice u Benešova, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH

Babiš Pavel
Bárta Karel, Mgr.
Dvořáková Růžena, MUDr.
Fatka Petr, Ing.

ANO a NK
ANO a NK
ODS
ANO a NK

Pro
Pro
Pro
Pro

Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 8 – SCHVÁLENO usnesení č. 8

Bod: 15 Zřízení věcného břemene-služebnosti a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6034783/1, na pozemku parc. č. 886 v k.ú. Líšno (ČEZ Distribuce, a.s.)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

I u tohoto bodu bylo projednáno zřízení věcného břemene služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a služebnosti umístění stavby distribuční soustavy kabelového vedení za jednorázovou náhradu tentokrát ve výši 27.500 Kč bez DPH. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 9

10.12.2025 18:10:08

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti k pozemku parc. č. 886 v k.ú. Líšno, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 27.500 Kč bez DPH

II. schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti o umístění stavby distribuční soustavy – kabelového vedení NN č. IV-12-6034783/1 mezi městem Bystřice (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 247 29 035, (strana oprávněná) k pozemku parc. č. 886 v k.ú. Líšno, ostatní plocha, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu

pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za jednorázovou náhradu ve výši 27.500 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 9 – SCHVÁLENO usnesení č. 9

Bod: 16 Odkup a uzavření Kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 1188/11, k.ú. Jírovice

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

V bodě šestnáctém se jednalo o majetkoprávní vypořádání v osadě Jarkovice, k.ú. Jírovice, mezi městem Bystřice a [REDAKCE], konkrétně odkupu přístupové cesty za bývalým objektem Max Telecom k několika nemovitostem, a to za předem oboustranně domluvenou cenu 372.750 Kč. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 10

10.12.2025 18:12:13

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje odkup části pozemku parc. č. 1188/11 v k. ú. Jírovice o velikosti 1063 m², z celkové výměry 1214 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
II. uzavření Kupní smlouvy č. 92/2025 mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], ve věci koupě části pozemku parc. č. 1188/11 v k. ú. Jírovice o velikosti 1063 m², z celkové výměry 1214 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, ve vlastnictví [REDACTED], zapsaného na LV 1996, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov, za předem oboustranně domluvenou cenu 372.750 Kč. Náklady za vklad do KN ponesou kupující i prodávající rovným dílem

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 10 – SCHVÁLENO usnesení č. 10

Bod: 17 Odkup a uzavření Kupní smlouvy č. UZSVM/S/482546/2025-SPBB
– pozemek parc. č. 934/25 v k.ú. Drachkov (ČR ÚZSVM)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Město původně žádalo o více pozemků, ale nakonec se rozhodlo odkoupit pouze tento konkrétní pozemek, aby nekonkurovalo soukromým vlastníkům přímo z Drachkova, kteří měli zájem o ostatní nabízené parcely. V rámci projednávání majetkoprávních záležitostí byl i zde doporučen odkup pozemku v katastrálním území Drachkov, který se nachází v lokalitě u rybníka směrem na Zahořany. Jedná se o parcelu číslo 934/25 o výměře 28 m² (ostatní plocha), kterou město kupuje

od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za předem oboustranně dohodnutou cenu 6.000 Kč. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 11
10.12.2025 18:13:46

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje odkup pozemku parc. č. 934/25 v k.ú. Drachkov, o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, zapsaného na LV 60000, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. UZSVM/S/482546/2025-SPBB mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, ve věci koupě pozemku parc. č. 934/25 v k.ú. Drachkov, o velikosti 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, zapsaného na LV 60000, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov, za předem oboustranně domluvenou cenu 6.000 Kč. Náklady za vklad do KN ponese kupující

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

Bod: 18 Odkup a uzavření Kupní smlouvy č. ÚZSVM/S/463862/2025-SPBB
– parc. č. 1328/15, parc. č. 1328/26, k.ú. Bystřice u Benešova (ČR ÚZSVM)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

V rámci projednávání majetkoprávních záležitostí byl projednán i tento bod na odkup dvou pozemků v zahrádkářské kolonii u zemědělského družstva. Tyto nemovitosti přešly do vlastnictví státu, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, protože se k nim v zákonné lhůtě nepřihlásil žádný majitel a původního vlastníka se nepodařilo dohledat. Náklady na správní poplatky spojené s touto smlouvou a vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí nese město Bystřice. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 12
10.12.2025 18:15:33

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje odkup pozemků parc.č. 1328/15, o celkové výměře 621 m², druh: orná půda a pozemku parc. č. 1328/26, o celkové výměře 26 m², druh: ostatní plocha-manipulační plocha, vše v k.ú. Bystřice u Benešova, které jsou ve vlastnictví ČR – ÚZSVM, IČ: 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, zapsané na LV 60000, u Středočeského katastrálního úřadu, Katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. ÚZSVM/S/463862/2025-SPBB mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice (kupující) a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 (prodávající), ve věci koupě pozemků parc. č. 1328/15, o celkové výměře 621 m², druh pozemku: orná půda, a pozemku parc. č. 1328/26, o celkové výměře 26 m², druh: ostatní plocha-manipulační plocha, vše v k.ú. Bystřice u Benešova, zapsané na LV 60000, u Středočeského katastrálního úřadu, Katastrální pracoviště Benešov, vše za celkovou a konečnou kupní cenu ve výši 380.000 Kč. Náklady na správní poplatky spojené s touto smlouvou a vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí nese město Bystřice

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro

Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 12 – SCHVÁLENO usnesení č. 12

Bod: 19 Směna a uzavření Směnné smlouvy bez doplatku část parc. č. 69/1 za parc. č. 67/2, parc. č. 66 a část parc. č. 357/7, vše k.ú. Božkovice

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Tento projednaný bod se týkal majetkoprávního vypořádání v osadě Božkovice a to formou směny pozemků mezi městem Bystřice a [REDAKCE]. Jednalo se o směnu v poměru „metr za metr“, proto je smlouva uzavírána bez doplatku. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 13

10.12.2025 18:17:20

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje směnu části o výměře 3244 m² z pozemku parc. č. 69/1, o celkové výměře 6964 m², druh: orná půda, k.ú. Božkovice, ve vlastnictví města Bystřice, evidovaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za celý pozemek parc. č. 67/2, o celkové výměře 210 m², druh: ostatní plocha-ostatní komunikace; celý pozemek parc. č. 66, o celkové výměře 338 m², druh: ostatní plocha-manipulační plocha, a část o výměře 2696 m² z pozemku parc. č. 357/7, o celkové výměře 22354 m², druh: orná půda – vše v k.ú. Božkovice, evidované na LV 48 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Směnné smlouvy bez doplatku mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], ve věci směny části o výměře 3244 m² z pozemku parc. č. 69/1, o celkové výměře 6964 m², druh: orná půda, v k.ú. Božkovice, ve vlastnictví města Bystřice, evidovaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za celý pozemek parc. č. 67/2, o celkové výměře 210 m², druh: ostatní plocha-ostatní komunikace; celý pozemek parc. č. 66, o celkové výměře 338 m², druh: ostatní plocha

-manipulační plocha a část o výměře 2696 m² z pozemku parc. č. 357/7, o celkové výměře 22354 m², druh: orná půda – vše v k.ú. Božkovice, ve vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], bytem [REDAKCE], evidované na LV 48 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Náklady na zpracování GP a vklad do KN hradí [REDAKCE]

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 13 – SCHVÁLENO usnesení č. 13

Bod: 20 Směna a uzavření Směnné smlouvy s doplatkem část parc. č. 943/3 za parc. č. st. 42, vše k.ú. Nesvačily u Bystřice

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

U tohoto majetkoprávního vypořádání se jednalo o formu směny pozemků v Nesvačilech s finančním doplatkem, a to mezi městem Bystřice a [REDAKCE] vzhledem k rozdílu ve výměrách směňovaných částí doplatí částku 7.200 Kč. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 14

10.12.2025 18:19:01

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje směnu části o výměře 34 m², z pozemku parc. č. 943/3, o celkové výměře 168 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, k.ú. Nesvačily u Bystřice, evidovaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za část o výměře 10 m², z pozemku parc. č. st. 42, o celkové výměře 504 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Nesvačily u Bystřice, evidován na LV 35, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Směnné smlouvy s doplatkem mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], ve věci směny části o výměře 34 m², z pozemku parc. č. 943/3, o celkové výměře 168 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, k.ú. Nesvačily u Bystřice, ve vlastnictví města Bystřice, evidovaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za část o výměře 10 m², z pozemku parc. č. st. 42, o celkové výměře 504 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Nesvačily u Bystřice, ve vlastnictví [REDAKCE], evidované na LV 35, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov. Jedná se o směnu s doplatkem ve výši rozdílu ceny za m² směňovaných nemovitých věcí ve výši 7.200 Kč, který uhradí [REDAKCE] městu Bystřice. Náklady na zpracování GP hradí [REDAKCE], a vklad do KN hradí město Bystřice

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

Bod: 21 Směna a uzavření Směnné smlouvy s doplatkem část parc. č. 1380/71 za část parc. č. 1380/48 a část parc. č. 1380/66, vše k.ú. Jírovice

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Další projednané majetkoprávní vypořádání bylo v osadě Semovice, a to formou směny pozemků s finančním doplatkem ve výši 21.000 Kč, mezi městem Bystřice a [REDACTED], kde bude smlouva uzavřena s doplatkem, který [REDACTED] uhradí. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 15
10.12.2025 18:21:02

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje směnu části o výměře 123 m² z pozemku parc. č. 1380/71, o celkové výměře 292 m², druh pozemku: orná půda, k.ú. Jírovice ve vlastnictví města Bystřice, evidovaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za část o výměře 2 m² z pozemku parc. č. 1380/48, o celkové výměře 19811 m², druh pozemku: orná půda, v k.ú. Jírovice a za část o výměře 16 m² z pozemku parc. č. 1380/66, o celkové výměře 1059 m², druh pozemku: orná půda, v k.ú. Jírovice, ve vlastnictví [REDACTED], evidovaných na LV 1200, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

II. schvaluje uzavření Směnné smlouvy s doplatkem mezi městem Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, a [REDACTED], ve věci směny části o výměře 123 m² z pozemku parc. č. 1380/71, o celkové výměře 292 m², druh pozemku: orná půda, k.ú. Jírovice, ve vlastnictví města Bystřice, IČ: 002 31 525, se sídlem Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, evidovaný na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, za část o výměře 2 m² z pozemku parc. č. 1380/48, o celkové výměře 19811 m², druh pozemku: orná půda, k.ú. Jírovice a za část o výměře 16 m² z pozemku parc. č. 1380/66, o celkové výměře 1059 m², druh pozemku: orná půda, k.ú. Jírovice, evidovaných na LV 1200, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, ve vlastnictví [REDACTED]

Jedná se o směnu s doplatkem ve výši rozdílu ceny za m² směňovaných nemovitých věcí ve výši 21.000 Kč, který uhradí [REDACTED]
Náklady na zpracování GP a vklad do KN hradí [REDACTED] rovným dílem

Babiš Pavel
Bárta Karel, Mgr.
Dvořáková Růžena, MUDr.
Fatka Petr, Ing.
Hodík Michal
Kohoutek Jiří

ANO a NK
ANO a NK
ODS
ANO a NK
ODS
SNK

Pro
Pro
Pro
Pro
Pro
Pro

Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 15 – SCHVÁLENO usnesení č. 15

Bod: 22 Prodej a uzavření Kupní smlouvy na budovu č. p. 43 a budovu na pozemku parc. č. st. 106, část pozemku parc. č. 326/2 a pozemku parc. č. 326/3, vše v katastrálním území Ouběnice u Votic (Spolek TŘI – ANCHORA)

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Zde se jednalo o prodeji nemovitého majetku v osadě Ouběnice, konkrétně objektu bývalé školy a přilehlé zahrady, jedinému zájemci, kterým byl spolek Spolek TŘI – ANCHORA. Tento spolek nabízel za části pozemků o výměře přibližně 778 m² a 115 m² symbolickou kupní cenu ve výši 1 Kč bez DPH. Před otevřením diskuze k tomuto bodu starosta vyzval zastupitele, zda nemají připomínky, avšak se nikdo nepřihlásil, tudíž přivítal paní Jitku Svobodovou, které předal slovo, jako jednatelce za spolek.

Jitka Svobodová: Dobrý večer. Já bych se ráda představila, jmenuji se Jitka Svobodová a jsem občankou z Nesvačil, kolegyně je ze Stržence. Jsme tady již dlouho bydlící. Je to o tom, že jsme vlastně o to požádali, protože provozujeme momentálně dětskou skupinu, kterou provozujeme v pronajatých prostorách ve Lštění a rády bychom pokračovaly v projektu, nejenom dětské skupiny, kterou jsem nabízela jako první otevřít, protože je pro nejmenší děti. Rády bychom pokračovali mateřskou školou a základní školou. V návrhu, který jsme dávaly, byla samozřejmě 1 Kč symbolická částka, ale současně jsme navrhovaly cenu, která by odpovídala ceně za pozemky, protože ten dům je samozřejmě ve stavu, v jakém je, a pozemky mají svoji hodnotu, takže jsme nechtěly získat pozemek za 1 Kč, byť není velký, ale psaly jsme, že bychom se zkrátka rády vyrovnaly s obcí tak, aby cena za počet m² nebyla pro obec ztrátová. Rády bychom vybudovaly v tomto kraji a na tomto místě, tak, jak tady žijeme, školku a školu křesťanskou nebo na křesťanských principech. Není to jenom nějaká naše vize, že bychom se prostě jednoho dne probudily a řekly si, že by se nám to líbilo, ale jsme ve spojení se školami ostatními, které v České republice fungují na těchto principech. Je to sdružení Ponte. Školy se tam sdružují právě proto, že prostě cítí, že se potřebují

navzájem podporovat a patří tam právě i tady od nás, je to asi geograficky nejblíží, škola ve Světicích, škola NAVIS (přinesla jsem letáčky), jsou nám nejblíží jednak geograficky a potom i lidsky, čerpáme od nich, učíme se od nich, jsou nám vzorem a mají školku i školu a teď už mají i gymnázium a maturanty. První maturanti vyšli, takže to jsou vlastně ti, na koho se odkazujeme, od koho se učíme a v jehož stopách jdeme a abychom působily pro vás aspoň trochu čitelněji. Rozhodně to není škola, která by byla bio, eko či ezo, je to škola, která je naprosto normální, učí frontálním způsobem, není to škola, kde se sedí v kroužku a kde se učí děti způsobem, že co chtějí, tak se naučí, co nechtějí, tak se nenaučí. Je to škola, která naopak má velký přesah do hodnotového vzdělávání, to znamená, že se děti učí od první třídy například etiku, aby se zkrátka v dětech vypěstovala v souladu s tím, jak jsou vychovávány v rodinách, odpovědnost, touha a chovat se nejlíp, jak dokážou a nejlíp, jak jim jejich svědomí dovoluje. Netuším, zda jsem řekla vše, určitě ne, ale můžete se zeptat samozřejmě na cokoliv, a já na cokoliv, pokud budu umět, ráda odpovím.

Starosta Michal Hodík: Já Vás poprosím ještě neodcházet, protože určitě se diskuze rozvede a otázky budou.

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Já jsem to tu hledal, opravdu nabízíte 50.000 Kč za pozemky, na nichž stojí obě školy a další prodávané nemovitosti, ale je to vázané na to, že až začnete stavební práce. Není to součástí té kupní smlouvy. My jsme zde dostali nabídku, která je poměrně nízká i oproti tomu, jaká nabídka přišla na první záměr, který jsme zveřejnili. Myslím si, pokud dnes nebude schválena tato nabídka, neznamená to, že se i nadále nemůžeme sejít a jednat o prodeji těchto nemovitostí.

Starosta poděkoval paní Svobodové na závěr upozornil zastupitele na tržní ocenění nemovitostí v Ouběnicích v celkové hodnotě přesahující 4,5 milionu Kč, která zahrnovala stavební parcelu č. 106 s budovou školy a stodolou v ceně 3.745.000 Kč i pozemky č. 326/2 a č. 188 se stavbou bez čísla popisného za 690.000 Kč, což vedlo radu města k doporučení neschválit prodej tohoto majetku spolku TŘI – ANCHORA za symbolickou 1 Kč, a zároveň navrhl, aby se po Novém roce projednaly jiné způsoby využití objektu, například pro fungování dětské skupiny či školy založené na křesťanských tradicích. Před otevřením diskuze, do které se nikdo nepřihlásil, dodal místostarosta Mgr. Štěpánek, že o bývalé škole v Ouběnicích byl přednesen podnět k nalezení způsobu, jak využít nemovitost bez nutnosti jejího přímého prodeje a bylo upozorněno na skutečnost, že město tento objekt vlastní bez aktuálního využití, a proto se zvažovala možnost uzavřít například smlouvu o smlouvě budoucí nebo jiný typ dohody, který by realizaci záměru umožnil a potvrdil, že se nebrání hledání cesty k uskutečnění projektu i bez prodeje.

HLASOVÁNÍ č. 16

10.12.2025 18:30:58

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. neschvaluje prodej nemovitého majetku města: části o výměře cca 778 m² z pozemku parc. č. st. 106 o celkové výměře 885 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Ouběnice u Votic a staveb na ní, části o výměře cca 115 m² z pozemku parc. č. 326/2 o celkové výměře 310 m², druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Ouběnice u Votic a pozemku parc. č. 326/3, druh pozemku: zahrada, o celkové výměře 120 m², k. ú. Ouběnice u Votic, vše zapsané na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov, ve vlastnictví města Bystřice, za navrženou prodejní cenu 1 Kč

II. neschvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Bystřice a spolkem TŘI – ANCHORA, IČ: 178 29 593, se sídlem Míru 28, 257 22 Čerčany, ve věci prodeje v části I. tohoto usnesení, za prodejní cenu 1 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 16 – SCHVÁLENO usnesení č. 16

PŘESTÁVKA 18:31 – 18:41

Bod: 23 Aktualizace Zásad pro spolupráci s investory – příloha s tabulkou koeficientů

Navrhovatel: Ing. arch. Tomáš Russe

Dalším bodem podle schváleného programu byla aktualizace Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury, přičemž se jedná zejména o úpravu přílohy obsahující tabulku koeficientů. Předkladatel návrhu, Ing. arch. Tomáš Russe, vysvětlil, že systém je nastaven tak, aby pro samotnou Bystřici platil základní koeficient 1, zatímco v ostatních lokalitách se za každou

chybějící inženýrskou sítí hodnota snižuje o 0,2. Tímto způsobem se výsledné koeficienty v rámci celého území města pohybují v rozmezí od 0,4 do 1, což umožňuje spravedlivěji reagovat na různorodou vybavenost a ceny pozemků. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 17

10.12.2025 18:44:20

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje upravenou přílohu Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Bystřice

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 17 – SCHVÁLENO usnesení č. 17

Bod: 24 Plánovací smlouva na prodloužení TI v ulici Karla Nového v Bystřici

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Tento bod informoval o žádosti [REDAKCE], kteří projevíli zájem na vlastní náklady prodloužit vodovodní řad a tlakovou kanalizaci včetně vybudování domovních přípojek pro budoucí výstavbu rodinných domů v lokalitě Zájezdek. Tato technická infrastruktura měla být uložena převážně na pozemku parc. č. 1507/6 v katastrálním území Bystřice u Benešova,

který je ve vlastnictví stavebníků, přičemž samotný vodovodní a kanalizační řad by měl po dokončení přejít do vlastnictví města Bystřice. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 18
10.12.2025 18:46:31

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy ve znění předloženém zastupitelstvu, mezi městem Bystřice a [REDAKCE]

[REDAKCE], na stavební záměr, který spočívá v zajištění realizace technické infrastruktury v rozsahu prodloužení vodovodního řadu a tlakové kanalizace a vybudování domovní vodovodní a tlakové kanalizační přípojky, a to pro potřeby následné výstavby rodinných domů o jedné bytové jednotce na pozemcích parc. č. 1507/10, 1507/11 a 1507/12, k.ú. Bystřice u Benešova, ve vlastnictví stavebníka. Infrastruktura bude uložena převážně v pozemku parc. č. 1507/6, k.ú. Bystřice u Benešova, taktéž ve vlastnictví stavebníka a bude realizována dle specifikace v příloženém koordinačním výkresu vyhotoveném Janem Bejčkem a datovaném ke dni 08.07.2025

II. ukládá Městskému úřadu Bystřice v souladu s ustanovením § 130 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zaslat uzavřenou plánovací smlouvu příslušnému úřadu územního plánování za účelem jejího vložení do národního geoportálu územního plánování

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

Bod: 25 Změna zřizovací listiny Městské knihovny Bystřice

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Tímto bodem byla projednána nová zřizovací listina Městské knihovny Bystřice, čímž bylo reagováno na plánovanou změnu sídla organizace na adresu K Nesvačilům 492 s účinností od 1. ledna 2026 a zároveň zajištěn soulad dokumentu s aktuálně platnou legislativou, která v plném rozsahu nahradila původní zakládací listinu z roku 2001. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 19

10.12.2025 18:48:15

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje Zřizovací listinu Městské knihovny Bystřice, organizační složky města, (město Bystřice, IČ: 002 31 525, Dr. E. Beneše 25, 257 51 Bystřice, okres Benešov) se sídlem K Nesvačilům 492, 257 51 Bystřice ke dni 01.01.2026, která v plném rozsahu nahrazuje zřizovací listinu ze dne 15.01.2001

II. ukládá tajemnici Městského úřadu Bystřice, aby v součinnosti s ředitelkou organizační složky učinila veškeré potřebné kroky směřující k zápisu schválených změn

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)
Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 19 – SCHVÁLENO usnesení č. 19

Bod: 26 Změna zřizovací listiny PO MŠ Bystřice

Navrhovatel: Michal Hodík

I u tohoto bodu byla projednána změna zřizovací listiny, a to příspěvkové organizace Mateřská škola Bystřice, jejímž hlavním cílem je rozšíření hlavní činnosti o provoz dětské skupiny. Tento krok přímo navazuje na rozsáhlý investiční projekt „Nástavba a přístavba budovy Mateřské školy v Bystřici“. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 20
10.12.2025 18:49:50

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Zřizovací listinu příspěvkové organizace Mateřská škola, okres Benešov, příspěvková organizace, se sídlem Družstevní 422, 257 51 Bystřice, IČ: 750 34 492, s účinností od 01.01.2026
II. ukládá tajemnici Městského úřadu Bystřice, aby v součinnosti s ředitelkou příspěvkové organizace učinila veškeré potřebné kroky směřující k zápisu schválených změn (včetně rozšíření předmětu činnosti o Dětskou skupinu Liščata a souvisejících změn v organizační struktuře) do Rejstříku škol a školských zařízení a do dalších příslušných rejstříků a evidencí, v souladu s platnými právními předpisy

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven

Vosátka Milan

ANO a NK

Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 20 – SCHVÁLENO usnesení č. 20

Bod: 27 Přijetí dotace z Národního plánu obnovy na projekt „Vybudování objektu pro dětské skupiny v Bystřici“

Navrhovatel: Michal Hodík

V bodě pořadí 27. bylo projednáno přijetí dotace z Národního plánu obnovy určené na projekt vybudování objektu pro dětské skupiny, čímž byla vyřešena dlouhotrvající nejistota ohledně krytí nákladů této stavby. Starosta v rámci zasedání oznámil, že po roce čekání město konečně obdrželo rozhodnutí o přidělení dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 21

10.12.2025 18:51:21

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje přijetí dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí z Národního plánu obnovy na projekt „Vybudování objektu pro dětské skupiny v Bystřici“ reg. č. CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011137 ve výši 34.312.790,08 Kč, tj. 34.239.526,77 Kč investičních prostředků a 73.263,31 Kč neinvestičních prostředků

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro

Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 21 – SCHVÁLENO usnesení č. 21

Bod: 28 Přijetí dotace na projekt "Dostavba mateřské školy v Bystřici, Družstevní č. p. 422"

Navrhovatel: Michal Hodík

I v tomto bodě se jednalo o stejnou stavbu, jako v bodě předchozím, ale stavební objekt vedlejší, kdy po podané žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj, bylo vydáno rozhodnutí o přidělení dotace. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 22
10.12.2025 18:52:53

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. bere na vědomí vydané Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Dostavba mateřské školy v Bystřici, Družstevní č.p. 422“ identifikační číslo 117D762100004

II. schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora obcí s 3001 – 10000 obyvateli v roce 2025 na projekt „Dostavba mateřské školy v Bystřici, Družstevní č.p. 422“ identifikační číslo 117D762100004 ve výši 9.467.437 Kč

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro

Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 22 – SCHVÁLENO usnesení č. 22

Bod: 29 Poskytnutí neinvestiční dotace Pečovatelské službě okresu Benešov na rok 2026

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

S tímto bodem bylo schváleno uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace pro Pečovatelskou službu Benešov. Tato dotace v celkové výši 450.000 Kč je určena k zajištění pečovatelských a sociálních služeb pro občany města, přičemž finanční částka zůstává již několik let v neměnné výši. Podpora bude poskytnuta ve čtyřech pravidelných čtvrtletních splátkách. Starosta při předložení materiálu upozornil, že se na rozdíl od předchozích projednávaných bodů jedná o výdaj přímo z rozpočtu města, nikoliv o příjem z externích dotačních titulů, a následně v souladu s jednacím řádem otevřel k tomuto bodu diskusi, do které se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 23

10.12.2025 18:54:27

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle ustanovení § 159 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s organizací Pečovatelská služba okresu Benešov, se sídlem Malé nám. 2006, 256 01 Benešov, IČ: 714 59 251, za účelem podpory činnosti v oblasti sociálních služeb, zajištění pečovatelské služby pro občany Města Bystřice. Dotace v celkové výši 450.000 Kč bude poskytnuta ve čtyřech čtvrtletních splátkách

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro

Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 23 – SCHVÁLENO usnesení č. 23

Bod: 30 Smlouva o poskytnutí dobrovolného příspěvku člena dobrovolného svazku obcí pro DSO Společná voda

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Zde bylo projednáno poskytnutí finančních prostředků, tentokrát na investiční akci zahrnující vybudování nové čistírny odpadních vod a kanalizačního řádu v Ouběnicích, a dále vybudování vrtané studny na pozemku v katastrálním území Ouběnice u Votic. Tyto finanční prostředky mělo město Bystřice pro letošní rok již připraveny ve svém rozpočtu, avšak vzhledem k tomu, že vodohospodářskou infrastrukturu města aktuálně spravuje Společná voda, d.s.o., bylo nutné tyto prostředky převést právě tomuto svazku za účelem realizace projektu. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 24

10.12.2025 18:56:14

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje uzavření Smlouvy o dobrovolném finančním příspěvku mezi městem Bystřice (poskytovatel) a Společnou vodou d.s.o., se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov, IČ: 174 08 288. Předmětem smlouvy je poskytnutí dobrovolného peněžitého příspěvku ve výši 1.961.860 Kč ve smyslu ustanovení čl. X. odst. 10.1 písm. c) stanov Svazku, za účelem financování akcí "Nová ČOV a kanalizační řad – Ouběnice č. p. 10 a č. p. 44" a "Vrtaná studna na pozemku parc. č. 60/2 v k.ú. Ouběnice u Votic včetně vodovodní přípojky"

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 24 – SCHVÁLENO usnesení č. 24

Bod: 31 Vodné – stočné 2026

Navrhovatel: Mgr. Daniel Štěpánek

Místostarosta informoval o kalkulaci výše vodného a stočného pro rok 2026, jejíž pravidla a metodiku určuje Ministerstvo financí ČR, kdy do výsledného výpočtu je nezbytné zahrnout veškeré náklady spojené s výrobou a přivedením pitné vody i s následným odváděním a čištěním vod odpadních. Významnou novinkou v aktuální kalkulaci jsou odpisy nově vybudovaného vodovodu do Líšna a tamního vodojemu, které byly po dokončení a kolaudaci v celkové hodnotě přesahující 94 milionů Kč předány do správy Společná voda, d.s.o., a to k 01.07.2025. Aby výsledná částka nezatížila obyvatele nadměrně, probíhala v posledních týdnech intenzivní komunikace se Státním fondem životního prostředí o úpravě ceny na úroveň tzv. sociálně únosné ceny. Na základě těchto jednání a schválené žádosti o snížení ceny bude cena vodného pro rok 2026 činit 80.77 Kč a cena stočného 79.47 Kč bez DPH. Tento postup zajišťuje, že město plní svou povinnost řádně spravovat a obnovovat vodohospodářský majetek prostřednictvím specializovaného svazku obcí, přičemž jsou v ceně zohledněny i investice podpořené dotačními tituly.

Starosta v návaznosti na předchozí výklad objasnil technickou úpravu výše vodného a stočného pro rok 2026, kdy v původních podkladech pro zastupitele figurovala částka o jeden halíř nižší než v aktuálním návrhu. Tato změna byla vyvolána komunikací se Státním fondem životního prostředí, který při kontrole zjednodušeného finančního modelu rozporoval odchylku

ve výši 0.03 Kč. Aby město zajistilo absolutní soulad s metodikou fondu a neriskovalo budoucí problémy při kontrolách dotačních titulů, muselo přistoupit k rekalkulaci celého matematického modelu, což ve výsledku znamenalo úpravu ceny směrem nahoru o 0.01 Kč u vody i u kanalizace. Po otevření diskuze se přihlásil s dotazem zastupitel Ing. Libor Kožíšek:

Zastupitel Ing. Libor Kožíšek: Já bych se prosím zeptal, o kolik se v podstatě jedná to navýšení? Kolik činí paušálně oproti stávající ceně?

Místostarosta Mgr. Daniel Štěpánek: Navyšujeme vodné o 2.33 Kč a stočné o 8.29 Kč, celkem 10.62 Kč.

HLASOVÁNÍ č. 25
10.12.2025 18:59:56

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje výši pachtu/nájmu vodovodní infrastruktury pro rok 2026 v částce 367.245 Kč bez DPH a cenu vodného pro vodovody města Bystřice na provozování vodohospodářské infrastruktury pro rok 2026 za částku 80.77 Kč /m³ bez DPH

II. schvaluje výši pachtu/nájmu kanalizační infrastruktury pro rok 2026 v částce 313.800 Kč bez DPH a cenu stočného ve městě Bystřice pro rok 2026 ve výši 79.47 Kč bez DPH

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

Bod: 32 Odměny za výkon funkcí členů výborů, komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města

Navrhovatel: Michal Hodík

V tomto bodě byly projednány stanovené odměny za výkon funkce fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, ale působí jako předsedové či členové jeho výborů a komisí. Tyto odměny byly navrženy jednotlivými předsedy těchto orgánů na základě individuálního zhodnocení pracovní aktivity členů v uplynulém roce, přičemž konkrétní jmenné seznamy a výše částek tvořily neveřejnou přílohu podkladových materiálů. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 26
10.12.2025 19:01:05

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje stanovené odměny za výkon funkce fyzickým osobám, kteří nejsou členy zastupitelstva města (předsedové a členové výboru, komisí) dle neveřejné přílohy

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTŘICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTŘICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTŘICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 26 – SCHVÁLENO usnesení č. 26

Bod: 33 Mimořádná odměna pro starostu a místostarostu města

Navrhovatel: Lukáš Marek

Tento bod informoval o návrhu na schválení mimořádné odměny pro starostu a místostarostu města, který byl odůvodněn jejich dlouhodobým nadstandardním plněním povinností nad rámec běžných pracovních úkolů. Navrhovatel navrhl odměnu ve výši dvojnásobku měsíční odměny pro starostu a jednonásobku pro místostarostu jako ocenění za jejich klíčový podíl na realizaci zásadních investic v uplynulém dvouletém období, kdy jim byla odměna naposledy schválena. Mezi stěžejní projekty, které byly v tomto kontextu zmíněny jako důkaz jejich vysokého nasazení, patřilo úspěšné vybudování komunitního centra, rozsáhlá realizace vodovodu v Líšně a Mokré Lhotě, zahájení výstavby a rozšíření mateřské školy o dětskou skupinu či zavedení inovativní poptávkové dopravy BysBus. Starosta i místostarosta se rovněž významně zasadili o efektivní čerpání externích dotací, které jen v případě projektu mateřské školy a dalších akcí, jako je Park pod Barevnou, dosáhly desítek milionů korun, čímž město ušetřilo značné prostředky z vlastního rozpočtu a snížilo budoucí dluhovou zátěž. Celý proces realizace těchto akcí byl navrhovatelem označen za organizačně i časově mimořádně náročný, vyžadující vysoké pracovní tempo a intenzivní komunikaci s institucemi i obyvateli města. Rozhodování o tomto finančním uznání spadá plně do samostatné působnosti zastupitelstva, které má zákonné právo ocenit práci volených zástupců, jež svým přínosem prokazatelně napomáhá rozvoji obce a zvyšování kvality života jejích občanů. Po otevření diskuze se přihlásil zastupitel Ing. Libor Kožíšek.

Zastupitel Ing. Libor Kožíšek: Já bych se v souvislosti s tímto bodem zeptal, když čtu to zdůvodnění, tak určitě to není práce „One Man Show“. To znamená, jestli byli i nějakým způsobem odměněni zaměstnanci městského úřadu?

Starosta Michal Hodík: Ano.

Zastupitel Ing. Libor Kožíšek: Dobře. A můžeme se bavit o nějaké orientační výši? Jednonásobek, dvojnásobek?

Starosta Michal Hodík: V průměru se bavíme, když bychom měli zprůměrovat všechny zaměstnance, tak minimálně o jedno násobku.

Zastupitel Ing. Libor Kožíšek: Dobře, děkuji.

Starosta města v návaznosti na schválení mimořádných odměn vyjádřil své poděkování za uznání dosavadní práce vedení obce, kterou zároveň označil za silný motivační impuls pro svou činnost v nadcházejících letech.

HLASOVÁNÍ č. 27

10.12.2025 19:03:51

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje poskytnutí mimořádné odměny uvolněným členům zastupitelstva obce dle § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích v platném znění: starostovi města Michalu Hodíkovi ve výši dvojnásobku nejvyšší měsíční odměny, která mu v souvislosti s výkonem zastávané funkce náležela v předchozích dvou letech a místostarostovi města Mgr. Danielu Štěpánkovi ve výši jednonásobku nejvyšší měsíční odměny, která mu v souvislosti s výkonem zastávané funkce náležela v předchozích dvou letech. Za jejich významné přispění k rozvoji města spojené s mimořádným osobním nasazením při řešení krizových situací, zajištění dostupnosti, šíření pozitivní publicity a vlivu na budování a udržování dobrého jména a prestiže města Bystřice, a za získání níže uvedených dotací na investiční a neinvestiční akce města:

Pořízení nového vybavení pro městskou knihovnu Bystřice; poskytovatelem dotace: Středočeský kraj ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek – Základní knihovny-vybavenost; cena projektu 148.390,00 Kč, poskytnutá dotace 70.000,00 Kč, Vybavení knihovny a spolkových místností v KC Bystřice; poskytovatelem dotace: Státní zemědělský intervenční fond; cena projektu 2.375.681,00 Kč, poskytnutá dotace 1.400.000,00 Kč, Pořízení systému RFID UHF pro městskou knihovnu v Bystřici; poskytovatelem dotace: Ministerstvo kultury – Veřejné informační služby knihoven; cena projektu 168.190,00 Kč, poskytnutá dotace 117.000,00 Kč, Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Bystřice; poskytovatelem dotace: Středočeský kraj - Fond podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, Ministerstvo vnitra – generálním ředitelstvím HZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí“ v oblast podpory Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody; cena projektu 11.000.000,00 Kč, poskytnutá dotace 5.000.000,00 Kč, Vybavení JSDH Bystřice; poskytovatelem dotace: Středočeský kraj - ze středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS; poskytnutá dotace 78.280,00 Kč, Projektová příprava nástavby a přístavby MŠ v Bystřici; poskytovatelem dotace: Středočeský kraj – Dotace ze Středočeského fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP v rámci tematického zadání Oblast vzdělávání; cena projektu 1.107.150,00 Kč a poskytnutá dotace 252.000,00 Kč, Zavedení smart meteringu na vodovodní síti v obci Líšno; poskytovatelem dotace: Ministerstvo zemědělství – v rámci programu 129 403 Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody I; cena projektu 674.032,00 Kč, poskytnutá dotace 222.000,00 Kč, Úpravy veřejného prostoru – Park pod Barevnou v Bystřici; poskytovatelem dotace: Ministerstvo pro místní rozvoj – 06 Integrovaný regionální operační program – Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva; cena projektu 6.544.394,81 Kč a poskytnutá dotace 5.562.735,59 Kč, Oprava retenční nádrže Jinošice; poskytovatelem dotace Ministerstvo zemědělství – Podpora opatření na malých vodních nádržích a drobných vodních tocích; cena projektu 1.029.745,00 Kč, poskytnutá dotace 308.000,00 Kč, Modernizace VO; poskytovatelem dotace: Ministerstvo průmyslu a obchodu – Národní plán obnovy; cena projektu 10.621.498,00 Kč, poskytnutá dotace 2.615.699,00 Kč, Vodovod Bystřice – připojení Mokré Lhoty; poskytovatelem dotace: Státní fond životního prostředí; cena projektu 28.569.310,00 Kč, poskytnutá dotace 14.483.169,00 Kč, Adaptační strategie; poskytovatelem dotace: Středočeský kraj – dotace podle Programu Smart Akcelerator III – Věda v praxi obcí II; cena projektu 598.950,00 Kč a poskytnutá dotace 200.000,00 Kč, Vybudování objektu pro dětské skupiny v Bystřici; poskytovatelem dotace: Ministerstvo práce a sociálních věcí - Národního plánu obnovy a PŠČS; cena projektu 54.421.267,41 Kč, poskytnutá dotace 34.312.790,08 Kč, Dostavba mateřské školy

v Bystřici, Družstevní č.p. 422; poskytovatelem dotace: Ministerstvo pro místní rozvoj – Podpora obcí s 3001/10000 obyvateli – AKTIVITA 2 Rekonstrukce, přestavba a výstavba veřejných budov; cena projektu 32.009.456,00 Kč, poskytnutá dotace 9.467.437,00 Kč, Neinvestiční dotace pro JSDH Bystřice 2024; poskytovatelem dotace: Ministerstvo vnitra - HZS ČR Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí; poskytnutá dotace 70.265,00 Kč, Neinvestiční dotace pro JSDH Bystřice 2025; poskytovatelem dotace: Ministerstvo vnitra – HZS ČR Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí; poskytnutá dotace 66.800,00 Kč, RurALL – kofinancování ze státního rozpočtu; poskytovatelem dotace: Ministerstvo pro místní rozvoj – evropské územní spolupráce; poskytnutá dotace 235.000,00 Kč, RurALL Interreg Danube region Programme; poskytovatelem dotace; a cena projektu 4.700.000,00 Kč, poskytnutá dotace 3.760 000,00 Kč, PROMOTER – kofinancování ze státního rozpočtu; poskytovatelem dotace Ministerstvo pro místní rozvoj – evropské územní spolupráce; cena projektu 1.405.900,00 Kč, poskytnutá dotace 70.295,00 Kč, Dokončení významné stavby Vodovod Bystřice – Líšno, včetně vodojemu a přivaděče v hodnotě převyšující 100.000.000 Kč

Babiš Pavel	ANO a NK	Zdržel se
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Zdržel se
Máca Theodor	BYSTRICKO	Zdržel se
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 12 (71%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (18%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 27 – SCHVÁLENO usnesení č. 27

Bod: 34 Rozpočtové opatření č. 12/2025

Navrhovatel: Michal Hodík

Dále se projednávalo rozpočtové opatření číslo 12/2025, které v rámci svých přenesených pravomocí dříve schválila rada města. Tento administrativní a hospodářský krok vedl k navýšení

výdajů v kapitole místní správy (§ 6171), kde byly finanční prostředky alokovány na nákup nového počítače a notebooku pro potřeby stavebního úřadu, což přímo reaguje na potřebu adekvátního technického vybavení pro výkon státní správy, zejména v kontextu digitalizace a nového stavebního zákona. Současně byly posíleny výdaje v oblasti svozu ostatních odpadů (§ 3723), což odráží průběžné úpravy nákladů na odpadové hospodářství, které město muselo řešit i v předchozích obdobích kvůli narůstajícím cenám za tyto služby. Veškeré tyto zvýšené výdaje byly plně kryty z rozpočtové rezervy (§ 6409), jejíž čerpání bylo o odpovídající částku sníženo. Tento bod se vzal pouze na vědomí a do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Bystřice

bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 12/2025

Bod: 35 Rozpočtové opatření č. 13/2025

Navrhovatel: Michal Hodík

I toto rozpočtové opatření číslo 13/2025, které také dříve schválila rada města v rámci své zbytkové pravomoci bylo zaměřené na sběr a svoz ostatních odpadů (§ 3723), což je oblast, u které město v rámci svého hospodaření opakovaně řešilo navyšování nákladů v důsledku reálných potřeb odpadového hospodářství. Tyto zvýšené výdaje byly v plné výši kompenzovány snížením prostředků v kapitole rozpočtové rezervy (§ 6409). Tento bod se vzal pouze na vědomí a do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo města Bystřice

bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 13/2025

Bod: 36 Rozpočtové opatření č. 14/2025

Navrhovatel: Michal Hodík

V následujícím rozpočtovém opatření číslo 14/2025, které představuje poslední velkou revizi obecních financí v závěru roku určenou k celkovému srovnání a vybalancování rozpočtových čísel se navyšují příjmy na položce 1386 a 1387 daně z technických a hazardních her a snižují se příjmy na položce 1381 a 1385 daně z technických a hazardních her, tyto položky byly zrušeny. Dále se navyšuje položka 4116 a 4216 investiční a neinvestiční dotace Vodovod Bystřice. Navyšují se příjmy na položce 4122 a stejně tak výdaje na OdPa 3113 přijatou průtokovou dotací pro ZŠ Bystřice In-line brusle. Přesouváme příjmy z OdPa 2310 na položku 4216 Zavedení smart meteringu vodov. sítě Lišno přijaté rozhodnutí o dotaci. Navyšuje se položka 4222 investiční dotace Projektová příprava nástavby a přístavby MŠ Bystřice. Navyšují se příjmy na OdPa 3612 bytové hospodářství a 4351 Pečovatelská služba příjmy z nájmu. Navyšují se o stejnou částku příjmy i výdaje na OdPa 6402 vratka nevyčerpané průtokové dotace ZŠ Bystřice Šablony. Dále se stejně snižují příjmy položka 4111 a výdaje OdPa 6114 Volby do Parlamentu ČR vratka nevyčerpané dotace. Snižují se příjmy na položce 4116 vratka nevyčerpané části dotace Vybavení JSDH Bystřice.

Snižujeme příjmy na položce 4216 dotace hasiči-vozidlo CAS a dotace Park pod Barevnou a o stejné částky snižujeme výdaje na OdPa 5512 Požární ochrana a Odpa 3745 Veřejná zeleň-park a přesouvají se do roku 2026. To samé je snížení příjmů na položce 4213 investiční dotace Vodovod Mokrá Lhota a snížení výdajů na OdPa 2310 Vodní hospodářství Vodovod M. Lhota příjmy a výdaje budou v dalším roce. Navyšují se výdaje na OdPa 3113 Základní škola na výměnu filtru ve vzduchotechnice. Dále se navyšují výdaje na OdPa 3421 Využití volného času dětí oprava dětských hřišť, na OdPa 3631 Veřejné osvětlení projektové dokumentace na VO Nesvačily, Jírovice a Zahořany a na OdPa 3632 Pohřebnictví nová vodovodní přípojka na hřbitově v Bystřici. Navyšují se i výdaje na sběr a svoz odpadů OdPa 3721 nebezpečný odpad a 3723 ostatní tříděný odpad. Navyšují se výdaje na OdPa 4351 Pečovatelská služba zvýšené náklady na teplo a dále se navyšují výdaje na OdPa 6112 Zastupitelstvo obcí a výdaje na OdPa 6171 Místní správa rozšíření a opravy IT techniky. Rozpočtovým opatřením č. 14/2025 budou příjmy a výdaje nižší o 16.767.924 Kč. Po rozpočtovém opatření č. 14/2025 je rozpočtová rezerva ve výši 646.745 Kč. Starosta předložil zastupitelům obsáhlou tabulku, která detailně zachycuje veškeré navýšení i snížení příjmů a výdajů. Tento proces je nezbytný pro zajištění souladu mezi plánovaným rozpočtem a reálným stavem hospodaření na konci účetního období. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 28

10.12.2025 19:06:33

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje Rozpočtové opatření č. 14/2025

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 28 – SCHVÁLENO usnesení č. 28

Bod: 37 Návrh rozpočtu na rok 2026

Navrhovatel: Michal Hodík

V rámci projednávání bodu 37 předložil starosta zastupitelstvu návrh rozpočtu města na rok 2026, který byl vypracován v souladu se zákonem o obcích a rozpočtovými pravidly územních rozpočtů. Při jeho sestavování se vycházelo z predikcí Ministerstva financí, skutečného plnění rozpočtu v roce 2025 a investičních záměrů. Starosta zdůraznil, že primární myšlenkou celého finančního plánu bylo dokončení všech staveb započatých v předchozím období, aby nové zastupitelstvo vzešlé z podzimních voleb v roce 2026 mohlo plynule stanovit své vlastní cíle. Rozpočet byl navržen jako schodkový s plánovanými příjmy ve výši 237.871.960 Kč a výdaji na úrovni 268.401.390 Kč. Tento schodek bude kryt institutem financování, který zahrnuje zapojení finančního zůstatku z roku 2025 a čerpání úvěrů. Peněžní prostředky z úvěrových rámců byly určeny zejména na nákup cisternové stříkačky Tatra pro hasiče a na strategickou nástavbu a přístavbu mateřské školy včetně dětské skupiny. Vedení města počítalo s tím, že veškeré nově získané dotace budou využity jako mimořádné splátky úvěrů k co nejrychlejšímu snížení dluhové zátěže. Po otevření se do diskuze přihlásil zastupitel Pavel Babiš.

Zastupitel Pavel Babiš: Já jen, že jsem měl výhrady k rozpočtu, které jsem zastupitelům sdělil, ale prodiskutoval jsem je s panem starostou před jednáním, a vše je ujasněné, tudíž i já rozpočet schvaluji.

Starosta Michal Hodík: Děkuji.

HLASOVÁNÍ č. 29
10.12.2025 19:11:42

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

I. schvaluje rozpočet na 2026 jako schodkový: celkové příjmy tř. 1 až 4 ve výši 237.871.960,00 Kč, celkové výdaje třídy 5 a 6 ve výši 268.401.390,00 Kč, financování třída 8 ve výši 30.529.430,00 Kč (položka 8115 zapojení zůstatku finančních prostředků z roku 2025 ve výši 21.823.200,00 Kč, položka 8123 přijetí úvěru ve výši 62.500.000,00 Kč, položka 8124 – splátky úvěrů 53.793.770,00 Kč

II. schvaluje závazné ukazatele rozpočtu na rok 2026 dle tabulky "Návrh rozpočtu města Bystřice na rok 2026", který je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva

III. schvaluje v rámci svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací

a finančních darů právnickým osobám ve výši, tak jak je uvedeno v tabulce "Návrh rozpočtu města Bystřice na rok 2026"

IV. zmocňuje radu města k provádění rozpočtových opatření do výše 1.000.000 Kč na jedno rozpočtové opatření, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění do odvolání

V. pověřuje vedoucí Odboru hospodářsko-správního Moniku Zachovou zpracováním rozpisu schváleného rozpočtu na rok 2026 v plném třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb.

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 29 – SCHVÁLENO usnesení č. 29

Bod: 38 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2030

Navrhovatel: Michal Hodík

Dalším bodem dle schváleného programu byl projednán návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026–2030, který představuje strategický finanční rámec pro budoucí rozvoj obce. Starosta v rámci prezentace tohoto obsáhlého materiálu rekapituloval investiční úsilí města za posledních 5 let, během nichž bylo do rozvoje infrastruktury a majetku vloženo celkem 335,3 milionu Kč. Zdůraznil, že se jednalo čistě o investiční výdaje nad rámec běžného provozu města. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

HLASOVÁNÍ č. 30
10.12.2025 19:13:51

Hlasování o usnesení

Zastupitelstvo města Bystřice

schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Bystřice 2026-2030

Babiš Pavel	ANO a NK	Pro
Bárta Karel, Mgr.	ANO a NK	Pro
Dvořáková Růžena, MUDr.	ODS	Pro
Fatka Petr, Ing.	ANO a NK	Pro
Hodík Michal	ODS	Pro
Kohoutek Jiří	SNK	Pro
Kouba Petr	ANO a NK	Pro
Kožíšek Libor, Ing.	SNK	Pro
Máca Theodor	BYSTRICKO	Pro
Marek Lukáš	ODS	Pro
Russe Tomáš, Ing. arch.	SNK	Pro
Sládeček Josef	ODS	Pro
Šachl Jakub	ODS	Pro
Štěpánek Daniel, Mgr.	ODS	Pro
Trochová Martina, Mgr. Bc.	BYSTRICKO	Omluven
Dvořák Jiří, Ing.	BYSTRICKO	Omluven
Vosátka Milan	ANO a NK	Pro

Ke schválení bylo potřeba 9 hlasů

Celkem zastupitelů: 17

Pro: 15 (88%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

HLASOVÁNÍ č. 30 – SCHVÁLENO usnesení č. 30

Bod: 39 Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice ze dne 06.11.2025

Navrhovatel: Ing. Libor Kožíšek

U tohoto bodu byl zastupitelstvu předložen zápis z jednání finančního výboru, který tento dokument podrobně prodiskutoval již ve fázi jeho pracovní verze. Starosta před otevřením diskuze, do které se nikdo nepřihlásil, poděkoval zvláště finančnímu výboru za odvedenou pozornou práci.

Bod: 40 Zpráva návrhové komise

Návrhová komise konstatovala, že usnesení k jednotlivým projednávaným bodům programu na veřejném zasedání Zastupitelstva města Bystřice, konaném dne 10.12.2025, byla platně přijata. Návrhy na změny nebo úpravy přijatých usnesení z tohoto veřejného zasedání, o kterých se jednalo a hlasovalo, byly vepsány přímo v návrzích na usnesení. Platně přijata byla navržená usnesení č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.7, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12, č.13, č.14, č.15, č.16, č.17, č.18, č.19, č.20, č.21, č.22, č.23, č.24, č.25, č.26, č.27, č.28, č.29, č.30, ostatní bylo vzato na vědomí. Za návrhovou komisi: předseda Jiří Kohoutek, členové Petr Kouba a Milan Vosátka.

Bod: 41 Interpelace a diskuse

Starosta poděkoval návrhové komisi i jejímu předsedovi za práci a otevřel možnost interpelace a diskuze, do které se přihlásil zastupitel Pavel Babiš.

Zastupitel Pavel Babiš: Chtěl bych se zeptat na jednu věc, nebo spíše požádat, v září byla opět uzavřena ulice Nová, a to na několik dní? Zda by tato informace nemohla být na stránkách města příště zveřejněna, že bude uzavírka provedena?

Starosta Michal Hodík: Milan Vosátka – nechceš se k tomu vyjádřit? To nebylo kvůli vaší práci? To byl ještě vodovod, prodloužení splaškové kanalizace a vodovodu pod parkovištěm č. 2. Zeptáme se jak společnosti VHS Benešov, a. s., která realizovala stavbu, tak případně, jestli k nám byla doručena tato informace a byla nějaká možnost na to reagovat.

Zastupitel Pavel Babiš: Děkuji. A druhá věc, zda by nemohl být platný pasport komunikací zveřejněn na stránkách města?

Starosta Michal Hodík: Určitě můžeme pasport zveřejnit, máme dokonce připravenou i verzi do geoportálu, kde ale ještě diskutujeme a chceme to probrat i s komisí pro dopravu a veřejný pořádek – zatřídění u některých komunikací, protože nám třeba nedává naprosto smysl, proč ulice Syllabova, která splňuje veškeré náležitosti místní komunikace, je zatříděna jako účelová veřejně přístupná komunikace. Za mě, dá se to vyřešit jednoduchým rozhodnutím našeho úřadu o zatřídění do místních komunikací, protože plní veškeré náležitosti dané zákonem, tudíž debatujeme o tom, jestli nejdřív změnit, vlastně i po dohodě s komisí zatřídění u některých komunikací, anebo jestli vydat jenom teď v tuto chvíli platné zatřídění, které máme k dispozici k dnešnímu dni, ale nevidím v tom absolutně žádný problém

Zastupitel Mgr. Karel Bárta: Dobrý večer, chtěl jsem se zeptat, zda se v budoucím roce počítá, než bude zvoleno nové zastupitelstvo, jelikož v říjnu nás čekají volby, s nějakou větší investicí do Městské policie v Bystřici? Případně kamerového systému? Jelikož když jsme se zde před třemi lety sešli poprvé, tak se projednávalo, zda by se měla rozšiřovat nějakým způsobem jejich stávající služebna, respektive, že by se měla budovat nová? Tam, co je teď Czech Point? Myslím Michale, že jsi o tom hovořil, případně, že by se měla nějakým způsobem modernizovat technika Městské policie? Jestli se tedy něco realizovalo, případně jestli zastupitelstvo o tom bude moci nějakým způsobem rozhodovat? Co se například nakoupí, přikoupí, jak je na tom personální stav a jestli něco takového proběhne, včetně kamerového systému ve městě? Kdy se mělo, kdy se uvažovalo

i o tom, že se bude dělat nějakým způsobem služba, která by obsluhovala kamerový systém tak, aby byl dostupný 24/7. Děkuji.

Starosta Michal Hodík: Já to rozdělím na dvě části. Ta první část se bude týkat služebny, což je součást projektu rekonstrukce domu č. p. 25, což je budova radnice. Nepřál by si nikdo ze zaměstnanců města a vedení města nic víc než to, abychom konečně zrekonstruovali tyto šílené prostory, umožnili bezbariérový přístup do druhého nadzemního podlaží, kde je momentálně stavební úřad, městská policie a další důležité části městského úřadu. Bohužel neexistovala v letošním roce žádná dotace, která by nám to umožnila a podle rozpočtu stavby, který vychází z plánů stavby je to investice, která osciluje někde kolem 30.000.000 Kč. A to si bohužel městská pokladna nemůže dovolit. Tudíž hledáme možnosti, jak najít kofinancování, snížit zatížení a pokud ho najdeme, tak samozřejmě v rámci toho budou vznikat nebo vznikne i služebna, protože opravdu tolik nářků, které já slyším od zaměstnanců v rámci pohovorů, v rámci vyhodnocení jejich práce právě na nevyhovující stav, jak nám zde bloudí lidé po kancelářích a hledají, kdeže vlastně úředník sedí a musí chodit do schodů, třeba jenom kvůli tomu, že dostali výzvu kvůli špatnému parkování. Kolikrát jsou to lidé se sníženou hybností a mají problém se tam vůbec dostat. Já bych si nepřál nic jiného. A co se týká kamerového systému, tam v tuto chvíli stojíme na jedné věci, není to otázka financování a otázka dotace, ale je to otázka přenosových tras, kdy Ministerstvo vnitra si přeje, aby přenosové trasy nebyly vzduchem, nebylo možné se do komunikace nebo do přenosu nějakým způsobem dostat, aby to bylo uloženo na cloudovém úložišti, aby už to mělo nějaké parametry videa, co se týká rozlišení a aby do toho PČR měla možnost přístupu a k tomu musíme propojit jednotlivý kamerový body optikou, a to je kámen úrazu, který momentálně řešíme. Byla tady varianta pronájmu nenasvícených vláken od společnosti T-Mobile, tu jsme zavrhlí jako rada města, protože T-Mobile si řekl za nenasvícená vlákna, pronájem měsíční 83.000 Kč, dovedeš si představit, o kolik by vzrostly náklady na provoz městské policie a MKD. Byla také nabídka od firmy Backer Computer, což je provozovatel StarNet, který v první fázi přišel s nějakou variantou částečného odkupu optiky vybudované v době, kdy se budoval teplovod, protože součástí teplovodu, byla od Sitelu navržená optická síť města, která dodnes není zafoukaná. Měla sloužit pro přenos dat v rámci čidel na teplovodu. Takže přišli s variantou, že by si část této optiky odkoupili v té hodnotě a že by nám v podstatě pomohli vybudovat části, které nám chybí do míst, kde máme umístěné dnes kamerové body, ale po přepočítání v penězích výsledek nevycházel a jednání jsou stále otevřená a snažíme se dojít k nějakému závěru.

A k druhé části, co se týká MKD, s firmou COMIMPEX máme navržený systém, co se týká kamer, a zařízení pro ukládání, respektive přenosu na úložiště virtuální, na virtuální disk, ale potřebujeme vybudovat přenosové trasy. Dokonce jsme vyřešili i otázku napájení některých nových kamerových bodů z elektřiny, protože nám ČEZ vyšel vstříc a udělal by to formou neměřeného odběru, který se vypočítává na základě spotřeby zařízení, to znamená, že by nás napojil na nejbližší odběrné místo, které by bylo k dispozici, ale nemuseli bychom tam mít pro každou kameru extra měřič, i kdyby kamera byla na stadionu nebo v dalších exponovaných místech. Pracujeme na tom a věřím, že když ne na dnešním zastupitelstvu, tak třeba příštím.

Zastupitelka MUDr. Růžena Dvořáková: Já sáhnu na další „bolavý zoubek“, a to jsou chodníky. Chodím pěšky a čekám, kdy se přerazím, protože je ráno špatná viditelnost, i odpoledne. Měla bych návrh, až se chodníky budou opravovat, což vím, že je v plánu, aby se někdo po nich prošel

po dešti, jelikož například u hasičárny směrem k náměstí je krásný nový chodník, ale po dešti je tam louže přes celou šířku chodníku a musí se chodit po silnici, což je krajně nebezpečné. Zvláště ráno za tmy a některé okapy jsou vyvedené na ulici? Na což jsem již v minulosti upozorňovala a je to stále stejné. Pokud začne mrznout, tak tam bude moc hezká klouzačka. A protože jsou chodníky obce, tak se lidi budou hojit a žalovat na obci.

Starosta Michal Hodík: My jsme pro tyto případy pojištění a technické služby jsou také nadšené z toho, že někdo porušuje zákon, protože již od roku 2008 platí zákon o vodách, kde je jasně napsáno, že dešťové srážky, které dopadají na pozemek vlastníka, má vlastník likvidovat na svém pozemku, a nikoliv je pouštět na pozemek jiného vlastníka. Je to bohužel věc, která tu je ještě od císaře pána. Vymýtí takovou věc bude ještě chvíli trvat. Samozřejmě by se muselo přistoupit k sankcím, protože se bavíme o Dr. E. Beneše primárně, tak zde mám dvě zprávy, jednu dobrou a jednu špatnou. Ta dobrá je, že máme stavební povolení a dnes v 10 hodin jsme koukali před předáním, jestli nemáme připomínky k dokumentaci pro zhotovení stavby, což je v podstatě podklad, na základě, kterého už se dá vybírat zhotovitel stavby, což je krásné, ale přijde špatná zpráva, a to, že jsme museli vyjmout naši akci ZITI Metropolitní oblast Praha žádost o dotaci, protože když jsme spočítali podle podmínek dotačního titulu, kolik by případně poskytli dotaci. Ačkoliv jsme tam měli alokovaných krásných asi 40.000.000 Kč tak bychom dostali možná 1.000.000 Kč, a to z jednoho prostého důvodu. Oni počítají s koeficientem vsaku a my máme problém, že jak jsme na rybnících, tak máme jílovité podloží a tím pádem se nám tady jaksi voda nechce vsakovat. Když se dělaly hydrogeologické zkoušky v rámci projektování, tak se zjistilo, že polopropustná nebo propustná dlažba a další věci, které po nás požaduje dotační titul, nejsou realizovatelné. Konkrétně na Dr. E. Beneše. V každém případě jsme to rozdělili na dvě části, první je od náměstí až po odbočku k nádraží a druhá, protože tam se ještě domlouváme s odborem mobility, respektive dopravy Středočeského kraje, tak chtějí, abychom tam protáhli cyklostezku, která by měla vést pod hrází Splavského rybníka tak, abychom ji natáhli do ulice Dr. E. Beneše. Následně odbočili do ulice Nádražní a pokračovali dál podél železniční trati, případně poté, co Správa železnic opustí při výstavbě D 204 železniční trať, tak pokračovali po opuštěném železničním svršku a tím se dostali v podstatě na Olbramovicko, kde navážeme na to, co se už teď buduje a následně na Voticko, kde už je to vybudováno.

Starosta na závěr vysvětlil, že město aktivně vyhledávalo dotační tituly, například u Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) pro výstavbu chodníků, avšak tyto konkrétní příležitosti se pro potřeby Bystřice nehodily kvůli nesouladu v zatřídění komunikací a nedostatečné intenzitě dopravy. Zdůraznil, že se vedení města touto skutečností nenechalo odradit a neustále pracovalo na stavební připravenosti všech projektů, aby bylo schopné okamžitě reagovat na budoucí vhodnější výzvy.

Nikdo další se již do diskuze nepřihlásil.

Bod: 42 Závěr

Starosta Michal Hodík v závěru zasedání poděkoval všem zastupitelům města za jejich nasazení a skvělou práci, kterou v průběhu roku pro Bystřici vykonali. Konstatoval, že se společným úsilím podařilo realizovat velké množství prospěšných projektů a odvést „hromadu dobré práce“. Tato slova uznání zazněla po projednání klíčových bodů, jako byl schodkový rozpočet na rok 2026 zaměřený na dokončení investic a ambiciózní střednědobý výhled s plánovanými akcemi v hodnotě přesahující 600.000.000 Kč. Jménem svým i jménem městského úřadu starosta popřál zastupitelům, jejich blízkým a všem občanům města Bystřice krásné vánoční svátky, pohodu, štěstí a zdraví do nového roku. Zároveň informoval, že v souladu s plánem a zákonnými lhůtami pro svolávání zasedání se zastupitelstvo znovu sejde až v březnu příštího roku.

Datum vyhotovení zápisu: 20.12.2025

Zapsala: Hana Průšová

Ověřovatelé:

MUDr. Růžena Dvořáková, v. r.

Ing. arch. Tomáš Russe, v. r.

starosta Michal Hodík, v. r.